Stadt Weiden in der Oberpfalz

22.
Beteiligungsbericht der Stadt Weiden i.d.OPf.

Impressum

Ausgearbeitet auf der Grundlage der vorliegenden Geschäftsberichte 2020 und 2021.

Herausgegeben von dem Finanz- und Beteiligungsmanagement der Stadt Weiden in der Oberpfalz.

Weiden i.d.OPf., 19.12.2022

gez.

Florian Forster

Stadt Weiden i.d.OPf.
Stabsstelle Finanz- und Beteiligungsmanagement
Dr.-Pfleger-Straße 15
92637 Weiden i.d.OPf.

Telefon: 0961 81-2011
Telefax: 0961 81-2019
E-Mail: florian.forster@weiden.de
Internet: www.weiden.de

Inhaltsverzeichnis

Impressum 2
Inhaltsverzeichnis 3
Vorwort 4
Übersicht über die Beteiligungsunternehmen 6
Gesamtübersicht über die Beteiligungsunternehmen 2020 7
Gesamtübersicht über die Beteiligungsunternehmen 2021 9

Gesundheit & Pflege **11**
Kliniken Nordoberpfalz AG 12
MVZ Weiden GmbH 20
Gesundheitsservice Oberpfalz Nord GmbH 24
Servicegesellschaft Nordoberpfalz GmbH 27
Hospiz St. Felix gemeinnützige GmbH 31
St. Laurentius gemeinnützige GmbH 34

Bildung & Beschäftigungsqualifizierung **38**
Volkshochschule Weiden – Neustadt gemeinnützige GmbH 39
Zentrum für regionale Bildung gemeinnützige GmbH 44

Wohnungsmanagement & Stadtentwicklung **48**
Stadtbau GmbH Weiden 49
WGS – Stadtentwicklung Weiden GmbH 55
Festplatz Weiden GmbH 59
GDH GmbH & Co. KG 62
GDH Verwaltungs GmbH 65

Infrastruktur, - Wasser & Energie **68**
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Weiden i.d.OPf. 69
ZENO – ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH 74
Sonnenpark Hütten GmbH & Co. KG 78
Sonnenpark Tännesberg GmbH & Co KG 81
Energie-Technologisches Zentrum Nordoberpfalz GmbH 84
Stromnetz Weiden GmbH & Co. KG 88
Stromnetz Weiden i.d.OPf. Verwaltungs GmbH 92
WEG Weidener Energie GmbH 95
BE-ON eG 98

Kultur & Veranstaltungen **102**
Max-Reger Congress & Event GmbH 103
MRC Gastro GmbH 107

Vorwort

Die Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern regelt in Art. 94 Abs. 3, dass die Gemeinden zur Information der Bürger einen Beteiligungsbericht zu erstellen haben. Es sind Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts aufzuführen, an denen die Stadt Weiden i.d.OPf. unmittelbar oder mittelbar mit **mehr als 5,0 %** beteiligt ist. Dieser Bericht ist nach den Grundzügen der Gemeindeordnung in einem jährlichen Turnus zu erstellen. In Folge der Vakanz im Jahr 2020 konnte seitens des Beteiligungsmanagements kein Bericht erstellt werden. Um dieser Unregelmäßigkeit entgegenzuwirken wird im folgenden Bericht der Betrachtungszeitraum auf die Jahre 2020 und 2021 erweitert.

Die wirtschaftliche Betätigung der Stadt Weiden i.d.OPf. ist über viele Sparten hinweg verteilt. In den Wirtschaftsjahren 2020 und 2021 waren bei folgenden Unternehmen die obigen Kriterien der Beteiligung erfüllt:

Gesundheit & Pflege:

- Kliniken Nordoberpfalz AG
- MVZ Weiden GmbH
- Gesundheitsservice Oberpfalz Nord GmbH
- Servicegesellschaft Nordoberpfalz GmbH
- Hospiz St. Felix gGmbH
- St. Laurentius gGmbH

Bildung & Beschäftigungsqualifizierung:

- Volkshochschule Weiden-Neustadt gGmbH
- Zentrum für regionale Bildung gGmbH

Wohnungsmanagement & Stadtentwicklung:

- Stadtbau GmbH Weiden (SGW)
- WGS – Stadtentwicklung Weiden GmbH
- Festplatz Weiden GmbH
- GDH GmbH & Co. KG
- GDH Verwaltungs GmbH

Infrastruktur, Wasser & Energie:

- Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. (AöR)
- ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH
- Sonnenpark Hütten GmbH & Co. KG
- Sonnenpark Tännesberg GmbH & Co. KG
- Energie-Technologisches Zentrum Nordoberpfalz GmbH
- Stromnetz Weiden GmbH & Co. KG
- Stromnetz Weiden i.d.OPf. Verwaltungs GmbH
- WEG Weidener Energie GmbH
- BE-ON eG

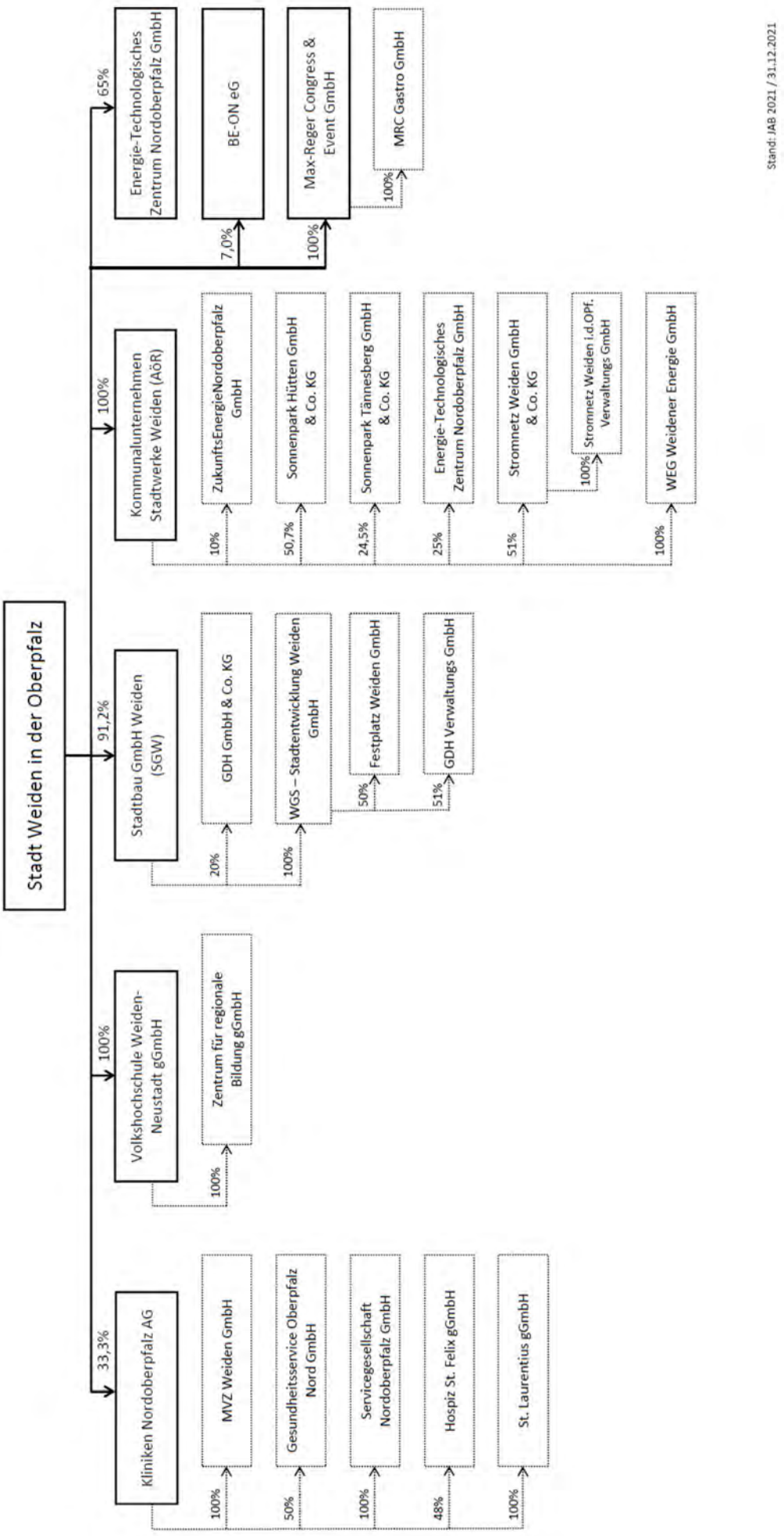
Kultur & Veranstaltungen:

- Max-Reger Congress & Event GmbH
- MRC Gastro GmbH

Der folgende 22. Beteiligungsbericht soll den Bürgerinnen und Bürgern einen Überblick über die wirtschaftliche Betätigung der Stadt Weiden i.d.OPf. geben und die einzelnen Beteiligungen transparent machen.

Der aktuelle Beteiligungsbericht und die Vorangegangenen können in der Stadtkämmerei – Stabsstelle Finanz- und Beteiligungsmanagement – eingesehen werden.

Übersicht über die Beteiligungsunternehmen



Gesamtübersicht über die Beteiligungsunternehmen 2020

(Stand 31.12.2020)

Unternehmens-Bezeichnung	Anteil der Stadt	Umsatz	Eigenkapital	Jahres-überschuss (+)/ fehlbetrag (-)	Verbindlich-keiten
Kliniken	33,33 %	239.510,7 T€	35.372,4 T€	-9.732,1 T€	67.510,9 T€
MVZ Weiden	*) 33,33 %	8.586,2 T€	3.886,6 T€	140,4 T€	2.499,1 T€
Gesundheitsservice	*) 16,67 %	201,0 T€	323,5 T€	34,3 T€	56,0 T€
Serviceges. N.-OPf.	*) 33,30 %	1.594,4 T€	26,1 T€	2,5 T€	38,0 T€
Hospiz St. Felix	*) 15,98 %	1.199,4 T€	65,6 T€	37,7 T€	759,8 T€
St. Laurentius	*) 33,30 %	1.689,7 T€	-339,1 T€	55,4 T€	416,8 T€
VHS	100,00 %	1.505,5 T€	981,8 T€	-21,1 T€	41,5 T€
ZRB	*) 100,00 %	1.306,3 T€	547,7 T€	-25,3 T€	123,0 T€
Stadtbau Weiden	91,20 %	9.198,4 T€	31.167,4 T€	1.490,4 T€	27.029,6 T€
WGS	*) 91,20 %	1.300,3 T€	4.000,0 T€	0,0 T€	12.402,7 T€
Festplatz Weiden	*) 45,60 %	178,3 T€	104,1 T€	24,9 T€	1.845,0 T€
GDH GmbH & Co. KG	*) 18,24 %	0 T€	37,1 T€	-5,2 T€	562,9 T€
GDH Verwaltungs GmbH	*) 46,51 %	2,5 T€	27,1 T€	1,0 T€	0,4 T€
Stadtwerke Weiden	100,00 %	40.681,6 T€	68.168,2 T€	1.135,2 T€	93.877,9 T€
Zeno	*) 10,00 %	47,0 T€	105,4 T€	8,0 T€	11,3 T€
Sonnenpark Hütten	*) 50,69 %	3.203,3 T€	6.357,5 T€	779,6 T€	14.275,8 T€
Sonnenpark Tännesb.	*) 24,49 %	1.110,3 T€	5.178,7 T€	436,8 T€	460,6 T€
ETZ Weiden	65,00 %; *) 26,00 %	67,1 T€	47,2 T€	-54,2 T€	53,5 T€
Stromn. GmbH & Co. KG	*) 51 %	22.104,3 T€	2.561,5 T€	557,9 T€	5.637,8 T€
Stromnetz Verw. GmbH	*) 51 %	0 T€	30,5 T€	0,8 T€	0,4 T€
WEG GmbH	*) 100,00 %	1.965,1 T€	50,8 T€	6,8 T€	460,9 T€
BE-ON eG	7,04 %	120,1 T€	716,23 T€	12,8 T€	684,0 T€
Max-Reger C & E GmbH	100,00 %	250,2 T€	13.800,0 T€	-1.660,7 T€	113,1 T€
MRC Gastro GmbH	*) 100,00 %	11,4 T€	24,3 T€	0 T€	305,4 T€

Unternehmens-bezeichnung	Investitions-zuschüsse der Stadt	Zuschüsse / Zahlungen in Kapital-RL	Bilanzsumme	Anzahl der Mitarbeiter
Kliniken	keine	5.000,0 T€	292.488,7T€	2637 **)
MVZ Weiden	keine	keine	6.432,6 T€	73
Gesundheitsservice	keine	keine	427,4 T€	keine
Serviceges. N.-OPf.	keine	keine	217,9 T€	1
Hospiz St. Felix	keine	keine	931,6 T€	17
St. Laurentius	keine	keine	461,8 T€	20
VHS	keine	467,9 T€	1.110,4 T€	11,25
ZRB	keine	keine	828,0 T€	28,5
Stadtbau Weiden	keine	keine	58.719,8 T€	24**)
WGS	keine	keine	16.455,4 T€	keine
Festplatz Weiden	keine	keine	1.952,6 T€	keine
GDH GmbH & Co. KG	keine	keine	602,1 T€	keine
GDH Verwaltungs GmbH	keine	keine	28,9 T€	keine
Stadtwerke Weiden	keine	keine	178.810,1 T€	152,8
Zeno	keine	keine	118,2 T€	1
Sonnenpark Hütten	keine	keine	20.734,9 T€	keine
Sonnenpark Tännesb.	keine	keine	5.772,2 T€	keine
ETZ Weiden	keine	56,7 T€	117,5 T€	3
Stromn. GmbH & Co. KG	keine	keine	13.229,1 T€	keine
Stromnetz Verw. GmbH	keine	keine	32,7 T€	keine
WEG GmbH	keine	keine	524,7 T€	keine
BE-ON eG	keine	keine	1.410,8 T€	keine
Max-Reger C & E GmbH	keine	1.150,0 T€	14.001,1 T€	45
MRC Gastro GmbH	keine	keine	335,3 T€	2

*) mittelbare Beteiligung

**) ohne Auszubildende und sonstiges Personal

Gesamtübersicht über die Beteiligungsunternehmen 2021

(Stand 31.12.2021)

