



**Strukturplan
Nutzungskonzept**

Stand: 05.09.2018

- Wohnen
- Wohnen mit Handel / Dienstleistung im EG
- Mischnutzung Wohnen / Büros (alle Geschosse)
- Dienstleistung / Gewerbe

- Gemeinbedarf
- Sondernutzung ÖPNV
- Nebengebäude
- Umstrukturierungsflächen - Wohnen

- Platzbelegung durch umgebende Nutzung
- Lärmbelastung
- Sensible Nachbarschaft
- Nähe zum Freiraum und ruhige Lage

Weiden Bahnhofstraße

Im Auftrag der Stadt: Weiden

pp a|s architects urban planners

Maßstab (im Original) 1:1000
Format im Original DIN A2