Unternehmens-Bezeichnung	Anteil der Stadt	Umsatz	Eigenkapital	Jahres-überschuss (+)/ fehlbetrag (-)	Verbindlich-keiten
Kliniken	33,33 %	233.400,6 T€	19.137,4 T€	-16.235,0 T€	65.188,6 T€
MVZ Weiden	*) 33,33 %	9.430,4 T€	4.175,5 T€	288,9 T€	2.038,1 T€
Gesundheitsservice	*) 16,67 %	Jahresabschluss 2021 nicht vorliegend			
Serviceges. N.-OPf.	*) 33,33 %	1.662,0 T€	20,1 T€	-6,0 T€	79,5 T€
Hospiz St. Felix	*) 15,98 %	1.267,8 T€	70,3 T€	4,7 T€	912,2 T€
St. Laurentius	*) 33,33 %	1.748,3 T€	-397,1 T€	-58,0 T€	503,8 T€
VHS	100,00 %	1.498,3 T€	1.310,3 T€	-21,4 T€	49,1 T€
ZRB	*) 100,00 %	1.654,3 T€	463,1 T€	-84,6 T€	41,3 T€
Stadtbau Weiden	91,20 %	9.258,9 T€	32.181,4 T€	1.014,0 T€	26.764,7 T€
WGS	*) 91,20 %	1.177,0 T€	4.000,0 T€	0,0 T€	11.616,5 T€
Festplatz Weiden	*) 45,60 %	178,3 T€	110,1 T€	25,9 T€	1.789,7 T€
GDH GmbH & Co. KG	*) 18,24 %	0 T€	31,5 T€	-5,6 T€	563,0 T€
GDH Verwaltungs GmbH	*) 46,51 %	2,5 T€	28,1 T€	1,0 T€	0,3 T€
Stadtwerke Weiden	100,00 %	43.568,0 T€	68.904,5 T€	736,2 T€	96.384,3 T€
Zeno	*) 10,00 %	45,2 T€	113,4 T€	8,0 T€	10,6 T€
Sonnenpark Hütten	*) 50,67 %	2.941,9 T€	6.390,3 T€	656,3 T€	12.391,9 T€
Sonnenpark Tännesb.	*) 24,49 %	1.027,0 T€	4.722,7 T€	364,8 T€	2.878,2 T€
ETZ Weiden	65,00 %; *) 26,00 %	118,9 T€	85,9 T€	-16,8 T€	68,4 T€
Stromn. GmbH & Co. KG	*) 51 %	21.254,9 T€	3.149,9 T€	588,5 T€	5.625,2 T€
Stromnetz Verw. GmbH	*) 51 %	0 T€	31,5 T€	1,1 T€	1,4 T€
WEG GmbH	*) 100,00 %	Jahresabschluss 2021 nicht vorliegend			
BE-ON eG	6,35 %	144,8 T€	794,9 T€	22,6 T€	564,9 T€
Max-Reger C & E GmbH	100,00 %	246,2 T€	13.730,3 T€	-1.616,7 T€	580,1 T€
MRC Gastro GmbH	*) 100,00 %	52,5 T€	24,3 T€	0 T€	305,2 T€

Unternehmens-bezeichnung	Investitions-zuschüsse der Stadt	Zuschüsse / Zahlungen in Kapital-RL	Bilanzsumme	Anzahl der Mitarbeiter
Kliniken	keine	keine	284.661,8 T€	2.652 **)
MVZ Weiden	keine	keine	6.382,1 T€	85
Gesundheitsservice	keine	keine	- T€	k. Angabe 2)
Serviceges. N.-OPf.	keine	keine	220,6 T€	1
Hospiz St. Felix	keine	keine	1.116,5 T€	k. Angabe 2)
St. Laurentius	keine	keine	540,0 T€	k. Angabe 2)
VHS	keine	817,9 T€ 1)	1.433,1 T€	9,5
ZRB	keine	keine	719,3 T€	32,75
Stadtbau Weiden	keine	keine	59.342,7 T€	25
WGS	keine	keine	15.668,3 T€	keine
Festplatz Weiden	keine	keine	1.903,6 T€	keine
GDH GmbH & Co. KG	keine	keine	597,0 T€	keine
GDH Verwaltungs GmbH	keine	keine	29,7 T€	keine
Stadtwerke Weiden	keine	keine	184.922,3 T€	156,2
Zeno	keine	keine	125,5 T€	1
Sonnenpark Hütten	keine	keine	18.877,2T€	keine
Sonnenpark Tännesb.	keine	keine	7.726,8 T€	keine
ETZ Weiden	keine	45,0 T€	180,3 T€	3
Stromn. GmbH & Co. KG	keine	keine	13.449,2 T€	keine
Stromnetz Verw. GmbH	keine	keine	35,3 T€	keine
WEG GmbH	keine	Keine	- T€	k. Angabe 2)
BE-ON eG	keine	keine	1.370,9 T€	keine
Max-Reger C & E GmbH	keine	1.550,0 T€	14.392,4 T€	42
MRC Gastro GmbH	keine	keine	341,9 T€	4

*) mittelbare Beteiligung

**) ohne Auszubildende und sonstiges Personal

1) 467,9 TEUR Mietzuschuss und 350 TEUR Zahlung in die Kapitalrücklage

2) entsprechende Berichte wurden nicht rechtzeitig vorgelegt

Gesundheit & Pflege

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Aktiengesellschaft
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Söllnerstraße 16 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	01.01.2006 (Eintrag HR am 13.11.2006)
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb und die Geschäftsbesorgung von Akutkrankenhäusern mit zugehörigen Ausbildungsstätten und sonstigen Nebeneinrichtungen und Nebenbetrieben. Weiterhin gehören hierzu der Betrieb und die Geschäftsbesorgung von Rehabilitationseinrichtungen, Einrichtungen der Pflege, sonstige Einrichtungen zur Leistungserbringung im Gesundheitswesen, sowie medizinischen Versorgungszentren allein oder in Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen aus dem Gesundheitsbereich. Der Zweck der Gesellschaft ist die bedarfsgerechte Krankenhausversorgung der Bevölkerung nach den Vorgaben des Bayerischen Krankenhausplans mit dem Klinikum Weiden als Schwerpunktkrankenhaus der Region und der einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen und Verordnungen im Krankenhausbereich. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts „Steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung. Die Gesellschaft ist selbstlos tätig; sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.

Beteiligungsverhältnisse

Grundkapital	11.000.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	3.666.667,00 EUR	33,33 %
Landkreis Tirschenreuth	3.666.667,00 EUR	33,33 %
Landkreis Neustadt a. d. Waldnaab	3.666.666,00 EUR	33,33 %

Besetzung der Organe

Aufsichtsratsvorsitzender: Oberbürgermeister a.D. Kurt Seggewiß (bis 10/2020)
Landrat Roland Grillmeier (von 10/2020 bis 10/2021)
Oberbürgermeister Jens Meyer (ab 10/2021)

Stellv. Aufsichtsratsvorsitzender: Landrat Andreas Meier

Aufsichtsräte:

Mitglieder aus dem Stadtrat der Stadt Weiden i.d.OPf.:

Jens Meyer	(ab 10/2021 Vorsitzender)
Gerald Bolleininger	
Wolfgang Pausch	
Stefan Rank	
Dr. Benjamin Zeitler	(ab 10/2020)
Stephan Gollwitzer	(bis 10/2020)
Dr. Matthias Loew	(bis 10/2020)
Veit Wagner	(bis 10/2020)

Mitglieder aus dem Kreistag des Landkreises Tirschenreuth:

Johannes Reger	(ab 10/2020)
Roman Schäffler	(ab 10/2020)
Bernhard Schmidt	(ab 10/2020)
Franz Stahl	

	Werner Nickl	(bis 10/2020)
	Rainer Fischer	(bis 10/2020)
	Christian Baumann	(bis 10/2020)
	Hans Donko	(bis 10/2020)
	Bernd Sommer	(bis 10/2020)

Mitglieder aus dem Kreistag des Landkreises Neustadt a.d. Waldnaab:

	Prof. Dr. Clemens Bulitta	
	Reinhold Gietl	(ab 10/2020)
	Gerhard Hösl	(ab 10/2020)
	Dr. Christa Krämer	(ab 10/2020)

Mitglieder mit speziellem Fachwissen:

	Günther Pfaffeneder	(bis 10/2020)
	Dr. Achim Nemsow	(bis 10/2020)

Betriebsangehörige Mitarbeiter/-in:

	Monika Selch	
	Dr. Wolfgang Jurczyk	(bis 09/2021)
	Roland Gleißner	
	Bernhard Herzog	(ab 09/2021)

Vorstand:	Dr. med. Thomas Egginger	(bis 10/2021)
	Michael Hoffmann	(ab 11/2021)

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Der Vorstand hat einer Veröffentlichung seiner Bezüge nach § 285 Nr. 9 Buchst. a des Handelsgesetzbuchs für das Geschäftsjahr 2020 nicht zugestimmt.

Die Aufsichtsratsvergütung belief sich auf 35.310 EUR in 2020 und 35.400 EUR in 2021.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Kliniken Nordoberpfalz AG verfügt über ein breites Leistungsspektrum in den verschiedenen Einrichtungen an sechs Betriebsstandorten. Neben dem Betrieb von Akutkrankenhäusern mit den zugehörigen Ausbildungsstätten unterhält die Kliniken Nordoberpfalz AG Rehabilitationseinrichtungen, Einrichtungen der Pflege, medizinische Versorgungszentren und Einrichtungen zur Leistungserbringung im Gesundheitswesen. Daneben sollen durch die Erschließung weiterer, lukrativer Bereiche zusätzliche Erlöse generiert werden.

Bei den Leistungen in den stationären Bereichen ist ein rückläufiger Trend zu beobachten. So verringerte sich das Leistungsgeschehen von 33.544 Case-Mix-Punkten in 2019 deutlich spürbar um 2.729 Punkte auf 30.815 CM-Punkte in 2020. Leider setzte sich diese Tendenz, wenn auch nicht so stark, im Folgejahr weiter fort. So konnte die im Wirtschaftsplan kalkulierte Leistungssteigerung auf 33.220 CM-Punkte mit einem tatsächlichen Jahresergebnis von 30.610 CM-Punkten nicht erreicht werden. Sicherlich ist ein Großteil des Rückgangs von 2019 auf 2020 auf die Corona-Pandemie zurückzuführen. Dennoch ist an dieser Stelle zu erwähnen, dass bei der Kliniken Nordoberpfalz AG in diesem Bereich bereits seit 2015 eine Degression vorherrscht. Auch im Bereich der Rehabilitation war eine deutliche Rezession spürbar. Hier brachen die Erlöse von 7,8 Mio. EUR in 2019 auf 6,0 Mio. EUR in 2020 pandemiebedingt ein. In 2021 konnten die Einnahmen aus dieser Sparte mit 6,1 Mio. EUR leicht über Vorjahresniveau gehalten werden.

Insgesamt betrachtet konnten die Gesamteinnahmen der Kliniken Nordoberpfalz AG trotz der Entwicklung im stationären Bereich und der pandemiebedingten Einschränkungen von 217,9 Mio. EUR in 2019 über 239,5 Mio. EUR auf 247,01 Mio. EUR in 2021 massiv gesteigert werden. Während die Steigerung bei den sonstigen betrieblichen Erträgen (+ 4,8 Mio. EUR - Vergleich von 2021 zu 2019) größtenteils aus Einmaleffekten realisiert, trugen die nachhaltigeren Umsatzsteigerungen in den Sparten „Wahlleistungen“ (+ 0,4 Mio. EUR) und „sonstigen Umsätzen“ (+ 0,4 Mio. EUR – Zahlen jeweils im Vergleich zu 2019) zur Erlössteigerung mit bei. Inwiefern die deutliche Zunahme bei den ambulanten Leistungen (rund + 3,3 Mio. EUR zu 2019) in den Folgejahren erhalten werden kann, bleibt abzuwarten, da diese im Weitesten auf Erlöse durch die Covid-Testverordnung zurückzuführen sind. Flankiert wurden diese positiven Entwicklungen von den Zuweisungen der öffentlichen Hand, welche in 2021 mit rd. 6,5 Mio. EUR deutlich über dem Niveau der Jahre 2019 und früher lagen. An dieser Stelle sind auch die beachtlichen Ausgleichszahlungen, welche im Zuge der Corona-Pandemie gewährt wurden, zu erwähnen. Nach eigenen Angaben, wurden durch jene die pandemiebedingten Leistungseinbußen weitestgehend kompensiert und so es überhaupt erst ermöglicht eine Verbesserung der Gesamtleistung zu erreichen.

Die markante Zunahme der Personalkosten in 2020 (+ 9,6 Mio. EUR) ist weitestgehend in Zuführungen zu Rückstellungen (6,8 Mio. EUR) begründet. Da in 2021 keine ähnlich hohen Posten zugeführt werden mussten, blieb der gesamte Personalaufwand mit 162,2 Mio. EUR unter dem Vorjahresniveau. In Anbetracht der überproportional gestiegenen Erlöse gelang es hierdurch mit einer Personalaufwandsquote von ca. 65,7 % den niedrigsten Stand seit 2017 zu erreichen.

Die Höhe der Materialaufwendungen kann von 2019 bis 2020 als konstant bezeichnet werden. Einzig auf 2021 hinweg war ein vergleichsweise leichter Zuwachs von 49,5 Mio. EUR auf 51,5 Mio. EUR zu verzeichnen. Bei der Entwicklung der Materialaufwandsquote kommen die Corona-bedingten Ausgleichszahlungen ebenfalls zu tragen. Da jenen Zahlungen keine Materialaufwendungen entgegenstehen, reduziert sich diese Quote auf 20,6 bzw. 20,8 % in 2021 (Vorjahre 22,6 - 23,5 %).

Die GuV-Position „Erträge aus der Auflösung von Sonderposten / Verbindlichkeiten nach KHG“, welche der Neutralisierung der Abschreibung sowie Abgängen geförderter Anlagen dient, hat sich von 2020 auf 2021 verdoppelt. Ursache hierfür sind u. A. die durchgeführten Veräußerungen einzelner Liegenschaften. Dieser Abbau von Aktiva tangiert nicht nur jene Sonderposten, sondern auch die Position der Abschreibungen, welche sich von 2019 zu 2020 um 1.342 TEUR und von 2020 zu 2021 um ca. 680 TEUR verringert haben.

Eine der eklatantesten Progressionen liegt bei den sonstigen betrieblichen Aufwendungen vor. Diese haben sich von 24,1 Mio. EUR in 2019 über 30,1 Mio. EUR in 2020 auf 57,3 Mio. EUR in 2021 mehr als verdoppelt. Eine Ursache für den in 2021 deutlich ausgeprägten Anstieg, ist die zuvor beschriebene Veräußerung von Anlagevermögen. Dies ist damit zu begründen, als dass hierin die entsprechende Gegenposition zu den „Erträgen aus der Auflösung von Sonderposten…“ enthalten ist und demnach die entsprechenden Restbuchwerte bei Abgang schlagend werden. Da diesem Ausgabenanstieg die zuvor beschriebene Einnahmenmehrung gegenübersteht, kann jene Teilposition als „ergebnisneutral“ gewertet werden. Anders hingegen verhält es sich bei den weiteren Unterpositionen, wie in etwa der Instandhaltungen. Infolge der baulichen Struktur mussten im Bilanzjahr 2021 Rückstellungen im Vergleich zum Vorjahr um ca. 8,3 Mio. EUR erhöht werden. Darüber hinaus haben sich die Instandhaltungsaufwendungen technischer Anlagen um weitere 2,6 Mio. EUR erhöht.

Ferner sind die Zinsausgaben im Vergleich zu 2020 um rund 470 TEUR angestiegen. Um weitere Zinsänderungsrisiken einzugrenzen, wurden derivative Finanzinstrumente zur Risikoeliminierung abgeschlossen.

Durch die Jahresfehlbeträge in Höhe von 9,7 Mio. EUR (2020) und 16,2 Mio. EUR (2021) wurde das bilanzielle Eigenkapital und damit auch die 2020 geleistete Zahlung in die Kapitalrücklage über 45 Mio. EUR entsprechend aufgezehrt. Zwar befindet man sich in 2021 mit einer Eigenkapitalquote von 6,7 % noch entfernt von jener aus dem Jahre 2019 (0,04 %), dennoch wird durch einen Vergleich mit der Eigenkapitalquote 2020 (12,1 %) die schmale Gradwanderung deutlich.

Erfreulich ist, dass im Jahr 2021 kein Liquiditätsengpass zu verzeichnen war. Hier zeigte, wie auch schon im Jahr 2020, das ausgereichte Trägerdarlehen seine Wirkung. Darüber hinaus wird die Bilanzposition „Kasse“ durch das verkürzte Zahlungsziel der Krankenkassen, welches auf dem Corona-Rettungsschirm fußt, weiter positiv beeinflusst, sodass sich die liquiden Mittel letztlich auf 33,7 Mio. EUR in 2020 bzw. 36,5 Mio. EUR in 2021 beziffern (2019: 16,7 Mio. EUR).

Die Gesellschaft verfolgt zwar keine Gewinnerzielungsabsicht, dennoch ist zur Sicherung diverser Qualitätsstandards, sowie betrieblicher Interessen, wirtschaftliches Handeln von Nöten.

Anhand der vorliegenden Zahlen ist erkennbar, dass durch die finanzielle Unterstützung der Krankenhausträger wichtige Zeit für Weichenstellungen gewonnen werden konnte. Die Tatsache des intrinsischen Leistungsrückgangs im Kernaufgabengebiet, sowie die infrastrukturbedingten Risikopositionen, machen eine Fortsetzung des durch die Corona-Pandemie unterbrochenen Sanierungsprozesses unabdingbar.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Im Jahr 2020 wurden Bankverbindlichkeiten um rund 1,4 Mio. EUR zurückgeführt. Im Jahr 2021 konnte diese Bilanzposition um weitere 3,4 Mio. EUR verringert werden.

Im Rahmen der im Jahr 2020 geschlossenen Finanzierungsvereinbarung wurde ein Teil des Trägerdarlehns in die Kapitalrücklage umgeschichtet, was die Bilanzposition „Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern“ von 55 auf 25 Mio. EUR reduzierte.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**Δ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**Δ Vorjahr**
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1. Konzessionen, Schutzrechte & Lizenz.	806,5	0,3%	*-16,3%*	963,9	0,3%	*-25,7%*
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke einschl. Bauten	143.200,9	50,3%	*-12,4%*	163.432,9	55,9%	*22,4%*
2. Grundstücke mit Wohnbauten	280,7	0,1%	*-64,5%*	791,7	0,3%	*-37,4%*
3. Techn. Anlagen	3.252,9	1,1%	*-14,0%*	3.784,2	1,3%	*-10,0%*
4. Betr. u. Geschäftsausstattung	13.954,7	4,9%	*2,9%*	13.558,8	4,6%	*-0,7%*
5. Anzahl. auf Anlagen im Bau	24.301,4	8,5%	*23,3%*	19.702,4	6,7%	*-59,0%*
III. Finanzanlagen						
1. Anteile an verb. Unternehmen	1.616,8	0,6%	*-1,5%*	1.641,8	0,6%	*0,0%*
2. Ausleih. an verb. Unternehmen	0,0	0,0%	*-100,0%*	92,4	0,0%	*-36,3%*
3. Beteiligungen	24,5	0,0%	*0,0%*	24,5	0,0%	*0,0%*
4. sonst. Ausleihungen	21,0	0,0%	*0,0%*	21,0	0,0%	*0,0%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. Roh- Hilfs u. Betriebsstoffe	7.980,7	2,8%	*9,3%*	7.302,4	2,5%	*17,3%*
2. unfertige Erzeugnisse	2.362,0	0,8%	*-23,9%*	3.104,4	1,1%	*12,0%*
3. Waren	6,1	0,0%	*0,1%*	6,1	0,0%	*-33,1%*
II. Ford. u. sonst. Vermögensgegenstände						
1. Ford. aus Lieferung und Leistung	27.764,1	9,8%	*18,8%*	23.378,0	8,0%	*-15,7%*
2. Ford. gegen Gesellsch.	934,7	0,3%	*-36,3%*	1.466,6	0,5%	*-33,4%*
3. Ford. nach KKH-Finanzierungsrecht	16.880,3	5,9%	*4,6%*	16.139,4	5,5%	*27,9%*
4. Ford. geg. verb. Unternehmen	952,0	0,3%	*-37,1%*	1.512,7	0,5%	*-24,0%*
5. Ford. geg. UN mit Beteiligungsverh.	179,6	0,1%	*214,4%*	57,1	0,0%	*24,2%*
6. sonst. Vermögensgegenstände	3.052,2	1,1%	*174,4%*	1.112,4	0,4%	*0,9%*
III. Kasse	36.448,7	12,8%	*8,2%*	33.684,6	11,5%	*101,6%*
C. Rechnungsabgrenzung	**642,1**	**0,2%**	***-4,4%***	**671,5**	**0,2%**	***-3,1%***
Summe Aktiva	**284.661,8**	**100,0%**	***-2,7%***	**292.448,7**	**100,0%**	***6,0%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital	11.000,0	3,9%	*0,0%*	11.000,0	3,8%	*0,0%*
2. Kapitalrücklagen	55.192,7	19,4%	*0,0%*	55.192,7	18,9%	*441,5%*
3. Gewinnrücklagen	667,0	0,2%	*0,0%*	667,0	0,2%	*0,0%*
4. Verlustvortrag	-31.487,3	-11,1%	*-44,7%*	-21.755,2	-7,4%	*225,5%*
5. Jahresfehlbetrag	-16.235,0	-5,7%	*-66,8%*	-9.732,1	-3,3%	*-35,4%*
B. SoPo a. Zuwend. z. Finanz. d. SachAV						
1. SoPo aus Fördermitteln nach KHG	141.037,1	49,5%	*-8,2%*	153.668,9	52,5%	*1,3%*
2. SoPo aus Zuschüssen öffentl. Hand	3.720,9	1,3%	*-13,5%*	4.303,1	1,5%	*-8,5%*
3. SoPo aus Zuwendungen Dritter	1.412,9	0,5%	*12,9%*	1.251,7	0,4%	*91,9%*
C. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	345,9	0,1%	*207,8%*	112,4	0,0%	-
2. Sonst. Rückstellungen	53.113,6	18,7%	*80,2%*	29.478,6	10,1%	*82,8%*
D. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstiuten	15.698,5	5,5%	*-17,7%*	19.070,2	6,5%	*-6,7%*
2. Erhaltene Anzahlungen	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
3. Verb. aus Lieferung und Leistung	5.988,5	2,1%	*-23,7%*	7.851,6	2,7%	*-4,3%*
4. Verb. ggü. Gesellsch.	25.039,7	8,8%	*0,2%*	25.000,7	8,5%	*-54,6%*
5. Verb. nach KKH-Finanzierungsrecht	12.857,0	4,5%	*52,6%*	8.426,4	2,9%	*-12,0%*
6. Verb. aus sonst. Zuwend. z. finanz. AV	259,7	0,1%	*19,6%*	217,2	0,1%	*-11,0%*
7. Verb. ggü. verb. Unternehmen	2,9	0,0%	*-98,3%*	166,4	0,1%	*-24,0%*
8. sonst. Verbindlichkeiten	5.342,2	1,9%	*-21,2%*	6.778,5	2,3%	*-13,2%*
E. Ausgleichsposten aus Darlehensförd.	**527,7**	**0,2%**	***-10,2%***	**587,5**	**0,2%**	***-6,5%***
F. Rechnungsabgrenzung	**177,5**	**0,1%**	***8,8%***	**163,2**	**0,1%**	***-68,2%***
Summe Passiva	**284.661,8**	**100,0%**	***-2,7%***	**292.448,7**	**100,0%**	***6,0%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021 TEUR	2021 Quotal	2021 Δ Vorjahr	2020 TEUR	2020 Quotal	2020 Δ Vorjahr
Erlöse aus Krankenhausleistungen	**189.285,3**	**76,6%**	***-0,4%***	**190.006,7**	**79,3%**	***13,1%***
+ Erl. a. Leist. d. geriatrischen Rehabilitation	6.088,0	2,5%	*1,9%*	5.977,3	2,5%	*-23,1%*
+ Erl. aus Wahlleistungen	4.739,1	1,9%	*-8,7%*	5.188,0	2,2%	*20,4%*
+ Erl. a. amb. Leistungen des Krankenh.	9.291,9	3,8%	*35,8%*	6.842,2	2,9%	*14,0%*
+ sonst. Umsätze	18.101,2	7,3%	*6,5%*	16.993,8	7,1%	*-3,9%*
+ Nutzungsentgelte der Ärzte	5.895,2	2,4%	*-4,1%*	6.147,1	2,6%	*-23,9%*
+ Bestandsveränd. fert./unfert. Erzeug.	-742,4	-0,3%	*-323,0%*	332,9	0,1%	*145,1%*
+ Zuweis. und Zusch. der öffentlichen Hand	6.546,9	2,7%	*23,2%*	5.314,2	2,2%	*44,5%*
+ sonstige betriebliche Erträge	7.845,5	3,2%	*189,7%*	2.708,6	1,1%	*-11,4%*
Gesamtleistung	**247.050,6**	**100,0%**	***3,1%***	**239.510,7**	**100,0%**	***9,9%***
- Personalaufwand	162.202,8	65,7%	*-2,3%*	166.054,2	69,3%	*6,1%*
- Materialaufwand	51.481,6	20,8%	*4,1%*	49.443,4	20,6%	*0,3%*
Zwischenergebnis	**33.366,2**	**13,5%**	***39,0%***	**24.013,1**	**10,0%**	***97,4%***
+ Erträge a. Zuw. z. Finanzierung v. Invest.	8.289,0	3,4%	*-28,5%*	11.591,6	4,8%	*87,7%*
+ Ertr. a. d. Aufl. v. Sonderpos./Verb. nach KHG	20.810,6	8,4%	*118,1%*	9.541,4	4,0%	*-15,0%*
+ Ertr. a. Aufl. d. Ausgl.-pos. f. Darlehensförd.	59,7	0,0%	*46,0%*	40,9	0,0%	*-9,8%*
- Aufw. a. Zuf. zu Sonderpos./Verb. nach dem KHG	6.787,7	2,7%	*-30,7%*	9.791,9	4,1%	*107,3%*
- Aufw. f. nach KHG geförd. Nutz. von Anlagegegenst.	1.657,4	0,7%	*-8,9%*	1.819,3	0,8%	*24,5%*
- Abschreibungen	11.611,3	4,7%	*-5,5%*	12.291,2	5,1%	*-9,8%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	57.327,6	23,2%	*90,1%*	30.161,3	12,6%	*25,1%*
Zwischenergebnis	**-14.858,4**	**-6,0%**	***-67,4%***	**-8.876,7**	**-3,7%**	***38,0%***
+ Erträge aus Beteiligungen	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
+ Ertr. a. and. WP u. a. Ausleih. des Finanz-AV	6,8	0,0%	*-16,5%*	8,2	0,0%	*-42,7%*
+ sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	93,8	0,0%	*353,0%*	20,7	0,0%	*34,5%*
- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.227,5	0,5%	*62,9%*	753,4	0,3%	*-2,4%*
- Steuern	249,8	0,1%	*90,8%*	130,9	0,1%	*548,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-16.235,0**	**-6,6%**	***-66,8%***	**-9.732,1**	**-4,1%**	***35,4%***

MVZ Weiden GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Söllnerstraße 16 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	09.03.2009
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist der Betrieb eines Medizinischen Versorgungszentrums im Sinne des § 95 SGB V in Weiden i.d.OPf. zur Erbringung aller hiernach zulässigen ärztlichen und nichtärztlichen Leistungen und aller damit im Zusammenhang stehenden Tätigkeiten sowie die Bildung von Kooperationen mit Leistungserbringern im Gesundheitswesen. Das Medizinische Versorgungszentrum steht unter ärztlicher Leitung nach § 12 der Satzung. Der ausschließliche Zweck der Gesellschaft ist die unmittelbare Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens und der Wohlfahrtspflege. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar mildtätige bzw. gemeinnützige Zwecke.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		33,33 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung:	Bettina Wolf	(bis 09/2020)
	Susanne Müller	(ab 12/2020)
	Peter Konrad	(bis 12/2021)
	Timo Sonntag	(ab 01/2021)

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Auch bei der MVZ Weiden GmbH war die Corona-Pandemie an den Patientenzahlen spürbar. So verringerte sich im ersten Pandemiejahr (2020) die Anzahl der behandelten Patienten um 1.023 auf 31.979. Eine deutliche Steigerung war hingegen im Jahr 2021 zu verzeichnen. Demnach sprang die Anzahl der Kassenpatienten auf 33.701 und die der Privatversicherten auf 5.620 (insgesamt 39.321 Patienten). Dieser Anstieg machte sich letztlich auch in den Umsatzerlösen bemerkbar, welche von 8,6 Mio. EUR auf einen neuen Höchststand von 9,4 Mio. EUR anwuchsen. Um die gestiegenen Patientenzahlen bewältigen zu können, wurde im Berichtsjahr 2021 der Personalbestand um 12 Mitarbeiter erhöht, was wiederum die Personalaufwandsquote von 53,4 % auf 54,2 % anhob. Dieses leicht überproportionale Wachstum dämpfte das in 2021 vorhandene Umsatzplus. Ungeachtet dessen, gelang es bereits im zweiten Jahr in Folge, eine deutliche Steigerung des Jahresüberschusses zu erreichen (2019: -23,6 TEUR; 2020: 140,5 TEUR; 2021: 288,9 TEUR).

Durch diese Jahresüberschüsse, sowie der stetigen Reduzierung (2020: ca. 498 TEUR; 2021: ca. 270 TEUR) der Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern, konnte die Eigenkapitalquote von 51,2 % in 2019 über 60,4 % in 2020 auf 64,9 % in 2021 erhöht werden.

Bei der Liquiditätsausstattung ist in den Jahren 2019 bis 2021 eine konstant rückläufige Entwicklung zu beobachten. Während die liquiden Mittel in 2019 noch 1.741 TEUR betrugen, wurde zum Bilanzstichtag 2021 ein Kassenbestand von nur noch 755,9 TEUR ausgewiesen. Die Liquiditätssituation wird, den eigenen Angaben der Gesellschaft folgend, jedoch immer noch als sehr gut ausgewiesen.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1. Enteltlich erworbene Software	246,2	3,9%	*-25,0%*	328,4	5,1%	*11,2%*
2. Geschäfts- oder Firmenwert	488,6	7,7%	*8,3%*	451,1	7,0%	*50,9%*
II. Sachanlagen						
1. Andere Anlagen, BGA	687,3	10,8%	*-19,3%*	851,5	13,2%	*-7,9%*
2. Geleistete Anzahlungen	51,6	0,8%	*-5,8%*	54,8	0,9%	*-0,1%*
B. Umlaufvermögen						
I. Forderungen und sonst. Verm.						
1. Ford aus Lieferung und Leistung	4.067,0	63,7%	*15,2%*	3.529,8	54,9%	*-4,3%*
2. Ford gegen Gesellsch.	22,4	0,4%	*121,5%*	10,1	0,2%	*-37,1%*
3. Sonst. Vermögensgegenst.	1,5	0,0%	*-9,5%*	1,6	0,0%	*-99,3%*
II. Kasse	755,9	11,8%	*-34,0%*	1.145,7	17,8%	*-34,2%*
C. Rechnungsabgrenzung	**61,5**	**1,0%**	***3,1%***	**59,7**	**0,9%**	***-5,4%***
Summe Aktiva	**6.382,1**	**100,0%**	***-0,8%***	**6.432,6**	**100,0%**	***-12,2%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital	25,0	0,4%	*0,0%*	25,0	0,4%	*0,0%*
2. Kapitalrücklagen	695,5	10,9%	*0,0%*	695,5	10,8%	*0,0%*
3. Gewinnvortrag	3.166,1	49,6%	*4,6%*	3.025,7	47,0%	*-0,8%*
4. Jahresüberschuss	288,9	4,5%	*105,7%*	140,4	2,2%	*-695,8%*
B. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	168,4	2,6%	*259,7%*	46,8	0,7%	*-23,3%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung	36,9	0,6%	*-85,1%*	247,5	3,8%	*34,1%*
2. Verb. ggü. Gesellsch.	950,8	14,9%	*-22,2%*	1.221,4	19,0%	*-29,0%*
3. sonst. Verbindlichkeiten	1.050,4	16,5%	*2,0%*	1.030,1	16,0%	*-36,1%*
Summe Passiva	**6.382,1**	**100,0%**	***-0,8%***	**6.432,6**	**100,0%**	***-12,2%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
Umsatzerlöse	**9.430,4**	**98,8%**	***9,8%***	**8.586,2**	**99,3%**	***3,3%***
+ sonstige betriebliche Erträge	112,9	1,2%	*89,3%*	59,7	0,7%	*-22,4%*
Gesamtleistung	**9.543,3**	**100,0%**	***10,4%***	**8.645,8**	**100,0%**	***3,0%***
- Materialaufwand	279,6	2,9%	*26,3%*	221,3	2,6%	*-12,4%*
- Personalaufwand	5.171,6	54,2%	*12,0%*	4.618,3	53,4%	*5,7%*
Zwischenergebnis	**4.092,1**	**42,9%**	***7,5%***	**3.806,2**	**44,0%**	***1,0%***
- Abschreibungen	447,0	4,7%	*13,0%*	395,5	4,6%	*8,6%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	3.349,4	35,1%	*2,7%*	3.259,8	37,7%	*-4,6%*
+ sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	0,1	0,0%	*-85,9%*	0,6	0,0%	*505,8%*
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	4,8	0,1%	*-30,5%*	6,9	0,1%	*27,6%*
Zwischenergebnis	**291,0**	**3,0%**	***101,2%***	**144,7**	**1,7%**	***-1006,9%***
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	2,1	0,0%	*-48,9%*	4,2	0,0%	*-44,9%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**288,9**	**3,0%**	***105,7%***	**140,5**	**1,6%**	***-695,9%***

Gesundheitsservice Oberpfalz Nord GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Söllnerstraße 16 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	20.12.2007
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens durch bestmögliche Versorgung der Bevölkerung in der Region mit ärztlichen, pflegerischen und sonstigen gesundheitsorientierten Leistungen. Die Gesellschaft dient im Rahmen ihrer sachlichen Möglichkeiten der Förderung der gesundheitlichen Prävention, der ambulanten und stationären Behandlung, der Verzahnung von ambulanter und stationärer Patientenversorgung, der Pflege von Patienten ohne Rücksicht auf Staatsangehörigkeit, Konfession, Herkunft, Geschlecht oder Wohnsitz. Die Erfüllung des Zwecks hat durch langfristige Sicherung und Weiterentwicklung der Gesundheitsservice Oberpfalz Nord GmbH zu erfolgen.

Zur Verfolgung des in Absatz 1 genannten Zwecks wird die Gesellschaft integrierte Versorgungskonzepte unterstützen und erarbeiten sowie die Projektierung und Gründung von Gesellschaften zum Zwecke des Betriebes von medizinischen Versorgungszentren im Sinne des § 95 SGB V (MVZ) vornehmen. Die MVZ sollen jeweils als eigenständige Gesellschaften errichtet werden.

Bei allen von der Gesellschaft entwickelten und projektierten Konzepten soll die gleichberechtigte Beteiligung des Krankenhausbereichs und der niedergelassenen Ärzte vorgesehen sein. Bei der Gründung von eigenständigen Gesellschaften – insbesondere den in Absatz 2 angesprochenen MVZ – sollen der Krankenhausbereich und die niedergelassenen Ärzte auf Gesellschafterebene paritätisch beteiligt sein, soweit dies rechtlich zulässig ist.

Die Gesellschaft unterstützt auch im Übrigen die Bündelung von Aufgaben und Dienstleistungen im Gesundheitswesen für die Gesamtheit der Krankenhäuser, der niedergelassenen Ärzte und der sonstigen Leistungserbringer in der Region der nördlichen Oberpfalz. Sie unterstützt und organisiert die Schaffung sektorenübergreifender Kommunikationswege und Informationsstrukturen zur Optimierung der regionalen Patientenversorgung. Zum Zweck der Gesellschaft gehört deshalb auch die Erbringung von verschiedenen Serviceleistungen für die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens nach § 2 Absatz 1 des Gesellschaftsvertrages. Die Gesellschaft ist gemeinnützig tätig.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	12.500,00 EUR	50,00 %
Ärzteverbund Oberpfalz Nord e.V.	12.500,00 EUR	50,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		16,67 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung: Dr. med. Nikolaus Globisch
Thomas Baldauf

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Gesellschaft hat ihre Tätigkeit über die Geschäftsjahre 2020 und 2021 durchgehend ausgeführt. Für das Geschäftsjahr 2021 liegt dem Beteiligungsmanagement kein Jahresabschluss vor.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden 2020 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Umlaufvermögen						
I. Ford. u. sonst. Vermögensgegenstände				70,2	16,4%	*-4,9%*
II. Kasse				357,2	83,6%	*31,0%*
Summe Aktiva	**0,0**			**427,4**	**100,0%**	***23,3%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital				25,0	5,8%	*0,0%*
2. Gewinnvortrag				264,2	61,8%	*26,6%*
3. Jahresüberschuss				34,3	8,0%	*-38,3%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen				47,8	11,2%	*361,0%*
2. sonst. Rückstellungen				0,2	0,0%	*-64,6%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung				43,7	10,2%	*27,1%*
2. sonst. Verbindlichkeiten				12,2	2,9%	*0,8%*
Summe Passiva	**0,0**			**427,4**	**100,0%**	***23,3%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse				**201,0**	**100,0%**	***8,6%***
+ sonstige betriebliche Erträge				0,0	0,0%	*-45,4%*
Gesamtleistung	**0,0**			**201,0**	**100,0%**	***8,6%***
- Materialaufwand				108,5	54,0%	*9,3%*
- Personalaufwand				0,1	0,1%	-
Zwischenergebnis	**0,0**			**92,4**	**45,9%**	***7,5%***
- sonstige betriebliche Aufwendungen				8,6	4,3%	*-3,0%*
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen				4,7	2,3%	-
Zwischenergebnis	**0,0**			**79,1**	**39,3%**	***2,7%***
- Steuern vom Einkommen und Ertrag				44,8	22,3%	*108,5%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**0,0**			**34,3**	**17,0%**	***-38,3%***

Servicegesellschaft Nordoberpfalz GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Söllnerstraße 16 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	14.03.2019
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist das Facility Management. Hierzu zählt insbesondere die Erbringung von infrastrukturellen, technischen, kaufmännischen und sonstigen Dienstleistungen gegenüber den Einrichtungen und Tochtergesellschaften der Kliniken Nordoberpfalz AG. Weiter wird auch die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Pflege, der Beratung, des Patientenmanagements, der Personalüberlassung sowie der Handel mit Strom und Erdgas ausschließlich für die Liegenschaften der Kliniken Nordoberpfalz AG genannt. Zum Gegenstand des von der Gesellschaft betriebenen Unternehmens gehört auch die Erbringung von medizinischen Leistungen.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		33,33 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung: Karl Wittmann

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Unternehmenstätigkeit wurde erstmals in 2019 aufgenommen. Hierbei wurde von den angestrebten Unternehmenszielen bislang nur der Handel mit Energie umgesetzt. Für die weiteren Geschäftsjahre wird mittel- und langfristig ein positives Jahresergebnis erwartet.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Umlaufvermögen						
I. Ford. u. sonst. Vermögensgegenstände						
1. Ford aus Lieferung und Leistung	0,0	0,0%	*-100,0%*	156,2	71,7%	*-19,6%*
2. sonst. Vermögensgegenstände	41,4	18,8%	*70,0%*	24,3	11,2%	-
II. Kasse	177,4	80,4%	*375,8%*	37,3	17,1%	*197,9%*
B. Rechnungsabgrenzung	**1,9**	**0,8%**	***2479,2%***	**0,1**	**0,0%**	**-**
Summe Aktiva	**220,6**	**100,0%**	***1,3%***	**217,9**	**100,0%**	***5,3%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital	25,0	11,3%	*0,0%*	25,0	11,5%	*0,0%*
2. Gewinnvortrag	1,1	0,5%	*-179,6%*	-1,4	-0,6%	-
3. Jahresüberschuss	-6,0	-2,7%	*-342,8%*	2,5	1,1%	*-279,7%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,0	0,0%	*-100,0%*	0,5	0,2%	-
2. sonst. Rückstellungen	121,1	54,9%	*-21,0%*	153,3	70,4%	*3774,2%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung	62,8	28,5%	*65,3%*	38,0	17,4%	*-78,8%*
2. sonst. Verbindlichkeiten	16,7	7,6%	-	0,0	0,0%	-
Summe Passiva	**220,6**	**100,0%**	***1,3%***	**217,9**	**100,0%**	***5,3%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
Umsatzerlöse	**1.662,0**	**99,4%**	***4,2%***	**1.594,4**	**100,0%**	***280,5%***
+ sonstige betriebliche Erträge	10,5	0,6%	-	0,1	0,0%	-
Gesamtleistung	**1.672,5**	**100,0%**	***4,9%***	**1.594,5**	**100,0%**	***280,5%***
- Materialaufwand	1.626,5	97,3%	*4,6%*	1.555,6	97,6%	*292,2%*
- Personalaufwand	7,1	0,4%	*0,2%*	7,1	0,4%	*32,2%*
Zwischenergebnis	**38,9**	**2,3%**	***22,0%***	**31,9**	**2,0%**	***85,9%***
- sonstige betriebliche Aufwendungen	44,3	2,6%	*53,0%*	28,9	1,8%	*56,2%*
Zwischenergebnis	**-5,4**	**-0,3%**	***-282,6%***	**2,9**	**0,2%**	***-313,3%***
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,6	0,0%	*38,9%*	0,5	0,0%	-
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-6,0**	**-0,4%**	***-342,6%***	**2,5**	**0,2%**	***-279,7%***

Hospiz St. Felix gemeinnützige GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Am Singrün 1 93047 Regensburg (Geschäftsanschrift)
Gründung:	01.03.2014
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Hospizarbeit im Allgemeinen.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	12.000,00 EUR	48,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		15,98 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat

Geschäftsführung:	Dr. Frank Becker	(bis 12/2020)
	Gregor Schaaf-Schuchardt	(ab 01/2021)

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführer erhielten im Geschäftsjahr 2020 keine Bezüge von der Gesellschaft. Für 2021 wurden diesbezüglich dem Beteiligungsmanagement keine Informationen mitgeteilt.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Gesellschaft wurde in 2014 gegründet. Es wurde von den Erleichterungen des § 288 HGB Gebrauch gemacht. Der operative Betrieb mit der Pflege und Betreuung von schwerstkranken und sterbenden Personen wurde im Februar 2019 aufgenommen. In den folgenden Jahren gelang es die Umsatzerlöse von 2019 (992,4 TEUR) kontinuierlich auf 1.267,8 TEUR zu steigern. Im Vergleich zu diesem Wachstum nahmen die Personalaufwendungen überproportional zu. Die zugehörige Quote kletterte daher auf den bisherigen Höchstwert von rd. 68,4 %. Die Einsparung bei den sonstigen betrieblichen Aufwendungen (ca. 93 TEUR) ist als positiv zu werten. Insgesamt konnte ein Jahresüberschluss von 4,7 TEUR erwirtschaftet werden. Der Großteil der Mittelherkunft bestimmt sich durch Verbindlichkeiten aus zweckgebundenen Zuweisungen, sodass sich eine geringe Eigenkapitalquote von 7,0 % bzw. 7,5 % ergibt. Die Mittelverwendungsseite ist, wie in den Vorjahren auch, sehr stark durch die liquiden Mittel der GmbH geprägt.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**Δ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**Δ Vorjahr**
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Sachanlagen						
1. Andere Anlagen, BGA	32,7	3,5%	*7,7%*	30,4	3,3%	*128,6%*
2. Anlagen in Bau	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	3,9	0,4%	*12,5%*	3,5	0,4%	-
II. Ford. u. sonst. Vermögensgegenstände						
1. Ford aus Lieferung und Leistung	189,1	16,9%	*-11,8%*	214,4	23,0%	*-2,2%*
2. Ford gegen verb. Unternehmen	32,3	2,9%	*-62,4%*	85,9	9,2%	*255,4%*
3. sonst. Vermögensgegenst.	5,2	0,5%	*15,6%*	4,5	0,5%	-
III. Kasse	853,2	76,4%	*43,9%*	592,8	63,6%	*83,8%*
Summe Aktiva	**1.116,5**	**100,0%**	***19,9%***	**931,6**	**100,0%**	***59,4%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital	25,0	2,2%	*0,0%*	25,0	2,7%	*0,0%*
2. Gewinnvortrag	40,6	3,6%	*1278,0%*	2,9	0,3%	*65,6%*
3. Jahresüberschuss	4,7	0,4%	*-87,4%*	37,7	4,0%	*3127,2%*
B. SoPo a. Zuw. z. Finanz. d. AV.						
1. Sonderposten	2,3	0,2%	*-6,8%*	2,5	0,3%	-
C. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	131,6	11,8%	*27,0%*	103,7	11,1%	*83,9%*
D. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung	10,7	1,0%	*-34,3%*	16,3	1,7%	*129,5%*
2. Verb. ggü. verb. Unternehmen	2,6	0,2%	*-88,6%*	23,2	2,5%	*-37,6%*
3. Verb. aus zweckgeb. Zuweisungen	866,7	77,6%	*28,1%*	676,3	72,6%	*59,0%*
4. sonst. Verbindlichkeiten	32,2	2,9%	*-26,8%*	44,1	4,7%	*46,2%*
Summe Passiva	**1.116,5**	**100,0%**	***19,8%***	**931,6**	**100,0%**	***59,5%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**1.267,8**	**82,7%**	***5,7%***	**1.199,4**	**75,6%**	***20,9%***
+ sonstige betriebliche Erträge	265,3	17,3%	*-31,5%*	387,4	24,4%	*88,2%*
Gesamtleistung	**1.533,1**	**100,0%**	***-3,4%***	**1.586,8**	**100,0%**	***32,4%***
- Materialaufwand	67,8	4,4%	*8,1%*	62,7	4,0%	*67,8%*
- Personalaufwand	1.048,7	68,4%	*6,4%*	985,6	62,1%	*21,0%*
Zwischenergebnis	**416,7**	**27,2%**	***-22,6%***	**538,5**	**33,9%**	***55,5%***
- Abschreibungen	4,0	0,3%	*21,1%*	3,3	0,2%	*316,8%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	404,7	26,4%	*-18,6%*	497,5	31,4%	*44,5%*
- Zinsen und ähnl. Aufw.	3,2	0,2%	-	0,0	0,0%	-
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**4,7**	**0,3%**	***-87,4%***	**37,7**	**2,4%**	***3116,5%***

.]

St. Laurentius gemeinnützige GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Eschenbach
Anschrift:	Jahnstraße 18 92676 Eschenbach
Gründung:	07.05.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist der Betrieb einer Pflegeeinrichtung insbesondere für Bewohner mit Demenzerkrankungen. Es werden Leistungen gem. Versorgungsvertrag nach § 72 SGB XI für vollstationäre Pflege erbracht. Neben der Langzeitpflege wird auch Kurzzeitpflege angeboten.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kliniken Nordoberpfalz AG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		33,33 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung:	Thomas Baldauf	(bis 01/2021)
	Michael Gleißner	(ab 01/2021)

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Ertragslage gestaltete sich von 2019 zu 2020 nahezu konstant. Erst im Wirtschaftsjahr 2021 konnten die gesamten Erträge von 1,69 Mio. EUR auf 1,75 Mio. EUR gesteigert werden. Im Vergleich dazu erhöhten sich die Materialaufwendungen überproportional von 334,9 TEUR in 2019 auf 578,5 TEUR in 2021. Einzig die Personalaufwendungen reduzierten sich seit 2019 von anfänglich 864,7 TEUR in 2019 über 818,4 TEUR in 2020 auf 751,0 TEUR in 2021. Da es sich beim Geschäftsfeld der St. Laurentius GmbH um ein eher arbeitsintensives Aufgabenfeld handelt, sind die Einsparungen im Personalbereich als besorgniserregend einzustufen. Leider hatte das Beteiligungsmanagement keine Informationen bzgl. der Anzahl der Arbeitnehmer in 2021, es wird jedoch aufgrund der vorliegenden Zahlen davon ausgegangen, dass sich der Trend aus den Vorjahren weiter fortgesetzt und sich die Belegschaft entsprechend reduziert hat.

Ferner ergaben sich im Geschäftsjahr 2021 diverse Steigerungen bei einzelnen Kostenpositionen, sodass der Jahresüberschuss in Höhe von 55,4 TEUR aus 2020 in 2021 mit einem Fehlbetrag von 58 TEUR deutlich unterschritten wurde. In der Vergangenheit gelang es, den nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrag, welcher auf die Gründungskosten zurückzuführen war, stetig zu verringern. Die Entwicklungen speziell im Jahr 2021 führten jedoch dazu, dass das negative Eigenkapital auf einen Betrag von 397,1 TEUR angestiegen ist. Vor dem Hinblick der personellen Entwicklungen, sowie der vorhandenen Kapitalstruktur, ist die Gesamtlage als kritisch zu beurteilen.

Die Gesellschafterin Kliniken Nordoberpfalz AG hat zur wirtschaftlichen Sicherung eine bis zum 30.04.2022 befristete Patronatserklärung über 600 TEUR abgegeben.

Erkenntnisse aus 2022:

Da aufgrund der angespannten Personalsituation eine hochwertige Betreuung künftig nicht gewährleistet ist, wird der Pflegebetrieb bis spätestens 31.12.2022 eingestellt. Eine entsprechende, nach außen gerichtete Kommunikation ist bereits erfolgt. Darüber hinaus werden nach eigenen Angaben Angehörige und Bewohner bestmöglich bei der Suche nach einer aufnehmenden Pflegeeinrichtung unterstützt.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1. Entgeltlich erworbene Software	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-
II. Sachanlagen						
1. Andere Anlagen, BGA	8,4	1,6%	*-27,1%*	11,5	2,5%	*-25,5%*
III. Finanzanlagen						
1. Beteiligungen	1,0	0,2%	*0,0%*	1,0	0,2%	-
B. Umlaufvermögen						
I. Forderungen und sonst. Verm.						
1. Ford aus Lieferung und Leistung	53,7	9,9%	*22,1%*	44,0	9,5%	*49,9%*
2. sonst. Vermögensgegenstände	7,1	1,3%	*88,1%*	3,8	0,8%	*-54,2%*
II. Kasse	72,6	13,4%	*16,4%*	62,4	13,5%	*1,6%*
C. Nicht durch EK ged. Fehlbetrag	**397,1**	**73,5%**	***17,1%***	**339,1**	**73,4%**	***-14,0%***
Summe Aktiva	**540,0**	**100,0%**	***16,9%***	**461,8**	**100,0%**	***-9,3%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital	25,0	4,6%	*0,0%*	25,0	5,4%	*0,0%*
2. Gewinnvortrag	-364,1	-67,4%	*-13,2%*	-419,5	-90,8%	*-23,7%*
3. Jahresüberschuss	-58,0	-10,7%	*-204,7%*	55,4	12,0%	*-57,4%*
4. Nicht d. EK ged. Fehlbetrag	397,1	73,5%	*17,1%*	339,1	73,4%	*-14,0%*
B. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	36,2	6,7%	*-19,5%*	45,0	9,7%	*-13,4%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung	61,8	11,5%	*270,7%*	16,7	3,6%	*-37,9%*
2. Verb. ggü. Gesellschaftern	415,2	76,9%	*11,3%*	373,0	80,8%	*-8,2%*
3. sonst. Verberbindlichkeiten	26,8	5,0%	*-1,3%*	27,1	5,9%	*13,1%*
Summe Passiva	**540,0**	**100,0%**	***16,9%***	**461,8**	**100,0%**	***-9,3%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Erträge aus allg. Pflegeleistung	**1.212,3**	**69,3%**	***6,1%***	**1.143,0**	**67,6%**	***4,0%***
+ Ertr. a. Unterkunft u. Verpfl.	315,5	18,0%	*3,2%*	305,6	18,1%	*-20,2%*
+ Erträge a. gesonderter Berechung	126,7	7,2%	*-1,4%*	128,5	7,6%	*-6,5%*
+ Umsatzerlöse nach § 277 Abs. 1 HGB	10,9	0,6%	*-25,0%*	14,5	0,9%	*46,3%*
+ sonstige betriebliche Erträge	83,0	4,7%	*-15,4%*	98,1	5,8%	*49,6%*
Gesamtleistung	**1.748,3**	**100,0%**	***3,5%***	**1.689,7**	**100,0%**	***-0,3%***
- Materialaufwand	578,5	33,1%	*33,5%*	433,5	25,7%	*29,5%*
- Personalaufwand	751,0	43,0%	*-8,2%*	818,4	48,4%	*-5,4%*
Zwischenergebnis	**418,7**	**24,0%**	***-4,4%***	**437,8**	**25,9%**	***-11,7%***
- Aufw. für zentr. Dienstleistungen	225,6	12,9%	*13,9%*	198,1	11,7%	*0,9%*
- Steuern und Versicherungen	35,5	2,0%	*160,5%*	13,6	0,8%	*405,5%*
- Mieten, Pacht, Leasing	177,8	10,2%	*35,4%*	131,3	7,8%	*0,0%*
- Abschreibungen	6,0	0,3%	*8,5%*	5,5	0,3%	*-49,3%*
- Aufw. f. Instandhaltung u. Instandsetzung	13,9	0,8%	*-17,3%*	16,8	1,0%	*38,9%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	11,1	0,6%	*26,5%*	8,8	0,5%	*186,3%*
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	6,8	0,4%	*-16,6%*	8,2	0,5%	*-10,9%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-58,0**	**-3,3%**	***-204,7%***	**55,4**	**3,3%**	***-57,4%***

Bildung & Beschäftigungs-qualifizierung

Volkshochschule Weiden – Neustadt gemeinnützige GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Luitpoldstraße 24 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	27.03.2009
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die rechtliche Trägerschaft und der Betrieb einer Volkshochschule. Sie ist konfessionslos und parteipolitisch unabhängig sowie allen Bevölkerungsschichten ohne Unterschied der Herkunft, Nationalität, Religion, des Geschlechts oder des Berufs zugänglich.

Sie hat die Aufgabe, Erwachsenen und Heranwachsenden diejenigen Kenntnisse und Fähigkeiten zu vermitteln, welche erforderlich sind, um sich unter den gegenwärtigen und für die Zukunft zu erwartenden Lebensbedingungen in allen Bereichen einer freiheitlich-rechtsstaatlich geordneten Gesellschaft zurechtfinden zu können. Dazu bietet die Gesellschaft Hilfen für das Lernen, für Orientierung und Urteilsbildung sowie für die Eigenständigkeit.

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung und Bildung Erwachsener und Heranwachsender auf sämtlichen Bereichen des gegenwärtigen Lebens im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung der Stadt Weiden i.d.OPf. im Sinne des Art. 83 Abs. 1 der Bayerischen Verfassung und Art. 7, 57 Abs. 1 der Bayerischen Gemeindeordnung.

Die Gesellschaft ist unter Beachtung betriebswirtschaftlicher Grundsätze und des Grundsatzes der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit so zu führen, dass der öffentliche Zweck erfüllt wird.

Die Gesellschaft erfüllt ihren Zweck insbesondere durch folgende Maßnahmen, die den Gegenstand des Unternehmens bilden:

- Planung, Organisation und Durchführung von Veranstaltungen, Vorträgen, Kursen, Lehrgängen und Seminaren in den Bereichen
    - allgemeine und politische Bildung
    - Sprachen
    - Beruf
    - Gestaltung
    - Gesundheit
- Planung und Organisation von Führungen, Ausstellungsbesuchen, Besichtigungen, Studienreisen
- Durchführung von Ausstellungen
- Durchführung von Prüfungen
- Durchführung von Sonderveranstaltungen
- Weiterbildungsberatung
- Einrichtung und Förderung von Selbstlerngruppen
- Überlassung von Räumen, Geräten und Medien

Durchführung von Lehrgängen zur Vorbereitung auf Schulabschlüsse

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	25.000,00 EUR	100,00 %

Besetzung der Organe

Aufsichtsrat:

Jens Meyer – Aufsichtsratsvorsitzender
Hans-Jürgen Gmeiner
Maria Sponsel
Christoph Skutella
Jürgen Meyer
Dr. Selma Tasali-Stoll
Nicole Hammerl
Reiner Leibl
Cornelia Taubmann
Alfons Bauer

Geschäftsführer:

Stefan Frischholz

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Bezüge der Geschäftsführung beliefen sich gem. Art. 94 GO auf 35.350,22 EUR in 2020 und 33.502,59 EUR in 2021. Im Jahr 2020 wurden dem Aufsichtsrat 420,00 EUR als Aufwandsentschädigung gezahlt. In 2021 bezifferten sich diese Zahlungen auf 390,00 EUR.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Trotz der Corona-bedingten Umsatzeinbußen in den Geschäftsjahren 2020 (-208,0 TEUR zu 2019) und 2021 (-215,2 TEUR zu 2019), gelang es mit -21,1 TEUR in 2020 bzw. -21,4 TEUR einen Jahresverlust leicht unter dem Niveau von 2019 zu erreichen. So konnte ein Großteil der Umsatzeinbrüche in 2020 durch Zahlungen aus dem Corona-Rettungsschirm, welche in den sonstigen betrieblichen Erträgen enthalten sind, aufgefangen werden. Die dadurch nicht gedeckten Umsatzrückgänge wurden durch Einsparungen beim Materialaufwand (Aufwendungen für Roh, Hilfs, und Betriebsstoffe -14,6 TEUR und Aufwendungen für bezogene Leistungen und fremde Honorare -88,8 TEUR) kompensiert werden. Da hingegen in 2021 keine Corona-Hilfen vereinnahmt werden konnten, wurde das Defizit dennoch durch weitere Einsparungen bei den zuvor genannten Ausgabepositionen gedämpft. So fielen die „Materialaufwendungen“ in 2021 um 68,3 TEUR geringer aus als im Vorjahr. Hierdurch wurde jedoch nur ein Teil der wegfallenden Corona-Hilfen aufgefangen. Letztlich gelang es durch Einsparungen bei den Personalausgaben (70,5 TEUR) das Gesamtdefizit auf Vorjahresniveau zu halten. Insgesamt zeigt sich bei den Personalausgaben jedoch eine leicht steigende Tendenz. In den Jahren 2017 bis 2019 schwankte die zugehörige Quote zwischen 29,1 und 32,6 %. In 2021 stieg dieser Wert auf 35,4 % an.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen verzeichnen mit einer Quote von 47,9 bzw. 48,7 % ein, auch im Vergleich zu früheren Jahren, konstantes Niveau.

Das Eigenkapital der Gesellschaft betrug zu den jeweiligen Bilanzstichtagen 981,8 TEUR (2020) und 1.310,3 TEUR (2021). Die daraus errechenbaren Eigenkapitalquoten betragen 88,4 % (2020) bzw. 91,4 % (2021).

Durch die neue pädagogische Leitung wurden weitere Impulse, wie innovative Angebote aus dem beruflichen Fort- und Weiterbildungsbereich, der Digitalisierung, der Arbeitswelt 4.0 sowie dem betrieblichen Gesundheitsmanagement, in das Angebot mit aufgenommen. Nicht nur das Kursangebot unterliegt einer stetigen Überwachung und Anpassung. Auch strukturelle Gegebenheiten und organisatorische Prozesse werden laufend optimiert. So wurden in der Vergangenheit der Marktauftritt weiterentwickelt und reorganisiert. Ein weiterer, wichtiger Aspekt der in diesem Kontext nicht vergessen werden darf, ist die Überprüfung der gesamten Angebotspallette im Hinblick auf die Wirtschaftlichkeit einzelner Kursangebote. Hierdurch gelingt es einem gesellschaftlichen Bildungsauftrag auch nachhaltig gerecht zu werden.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1.Konzessionen, Schutzrechte & Lizenz.	1,8	0,1%	*-36,4%*	2,9	0,3%	-
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke einschl. Bauten	113,7	7,9%	*-25,3%*	152,3	13,7%	*-20,2%*
2. Betr. u. Geschäftsausstattung	73,9	5,2%	*-0,7%*	74,4	6,7%	*4,0%*
III. Finanzanlagen						
1. Anteile an verb. Unternehmen	25,0	1,7%	*0,0%*	25,0	2,3%	*0,0%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. unfertige Erzeugnisse	21,7	1,5%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
II. Forderungen und sonst. Verm.						
1. Ford. a. Lieferung und Leistung	0,6	0,0%	*109,9%*	0,3	0,0%	*-53,8%*
2. Ford. geg. verb. Unternehmen	1,2	0,1%	*-97,8%*	53,2	4,8%	*-55,8%*
3. Ford. gegen Gesellsch.	0,4	0,0%	*-99,0%*	39,0	3,5%	-
4. sonst. Vermögensgegenst.	0,0	0,0%	*-100,0%*	23,6	2,1%	-
III. Kasse	1.194,9	83,4%	*61,5%*	739,7	66,6%	*3,0%*
C. Rechnungsabgrenzung	**0,0**	**0,0%**	-	**0,0**	**0,0%**	-
Summe Aktiva	**1.433,1**	**100,0%**	***29,1%***	**1.110,4**	**100,0%**	***-3,4%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital	25,0	1,7%	*0,0%*	25,0	2,3%	*0,0%*
2. Kapitalrücklagen	1.285,3	89,7%	*34,3%*	956,8	86,2%	*-2,2%*
3. Bilanzgewinn	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
B. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	70,7	4,9%	*-1,9%*	72,1	6,5%	*2,6%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Erhaltene Anzahlungen	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
2. Verb. a. Lieferung und Leistung	10,3	0,7%	*309,6%*	2,5	0,2%	*-82,9%*
3. Verb. ggü. verb. Unternehmen	2,8	0,2%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
4. Verb. ggü. Gesellsch.	0,0	0,0%	*-100,0%*	1,6	0,1%	-
5. sonst. Verbindlichkeiten	36,0	2,5%	*-3,6%*	37,4	3,4%	*-24,6%*
D. Rechnungsabgrenzung	**3,0**	**0,2%**	***-80,3%***	**15,0**	**1,4%**	***74,7%***
Summe Passiva	**1.433,1**	**100,0%**	***29,1%***	**1.110,4**	**100,0%**	***-3,4%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**1.498,3**	**98,6%**	**-0,5%**	**1.505,5**	**101,5%**	***-12,1%***
+/- Bestandsveränderungen	21,7	1,4%	194,6%	-22,9	-1,5%	*-716,1%*
Gesamtleistung	**1.520,0**	**100,0%**	**2,5%**	**1.482,6**	**100,0%**	***-13,7%***
+ sonstige betriebliche Erträge	0,0	0,0%	-100,0%	114,6	7,7%	*1697,4%*
- Materialaufwand	163,4	10,8%	-29,5%	231,7	15,6%	*-30,9%*
- Personalaufwand	538,7	35,4%	-11,6%	609,2	41,1%	*12,8%*
- Abschreibungen	110,7	7,3%	101,5%	54,9	3,7%	*-0,6%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	728,5	47,9%	0,8%	722,5	48,7%	*-11,7%*
Ergebnis nach Steuern	**-21,4**	**-1,4%**	**-1,8%**	**-21,1**	**-1,4%**	***16,9%***
- sonst. Steuern	0,0	0,0%	0,0%	0,0	0,0%	*-100,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-21,4**	**-1,4%**	**-1,8%**	**-21,1**	**-1,4%**	***16,9%***

Zentrum für regionale Bildung gemeinnützige GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Luitpoldstraße 24 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	07.01.2008
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind Bildungsdienstleistungen jeglicher Art.

Dies wird u. a. realisiert durch

- die Entwicklung, Bereitstellung, Vermarktung und Umsetzung von Bildungsangeboten im Bereich der außerschulischen Jugendbildung, der Erwachsenenbildung sowie schulbegleitende Bildungsmaßnahmen jeglicher Art
- die Entwicklung, Bereitstellung, Vermarktung und Umsetzung von Bildungsangeboten im Auftrag Dritter oder in Kooperationsverbünden oder als zentralisierte Dienstleistung für Dritte
- Beratung Dritter zur Durchführung von Bildungsangeboten
- individuelle Bildungsberatung für Teilnehmer, insbesondere auch beruflicher Art
- die Erschließung zusätzlicher Finanzierungsquellen zur Durchführung der satzungsgemäßen Aufgaben
- die Entwicklung von Unterrichtsmaterialien, Lehrplänen, Kursmodellen und regionalen Entwicklungskonzepten

die Förderung der internationalen Zusammenarbeit im Bildungsbereich.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
VHS gGmbH	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		100,00 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung: Stefan Frischholz

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung wurde durch den Geschäftsführer der VHS gGmbH ohne Bezüge wahrgenommen.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Zu den Bilanzstichtagen betrug das Eigenkapital 547,7 TEUR (2020) und 463,1 TEUR (2021). Mit diesen Werten wurde zwar das Niveau aus dem Jahr 2019 in Höhe von 573,0 TEUR unterschritten, jedoch zeugen die Eigenkapitalquoten mit 66,1 % in 2020 bzw. 64,4 % in 2021 von einer sehr guten Eigenkapitalausstattung.

Auch beim Zentrum für regionale Bildung zeigten die „Corona-Einschränkungen“ ihre Wirkung. So verringerte sich die Gesamtleistung von 1.521,9 TEUR in 2019 um 286,2 TEUR in 2020. In 2021 gelang es jedoch mit 1.578,4 TEUR die Gesamtleistung über das Niveau von 2019 hinweg zu steigern. Ungeachtet dessen entwickelte sich der Jahresfehlbetrag von -3,0 TEUR in 2019 über -25,3 TEUR in 2020 auf -84,6 TEUR in 2021. Hauptgrund hierfür ist die Entwicklung der Personalaufwendungen, welche seit 2019 um 371,4 TEUR gestiegen sind. Diese sind neben den Tariflohnsteigerungen im Wesentlichen auf die Mehrung der Arbeitnehmer (2019: 25 Arbeitnehmer; 2021 32,75 Arbeitnehmer) zurückzuführen. Diesem deutlichen Anstieg wirken die Einsparungen bei den Materialaufwendungen (2021 im Vergleich zu 2019 -263,1 TEUR), welche sich aus den Aufwendungen für Lehr- und Verbrauchsmaterial sowie den Aufwendungen für bezogene Leistungen zusammensetzen, etwas entgegen. Die sonstigen Betrieblichen Aufwendungen liegen mit 149,6 TEUR in 2020 bzw. 134,5 TEUR in etwa auf dem Niveau der Vorjahre (130,0 – 160,0 TEUR).

Im Geschäftsjahr 2019 wurden maßgeblich Deutschkurse für Flüchtlinge und damit verbundene Integrationskurse durchgeführt. Das Unternehmen operiert hier vornehmlich auf dem Gebiet der Stadt Weiden und des Agenturbezirks der Arbeitsagentur Weiden. Ziel der Unternehmung ist die kostendeckende Erbringung von Bildungsdienstleistungen im Rahmen der gemeinnützigen Unternehmensbetätigung. Hauptsächliche Ertragsquelle stellt die Maßnahmendurchführung für das Bundesamt für Migration und Flüchtlinge bzw. das Staatsministerium für Familie, Arbeit und Soziales dar.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**Δ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**Δ Vorjahr**
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1.Konzessionen, Schutzrechte & Lizenz.	6,4	0,9%	*-22,3%*	8,2	1,0%	*503,7%*
II. Sachanlagen						
1. Betr. u. Geschäftsausstattung	58,6	8,2%	*-17,9%*	71,4	8,6%	*0,7%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. unfertige Erzeugnisse	19,0	2,6%	*-80,0%*	95,0	11,5%	*-42,6%*
II. Ford. und sonst. Vermögensgegenst.						
1. Ford aus Lieferung und Leistung	43,7	6,1%	*111,6%*	20,6	2,5%	*-56,9%*
2. Ford geg. verb. Unternehmen	0,0	0,0%	*-100,0%*	8,0	1,0%	-
3. sonst. Vermögensgegenst.	4,8	0,7%	*433,3%*	0,9	0,1%	-
III. Kasse	586,8	81,6%	*-5,9%*	623,9	75,4%	*12,7%*
C. Rechnungsabgrenzung	**0,0**	**0,0%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Aktiva	**719,3**	**100,0%**	***-13,1%***	**828,0**	**100,0%**	***-1,4%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
1. Gezeichnetes Kapital	25,0	3,5%	*0,0%*	25,0	3,0%	*0,0%*
2. Bilanzgewinn	438,1	60,9%	*-16,2%*	522,7	63,1%	*-4,6%*
B. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	197,7	27,5%	*39,9%*	141,3	17,1%	*86,8%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung	11,7	1,6%	*49,2%*	7,8	0,9%	*29,7%*
2. sonst. Verbindlichkeiten	29,6	4,1%	*-74,3%*	115,1	13,9%	*-31,9%*
D. Rechnungsabgrenzung	**17,2**	**2,4%**	***6,9%***	**16,1**	**1,9%**	***3,1%***
Summe Passiva	**719,3**	**100,0%**	***-13,1%***	**828,0**	**100,0%**	***-1,4%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**1.654,3**	**104,8%**	***26,6%***	**1.306,2**	**105,7%**	***-10,5%***
+/- Bestandsveränderungen	75,9	4,8%	*207,7%*	-70,6	-5,7%	*-214,2%*
Gesamtleistung	**1.578,4**	**100,0%**	***27,7%***	**1.235,7**	**100,0%**	***-18,8%***
+ sonstige betriebliche Erträge	17,7	1,1%	*-93,4%*	268,2	21,7%	*735,8%*
- Materialaufwand	515,0	32,6%	*-13,1%*	592,4	47,9%	*-23,9%*
- Personalaufwand	977,4	61,9%	*31,3%*	744,4	60,2%	*22,8%*
- Abschreibungen	53,8	3,4%	*25,5%*	42,9	3,5%	*1,4%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	134,5	8,5%	*-10,1%*	149,6	12,1%	*14,6%*
Ergebnis nach Steuern	**-84,6**	**-5,4%**	***-233,9%***	**-25,3**	**-2,0%**	***-746,8%***
- sonst. Steuern	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*-100,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-84,6**	**-5,4%**	***-233,9%***	**-25,3**	**-2,0%**	***-746,7%***

Wohnungsmanagement & Stadtentwicklung

Stadtbau GmbH Weiden

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Leibnizstraße 4 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	10.10.1960
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung breiter Bevölkerungsschichten. Die Gesellschaft errichtet, betreut, bewirtschaftet und verwaltet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter Eigenheime und Eigentumswohnungen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten und veräußern, sowie Erbbaurechte ausgeben. Sie kann Gemeinschaftseinrichtungen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen sowie Dienstleistungen bereitstellen. Die Gesellschaft ist berechtigt, Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	3.598.472,27 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	3.281.634,91 EUR	91,20 %
Simultane Hospitalstiftung	65.051,67 EUR	1,81 %
Sparkasse Oberpfalz Nord	41.818,56 EUR	1,16 %
VR-Bank Nordoberpfalz eG	12.066,49 EUR	0,34 %
Der Neue Tag	6.181,52 EUR	0,17 %
Eigenanteil der SGW	73.170,98 EUR	2,03 %
Sonst. Anteilseigner im Streubesitz	118.548,14 EUR	3,29 %

Besetzung der Organe

Aufsichtsrat:	Jens Meyer – Aufsichtsratsvorsitzender (ab 07/2020)	
	Peter Wittmann – stellv. Aufsichtsratsvorsitzender	
	Hans Blum	
	Lothar Höher	
	Gabriele Laurich	
	Stefan Rank	
	Rudolf Winter	
	Hermann Hubmann	(bis 07/2020)
	Kurt Seggewiß	(bis 07/2020)
	Wolfgang Hohlmeier	(ab 07/2020)
	Hildegard Ziegler	(bis 09/2021)
	Bernhard Schlicht	(ab 09/2021)

Geschäftsführer: Günther Kamm

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Die Aufsichtsratsvergütung belief sich auf 25,2 TEUR in 2020 und 24,5 TEUR in 2021.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Das Eigenkapital machte zum 31.12.2020 rund 53,0 % bzw. zum 31.12.2021 ca. 54,1 % (2019: 53,2 %) der Bilanzsumme aus. Diesbezüglich kann die Aussage getroffen werden, dass die Gesellschaft über eine überdurchschnittliche Eigenmittelausstattung verfügt.

Die Vermögenslage erweckt einen geordneten Eindruck. Während des Betrachtungszeitraums war die Zahlungsfähigkeit zu jederzeit gegeben. Anhand der vorliegenden Prüfberichte ist auch davon auszugehen, dass dies in absehbarer Zukunft ebenfalls der Fall sein wird. Die Finanzverhältnisse sind geordnet.

Der Jahresüberschuss 2020 beträgt 1.490,4 TEUR (VJ: 1361,5 TEUR). Für das Bilanzjahr 2021 wird ein Jahresüberschuss von 1.014,0 TEUR verzeichnet. Die Ertragslage des Hausbesitzes entspricht weitgehend der im Rahmen der mietpreislichen und marktbedingten Beschränkungen erzielbaren Wirtschaftlichkeit.

Kardinale Änderungen ergaben sich von 2020 auf 2021 betrachtet bei den GuV-Positionen „Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen“ (+599,9 TEUR) sowie „Erträge aus der Gewinnabführung“ (-259,3 TEUR). Diese Abweichungen führten unter anderem zur Dämpfung des zuvor beschriebenen Jahresergebnisses.

Durch modernisierungsbedingten Leerstand wurden Erlösausfälle in Höhe von 100,2 TEUR in 2020 und 109,2 TEUR in 2021 verzeichnet (2019: 112,8 TEUR). Die dauerhaft hohe Nachfrage nach günstigem Wohnraum wirkte sich auch im Betrachtungszeitraum auf den Leerstand positiv aus. Die zugehörige Quote reduzierte sich daher von 1,4 % in 2020 auf 1,0 % in 2021. Der Bestand an Wohnungen wurde seit 2019 (1.757 WE) auf 1.781 Wohneinheiten in 2021 kontinuierlich erhöht. Eine deutliche Steigung war auch bei den Investitionen zu verzeichnen. Während sich die Gesamtsumme in 2019 noch auf 3,9 Mio. EUR bezifferte, wurden in 2020 rund 8,6 Mio. EUR (davon 6,4 Mio. alleine für Modernisierung) und 5,0 Mio. EUR in 2021 (davon 2,5 Mio. alleine für Modernisierung) für Investitionen bzw. Modernisierungen und Instandhaltungen ausgegeben.

Die Tochtergesellschaft WGS erwirtschaftete in den Wirtschaftsjahren 2020 und 2021 einen Gewinn von 389,9 TEUR bzw. 130,6 TEUR (2019: 319,9 TEUR), welcher gem. Ergebnisabführungsvertrag an die SGW abgeführt wurde.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Infolge der gesteigerten Investitionstätigkeit haben sich die Bankverbindlichkeiten in 2020 um 1.041,0 TEUR und in 2021 um 139,7 TEUR erhöht.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.	24,2	0,0%	6,6%	22,6	0,0%	*338,0%*
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke mit Wohnbauten	43.654,6	73,6%	2,6%	42.565,4	72,5%	*2,7%*
2. Grundstücke mit Geschäftsbauten	3.374,4	5,7%	-0,2%	3.382,3	5,8%	*252,2%*
3. Grundstücke ohne Bauten	207,8	0,4%	-28,7%	291,6	0,5%	*0,0%*
4. Technische Anlagen	186,4	0,3%	-9,5%	206,0	0,4%	*-8,7%*
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	257,6	0,4%	-23,1%	335,1	0,6%	*44,0%*
6. Anlagen im Bau	2.299,9	3,9%	12,5%	2.045,1	3,5%	*62,9%*
7. Bauvorbereitungskosten	45,0	0,1%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
8. Geleistete Anzahlungen	0,0	0,0%	0,0%	0,0	0,0%	*-100,0%*
III. Finanzanlagen						
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	4.012,0	6,8%	0,0%	4.012,0	6,8%	*14,2%*
B. Umlaufvermögen						
I. Andere Vorräte						
1. Unfertige Leistungen	2.570,6	4,3%	11,7%	2.300,7	3,9%	*-6,6%*
2. Andere Vorräte	16,0	0,0%	-26,3%	21,7	0,0%	*-18,3%*
II. Ford. und sonst. Vermö.ggst.						
1. Ford. aus Vermietung	38,2	0,1%	75,3%	21,8	0,0%	*-11,9%*
2. Ford. aus anderen Lief. und Leistg.	2,9	0,0%	15,5%	2,5	0,0%	*-2,5%*
3. Ford. ggü. verbundenen Unternehmen	405,3	0,7%	-43,4%	716,6	1,2%	*-18,6%*
4. Sonst. Vermögensgegenstände	193,2	0,3%	-18,3%	236,6	0,4%	*67,2%*
III. Flüssige Mittel						
1. Kasse, Guthaben bei Kreditinstituten	2.054,0	3,5%	-19,7%	2.559,4	4,4%	*-36,9%*
C. Rechnungsabgrenzung	**0,6**	**0,0%**	**21,9%**	**0,5**	**0,0%**	***-16,3%***
Summe Aktiva	**59.342,7**	**100,0%**	**1,1%**	**58.719,8**	**100,0%**	***5,3%***

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**Δ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**Δ Vorjahr**
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital						
1. Eigene Anteile	-73,2	-0,1%	*0,0%*	-73,2	-0,1%	*0,0%*
2. Stammkapital (ohne eig. Anteile)	3.525,3	5,9%	*0,0%*	3.525,3	6,0%	*0,0%*
II. Gewinnrücklagen						
1. Gesell.vertr. Rücklagen	1.799,2	3,0%	*5,3%*	1.708,8	2,9%	*9,6%*
2. Andere Gewinnrücklagen	25.933,3	43,7%	*5,5%*	24.591,9	41,9%	*5,2%*
III. Bilanzgewinn						
1. Jahresüberschuss	1.014,0	1,7%	*-32,0%*	1.490,4	2,5%	*9,5%*
2. Einstellung in gesell.vertr. Rücklage	-90,4	-0,2%	*39,3%*	-149,0	-0,3%	*-9,5%*
B. Rückstellungen						
1. Rückst. für Pensionen u. ä. Verpfl.	0,0	0,0%	*-100,0%*	15,6	0,0%	*-5,9%*
2. sonst. Rückstellungen	364,3	0,6%	*-22,7%*	471,2	0,8%	*-9,3%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstituten	23.105,6	38,9%	*0,6%*	22.965,9	39,1%	*4,7%*
2. Erhaltene Anzahlungen	2.826,0	4,8%	*0,9%*	2.799,5	4,8%	*0,8%*
3. Verb. aus Vermietung	1,5	0,0%	*-9,1%*	1,7	0,0%	*-37,2%*
4. Verb. aus Lieferung und Leistung	580,6	1,0%	*-41,5%*	992,3	1,7%	*83,0%*
5. sonstige Verbindlichkeiten	251,0	0,4%	*-7,1%*	270,2	0,5%	*3,4%*
D. Rechnungsabgrenzungsposten	**32,3**	**0,1%**	***-10,3%***	**36,0**	**0,1%**	***-18,3%***
Summe Passiva	**59.342,7**	**100,0%**	***1,1%***	**58.719,8**	**100,0%**	***5,3%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
Umsatzerlöse	**9.258,9**	**96,3%**	***0,7%***	**9.198,4**	**100,4%**	***6,3%***
+/- Bestandsveränderungen	269,9	2,8%	*266,6%*	-162,0	-1,8%	*-182,1%*
+ sonstige betriebliche Erträge	84,0	0,9%	*-31,5%*	122,6	1,3%	*-69,2%*
Gesamtleistung	**9.612,8**	**100,0%**	***5,0%***	**9.159,0**	**100,0%**	***-1,0%***
- Aufw. für bezogene Lief. u. Leistungen	4.783,9	49,8%	*14,3%*	4.184,0	45,7%	*-9,1%*
Rohergebnis	**4.828,9**	**50,2%**	***-2,9%***	**4.975,0**	**54,3%**	***7,1%***
- Personalaufwand	1.637,6	17,0%	*3,8%*	1.578,3	17,2%	*5,8%*
- Abschreibungen	1.326,6	13,8%	*1,3%*	1.309,7	14,3%	*5,8%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	474,3	4,9%	*0,8%*	470,7	5,1%	*35,8%*
+ sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	0,2	0,0%	*-12,2%*	0,2	0,0%	*-25,9%*
+ Erträge aus Gewinnabführung	130,6	1,4%	*-66,5%*	389,9	4,3%	*21,9%*
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	336,5	3,5%	*-2,5%*	345,1	3,8%	*-3,8%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*-100,0%*
Ergebnis nach Steuern	**1.184,7**	**12,3%**	***-28,7%***	**1.661,2**	**18,1%**	***8,5%***
- sonst. Steuern	170,7	1,8%	*0,0%*	170,8	1,9%	*0,9%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**1.014,0**	**10,5%**	***-32,0%***	**1.490,4**	**16,3%**	***9,5%***

WGS – Stadtentwicklung Weiden GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Leibnizstraße 4 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	08.11.2010
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Durchführung von Entwicklungs- und Erschließungsmaßnahmen, die Betätigung als Sanierungsträgerin, die Betreuung und Verwaltung von Bauten und Bauvorhaben für die Stadt Weiden i.d.OPf., deren Tochterunternehmen sowie fremde Dritte, soweit dabei ein öffentliches Interesse besteht, der Betrieb von Einrichtungen im Auftrag der Stadt Weiden i.d.OPf., die Erbringung von Hausmeistertätigkeiten und sonstigen Immobiliendienstleistungen für die Stadtbau GmbH Weiden und deren Gesellschafterin Stadt Weiden i.d.OPf. verbundenen Unternehmen und Einrichtungen.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	150.000 EUR	
Stadtbau GmbH Weiden	150.000 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden		91,20 %

Besetzung der Organe

Aufsichtsrat:	Jens Meyer – Aufsichtsratsvorsitzender (ab 07/2020)	
	Peter Wittmann – stellv. Aufsichtsratsvorsitzender	
	Hans Blum	
	Lothar Höher	
	Gabriele Laurich	
	Stefan Rank	
	Rudolf Winter	
	Hermann Hubmann	(bis 07/2020)
	Kurt Seggewiß	(bis 07/2020)
	Wolfgang Hohlmeier	(ab 07/2020)
	Hildegard Ziegler	(bis 09/2021)
	Bernhard Schlicht	(ab 09/2021)
Geschäftsführer:	Günther Kamm	

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet. Der Aufwand des Aufsichtsrats wird durch das Sitzungsgeld der SGW abgegolten.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Das Eigenkapital blieb mit 4,0 Mio. EUR über die Jahre 2020 und 2021 hinweg unverändert. Mit der Reduzierung der Verbindlichkeiten von 12.922,5 TEUR in 2019 über 12.402,7 TEUR auf 11.616,5 TEUR in 2021 ging eine dementsprechende Verringerung der Bilanzsumme einher. Infolgedessen erhöhte sich die Eigenkapitalquote von bisher 21,2 % auf 24,3 % in 2020 bzw. 25,5 % in 2021.

Die Auswirkungen der Corona-Pandemie waren auch bei den Umsatzerlösen der WGS deutlich zu spüren. Diese verringerten sich von 2020 aus betrachtet um ca. 236,7 TEUR. Auch in 2021 war ein weiterer Rückgang (-42,0 TEUR im Vergleich zu 2020) zu verzeichnen. Diese sind größtenteils auf Mindereinnahmen im Bereich der „Kurzzeitparker“ zurückzuführen. Durch eine einmalige Einnahmenposition bei den sonstigen betrieblichen Erträgen gelang es die Mindereinnahmen in 2020 zu kompensieren. Dies führte letztlich dazu, dass in 2020 ein Jahresüberschuss von 389,9 verbucht werden konnte. In 2021 bezifferte sich der Gewinn der Gesellschaft infolge der bereits benannten Erlösschmälerungen auf 130,6 TEUR. Die beiden Jahresüberschüsse wurden an die Gesellschafterin Stadtbau Weiden GmbH gem. Ergebnisabführungsvertrag abgeführt.

Die Zahlungsfähigkeit war stets gegeben und wird auch für die überschaubare Zukunft gewährleistet sein.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Im Jahr 2020 wurden die Bankverbindlichkeiten in Summe um 344,2 TEUR und in 2021 um 450,8 TEUR zurückgeführt.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke u. Gebäude	10.955,4	69,9%	*-3,0%*	11.299,6	68,7%	*-5,1%*
2. Grundstücke o. Bauten	4.261,9	27,2%	*0,0%*	4.261,9	25,9%	*0,0%*
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	*-99,2%*
III. Finanzanlagen						
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	62,8	0,4%	*0,0%*	62,8	0,4%	*0,0%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. unfertige Leistungen	84,5	0,5%	*7,9%*	78,3	0,5%	*0,3%*
II. Ford u. sonst Verm.						
1. Ford. aus Vermietung	0,4	0,0%	*309,2%*	0,1	0,0%	*-19,3%*
2. Ford. a. sonst. Lief. und Leist.	0,1	0,0%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
3. sonst. Vermögensgegenstände	2,5	0,0%	-	0,0	0,0%	
III. Flüssige Mittel	300,8	1,9%	*-60,0%*	752,7	4,6%	*455,4%*
C. Rechnungsabgrenzung	**0,0**	**0,0%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Aktiva	**15.668,3**	**100,0%**	***-4,8%***	**16.455,4**	100,0%	***-0,1%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gez. Kapital	150,0	1,0%	0,0%	150,0	0,9%	*0,0%*
II. Kapitalrücklage	3.850,0	24,6%	0,0%	3.850,0	23,4%	*14,9%*
B. Rückstellungen						
1. sonstige Rückstell.	25,8	0,2%	-6,4%	27,6	0,2%	*1,9%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verbind. gg. Kreditins.	11.363,7	72,5%	-3,8%	11.814,5	71,8%	*-2,8%*
2. erhaltene Anzahlungen	83,3	0,5%	0,0%	83,3	0,5%	*-5,4%*
3. Verb. a. Lieferung u. Leistung	74,3	0,5%	-25,9%	100,3	0,6%	*-4,0%*
4. Verb. ggü. verbund. Unternehmen	95,3	0,6%	-76,5%	404,7	2,5%	*-29,2%*
D. Rechnungsabgrenzung	**26,0**	**0,2%**	**3,5%**	**25,2**	**0,2%**	***0,1%***
Summe Passiva	**15.668,3**	**100,0%**	***-4,8%***	**16.455,4**	**100,0%**	***-0,1%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
Umsatzerlöse aus Hausbewirtschaftung	**1.177,0**	**98,6%**	***-3,4%***	**1.219,0**	**81,5%**	***-16,3%***
+ Erlöse aus anderen Lief. u. Leist.	0,0	0,0%	*-100,0%*	81,3	5,4%	*48,3%*
+/- Bestandsveränderungen	6,2	0,5%	*2348,4%*	0,3	0,0%	*-95,2%*
+ sonstige betriebliche Erträge	10,9	0,9%	*-94,4%*	195,3	13,1%	*3692,7%*
Gesamtleistung	**1.194,0**	**100,0%**	***-20,2%***	**1.495,9**	**100,0%**	***-1,6%***
- Materialaufwand	345,0	28,9%	*-9,1%*	379,3	25,4%	*-7,6%*
- Abschreibungen	354,5	29,7%	*-0,4%*	356,0	23,8%	*-1,6%*
- sonst. betr. Aufwand	92,3	7,7%	*5,5%*	87,5	5,8%	*-35,6%*
+ Erträge aus Beteiligungen	12,5	1,0%	*0,0%*	12,5	0,8%	*25,0%*
- Zins und ähnl. Aufwendungen	260,5	21,8%	*-4,2%*	272,0	18,2%	*-2,5%*
Ergebnis nach Steuern	**154,3**	**12,9%**	***-62,7%***	**413,6**	**27,6%**	***20,3%***
- sonst. Steuern	23,7	2,0%	*0,0%*	23,7	1,6%	*-0,2%*
- Aufw. nach Ergebnisabführung	130,6	10,9%	*-66,5%*	389,9	26,1%	*21,9%*
Jahresüberschuss	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***

Festplatz Weiden GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Leibnizstraße 4 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	30.05.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Durchführung von Entwicklungs- und Erschließungsmaßnahmen bei einem Festplatz in Weiden i.d.OPf. und die Vermietung dieses Festplatzes.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	100.000 EUR	
WGS – Stadtentwicklung Weiden GmbH	50.000 EUR	50,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden		45,60 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführer:	Günther Kamm
	Walter Scharnagl

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Es werden keine Geschäftsführergehälter gewährt.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Gesellschaft erwirtschaftete in 2020 einen Jahresüberschuss von 24,9 TEUR bzw. 25,9 TEUR in 2021. Die jeweils nach Ausschüttung verbleibenden Restbeträge wurden als Bilanzgewinn dem Eigenkapital zugeführt.

Da in 2022 ein Übergang des Festplatzes an die Stadt Weiden i.d.OPf. in Betracht gezogen wird, ist bei eventueller Realisierung der Fortbestand des Unternehmenszwecks zu prüfen und ggf. die Gesellschaft aufzulösen.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

In den Jahren 2020 und 2021 wurden keine neuen Bankverbindlichkeiten aufgenommen, sodass sich diese um die planmäßige Tilgung von 60 TEUR p.a. verringerten.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**∆ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**∆ Vorjahr**
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Sachanlagen						
1. Grundstücke einschl. Bauten	1.805,5	94,8%	*-3,2%*	1.866,0	95,6%	*-3,1%*
B. Umlaufvermögen						
I. Ford. und sonst. Vermögensgegenstände						
1. sonst. Vermögensgegenstände	0,2	0,0%	*3820,0%*	0,0	0,0%	*-98,7%*
II. Kassenbestand	97,9	5,1%	*13,1%*	86,6	4,4%	*-0,6%*
Summe Aktiva	**1.903,6**	**100,0%**	***-2,5%***	**1.952,6**	**100,0%**	***-3,0%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital	100,0	5,3%	*0,0%*	100,0	5,1%	*0,0%*
II. Bilanzgewinn	10,1	0,5%	*143,6%*	4,1	0,2%	*-2,3%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,3	0,0%	*169,8%*	0,1	0,0%	*-56,7%*
2. sonst. Rückstellungen	3,6	0,2%	*9,1%*	3,3	0,2%	*3,1%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstituten	1.760,0	92,5%	*-3,3%*	1.820,0	93,2%	*-3,2%*
2. sonstige Verbindlichkeiten	29,7	1,6%	*18,4%*	25,0	1,3%	*-4,5%*
D. Rechnungsabgrenzungsposten	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***
Summe Passiva	**1.903,6**	**100,0%**	***-2,5%***	**1.952,6**	**100,0%**	***-3,0%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**178,3**	**100,0%**	***0,0%***	**178,3**	**100,0%**	***0,0%***
- Materialaufwand	41,3	23,2%	*0,0%*	41,3	23,2%	*0,0%*
- Abschreibungen	60,4	33,9%	*0,0%*	60,4	33,9%	*0,0%*
- sonst. betr. Aufwendungen	5,3	3,0%	*1,7%*	5,2	2,9%	*12,5%*
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	39,4	22,1%	*-3,2%*	40,7	22,8%	*-3,1%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	5,9	3,3%	*3,4%*	5,8	3,2%	*2,1%*
Ergebnis nach Steuern	**25,9**	**14,5%**	***4,1%***	**24,9**	**14,0%**	***2,5%***
- sonst. Steuern	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**25,9**	**14,5%**	***4,1%***	**24,9**	**14,0%**	***2,5%***

GDH GmbH & Co. KG

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Kommanditgesellschaft
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Leibnizstraße 4 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	29.12.2016
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Erwerb, Verwaltung sowie Entwicklung und der Verkauf von Grundstücken, Immobilien und grundstücksgleichen Rechten mit dem Ziel der Entwicklung eines Bildungs-, Forschungs-, und Wissenschaftsstandortes Weiden auf dem Gebiet Halmesricht.

Beteiligungsverhältnisse

Stammeinlage	10.000 EUR	
Stadtbau Weiden GmbH	2.000 EUR	20,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden		18,24 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführer:	Günther Kamm
	Christian Engel

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Über die Vergütung der Geschäftsführer wurden keine Angaben gemacht.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die geprüften Jahresabschlüsse liegen vor. Auf die Erstellung eines Lageberichts wurde gem. § 264 Abs. 1 S. 4 HGB verzichtet. Das Eigenkapital wurde durch die Jahresverluste in Höhe von 5,2 TEUR in 2020 und 5,6 TEUR in 2021 entsprechend vermindert. In den Verbindlichkeiten ist ein Gesellschafterdarlehen der SGW über 310 TEUR enthalten.

Erkenntnisse aus 2022:

Anfang August 2022 hat eine Gesellschafterseite bekannt gegeben, dass die Überlegungen bzgl. des Projektes „Denkwelt Halmesricht“ nicht weiterverfolgt werden. Vor diesem Hintergrund ist der Fortbestand des Unternehmens zu hinterfragen und die Gesellschaft nötigenfalls zu liquidieren.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Im Jahr 2020 und 2021 wurden keine neuen Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**∆ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**∆ Vorjahr**
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Sachanlagen						
1. Grundstücke einschl. Bauten	542,1	90,8%	*0,0%*	542,1	90,0%	*0,0%*
2. geleistete Anzahlungen im Bau	41,3	6,9%	*95,7%*	21,1	3,5%	*0,0%*
B. Umlaufvermögen						
I. Ford. u. sonst. Vermögensgegenstände						
1. sonst. Vermögensgegenstände	2,1	0,4%	*2,1%*	2,1	0,3%	*20,9%*
II. Kassenbestand	11,5	1,9%	*-68,8%*	36,8	6,1%	*-30,7%*
Summe Aktiva	**597,0**	**100,0%**	***-0,8%***	**602,1**	**100,0%**	***-2,6%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Kapitalanteile Kommanditisten	31,5	5,3%	*-15,0%*	37,1	6,2%	*-12,3%*
II. Bilanzgewinn	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
B. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	2,5	0,4%	*19,0%*	2,1	0,3%	*0,0%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. verb. Unternehmen	3,0	0,5%	*2,6%*	2,9	0,5%	*-51,3%*
2. sonst. Verbindlichkeiten	560,0	93,8%	*0,0%*	560,0	93,0%	*-1,4%*
Summe Passiva	**597,0**	**100,0%**	***-0,8%***	**602,1**	**100,0%**	***-2,6%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***
+ sonst. betriebliche Erträge	0,8	100,0%	*0,0%*	0,8	100,0%	*0,0%*
Gesamtleistung	**0,8**	**100,0%**	***0,0%***	**0,8**	**100,0%**	***0,0%***
- sonst. betriebliche Aufwendungen	5,8	735,7%	*6,4%*	5,4	691,5%	*-11,8%*
Zwischenergebnis	**-5,0**	**-635,7%**	***-7,5%***	**-4,6**	**-591,5%**	***13,5%***
- sonst. Steuern	0,6	73,2%	*0,0%*	0,6	73,2%	*0,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-5,6**	**-708,9%**	***-6,6%***	**-5,2**	**-664,7%**	***12,2%***

GDH Verwaltungs GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Leibnizstraße 4 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	21.12.2016
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist die Übernahme von Beteiligungen sowie die Geschäftsführerstellungen in anderen Unternehmen, insbesondere die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung der GDH GmbH & Co. KG als einzige Komplementärin.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000 EUR	
WGS – Stadtentwicklung Weiden GmbH	12.750 EUR	51,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden		46,51 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführer:	Günther Kamm
	Christian Engel

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Über die Vergütung der Geschäftsführer wurden keine Angaben gemacht.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die geprüften Jahresabschlüsse liegen vor. Auf die Erstellung eines Lageberichts wurde gem. § 264 Abs. 1 S. 4 HGB verzichtet.

Erkenntnisse aus 2022:

Anfang August 2022 hat eine Gesellschafterseite bekannt gegeben, dass die Überlegungen bzgl. des Projektes „Denkwelt Halmesricht“ nicht weiterverfolgt werden. Vor diesem Hintergrund ist der Fortbestand des Unternehmens zu hinterfragen und die Gesellschaft nötigenfalls zu liquidieren.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

In 2020 und 2021 wurden keine neuen Bankverbindlichkeiten aufgenommen

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Umlaufvermögen						
I. Ford. u. sonst. Vermögensgegenstände						
1. Ford. geg. Untern. m. Beteiligungsverh.	3,0	10,0%	*2,6%*	2,9	10,0%	*-51,3%*
2. sonst. Vermögensgegenstände	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*-100,0%*
II. Kassenbestand	26,7	90,0%	*2,9%*	26,0	90,0%	*13,6%*
Summe Aktiva	**29,7**	**100,0%**	***2,8%***	**28,9**	**100,0%**	***0,1%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital	25,0	84,2%	*0,0%*	25,0	86,6%	*0,0%*
II. Gewinnvortrag	2,1	7,1%	*82,4%*	1,2	4,0%	*217,2%*
III. Jahresüberschuss	1,0	3,3%	*1,6%*	1,0	3,3%	*20,4%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,4	1,2%	*10,1%*	0,3	1,1%	*51,9%*
2. sonst. Rückstellungen	1,0	3,4%	*0,0%*	1,0	3,5%	*0,0%*
C. Verbindlichkeiten						
1. sonstige Verbindlichkeiten	0,3	0,9%	*-41,8%*	0,4	1,5%	*-70,4%*
Summe Passiva	**29,7**	**100,0%**	***2,8%***	**28,9**	**100,0%**	***0,1%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**2,5**	**100,0%**	***0,0%***	**2,5**	**100,0%**	***0,0%***
Gesamtleistung	**2,5**	**100,0%**	***0,0%***	**2,5**	**100,0%**	***0,0%***
- sonst. betr. Aufwendungen	1,3	53,8%	*-1,4%*	1,4	54,5%	*-12,1%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,2	7,3%	*1,7%*	0,2	7,2%	*20,9%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**1,0**	**38,9%**	***1,6%***	**1,0**	**38,3%**	***20,4%***

Infrastruktur, - Wasser & Energie

Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Weiden i.d.OPf.

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Kommunalunternehmen, Anstalt des öffentlichen Rechts
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Gaswerkstraße 20 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	01.07.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist:

- die Versorgung des Stadtgebietes Weiden i.d.OPf. mit Strom, Gas und Wasser
- der Betrieb der Abwasserbeseitigung im Stadtgebiet Weiden i.d.OPf.
- der Betrieb des Freizeitzentrums (Eissportanlage, Saunen- und Thermenwelt)
- der Betrieb von Anlagen der regenerativen Energieerzeugung
- alle mit der Erzeugung, dem Bezug, der Lieferung und der Verteilung von Energie und Fernwärme zusammenhängenden Tätigkeiten, insbesondere auch die Beratung von Endabnehmern im Stadtgebiet Weiden i.d.OPf. hinsichtlich einer möglichst effizienten und umweltverträglichen Energieversorgung
- Beratungsleistungen und Vorfinanzierungen für die Installation von Blockheizkraftwerken und Energieeinsparmaßnahmen (Contracting und Facility-Management) für Immobilien und Einrichtungen der Stadt Weiden i.d.OPf.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	6.000.000 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	6.000.000 EUR	100,00 %

Besetzung der Organe

Verwaltungsrat:	Kurt Seggewiß – Verwaltungsratsvorsitzender (bis 07/2020)	
	Jens Meyer – Verwaltungsratsvorsitzender (ab 07/2020)	
	Karl Bärnklau	(bis 07/2020)
	Dr. Christian Deglmann	(bis 07/2020)
	Norbert Freundorfer	(bis 07/2020)
	Wolfgang Pausch	(bis 07/2020)
	Hans Sperrer	(bis 07/2020)
	Prof. Dr. Markus Brautsch	
	Lothar Höher	
	Dr. Matthias Holl	
	Hans-Jörg Schön	
	Rainer Sindersberger	
	Sabine Zeitler	
	Hans Forster	(ab 07/2020)
	Stephan Gollwitzer	(ab 07/2020)
	Florian Graf	(ab 07/2020)
	Jürgen Meyer	(ab 07/2020)
	Stefanie Sperrer	(ab 07/2020)
	Laura Weber	(ab 07/2020 – bis 09/2020)
	Sonja Schuhmacher	(ab 09/2020)

Vorstand:	Johann Riedl
Stellv. Vorstand:	Christine Melischko

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angabe der Gesamtbezüge des Vorstandes wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Die Sitzungsgelder für den Verwaltungsrat betrugen 14.744,00 EUR in 2020 und 10.672,00 EUR in 2021.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Umsätze konnten im Vergleich zu 2019 von 40.253,8 TEUR auf 40.681,6 TEUR (2020) bzw. 43.568,0 TEUR in 2021 gesteigert werden. Durch die Einsparungen im Personalbereich (Rückgang Personalaufwandsquote von 21,0 auf 19,7 % in 2020) sowie der konstanten Materialaufwandsquote gelang es in 2020 mit 1.135,2 TEUR ein Jahresergebnis auf dem Niveau von 2018 und früher zu realisieren. In 2021 führte jedoch der gestiegene Materialaufwand (+2.770 TEUR) dazu, dass die Umsatzsteigerung (+2.886 TEUR) nahezu vollständig aufgezehrt und das Jahresergebnis durch die übrigen Kostensteigerungen auf 736,2 TEUR gedämpft wurde.

Das Eigenkapital konnte von 67.033,0 TEUR (2019) auf 68.904,5 TEUR (2021) gesteigert werden. Da die Bilanzsumme im Betrachtungszeitraum deutlich stärker angestiegen ist, verminderte sich die Eigenkapitalquote von bisher 40,5 % auf 37,3 % in 2021 (2020: 38,1 %).

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Im Jahr 2020 haben sich die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten um 12.397,6 TEUR erhöht. Im Folgejahr hat sich diese Bilanzposition um weitere 2.268,8 TEUR ausgeweitet. Diese Anstiege gehen mit den vermehrten Investitionen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021 einher.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1. Konzess., Schutzrechte & Lizenzen	448,4	0,2%	*-4,2%*	468,3	0,3%	*-13,6%*
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke einschl. Bauten	23.386,9	12,6%	*-1,9%*	23.834,0	13,3%	*-4,9%*
2. Grundst. u. Rechte m. Bauten	5,9	0,0%	*-3,2%*	6,1	0,0%	*-3,1%*
3. Grundst. u. Rechte o. Bauten	8.527,1	4,6%	*-0,2%*	8.547,0	4,8%	*0,2%*
4. Gewinnungs u. Bezugsanlagen	1.712,9	0,9%	*31,3%*	1.304,2	0,7%	*-5,1%*
5. Verteilungsanlagen	30.494,9	16,5%	*3,9%*	29.341,7	16,4%	*6,9%*
6. Anlagen der Abwassersammlung	74.401,9	40,2%	*-0,4%*	74.715,4	41,8%	*-0,3%*
7. Anlagen der Abwasserreinigung	711,2	0,4%	*-19,5%*	883,0	0,5%	*-16,5%*
8. Anlagen die nicht zu 4 u. 5 gehören	2.275,3	1,2%	*-14,7%*	2.667,5	1,5%	*9,7%*
9. Betr. u. Geschäftsausstattung	935,1	0,5%	*-10,2%*	1.041,7	0,6%	*-4,9%*
10. Anlagen im Bau	21.219,2	11,5%	*169,1%*	7.884,6	4,4%	*172,7%*
III. Finanzanlagen						
1. Anteile an verb. UN	7.815,0	4,2%	*0,0%*	7.815,0	4,4%	*15,0%*
2. Beteiligungen	1.138,6	0,6%	*-9,1%*	1.253,0	0,7%	*-8,4%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. Roh- Hilfs u. Betriebsstoffe	2.299,3	1,2%	*246,8%*	663,0	0,4%	*-0,4%*
2. fertige Erzeugnisse	13,8	0,0%	*31,7%*	10,5	0,0%	*7,9%*
II. Forderungen und sonst. Verm.						
1. Ford. aus Lieferung und Leistung	4.778,7	2,6%	*13,1%*	4.226,3	2,4%	*-5,4%*
2. Ford. geg. Stadt	386,2	0,2%	*-14,2%*	450,1	0,3%	*16,2%*
3. Ford. geg. verb. Unternehmen	762,2	0,4%	*251,9%*	216,6	0,1%	*-58,8%*
4. Ford. geg. UN mit Beteiligungsverh.	201,0	0,1%	*2344,2%*	8,2	0,0%	*-1,3%*
5. sonst. Vermögensgegenst.	2.188,8	1,2%	*-27,1%*	3.000,6	1,7%	*7,2%*
III. Kasse	1.146,0	0,6%	*-89,0%*	10.384,1	5,8%	*222,3%*
C. Rechnungsabgrenzung	**73,8**	**0,0%**	***-17,2%***	**89,2**	**0,0%**	***68,6%***
Summe Aktiva	**184.922,3**	**100,0%**	***3,4%***	**178.810,1**	**100,0%**	***7,9%***

PASSIV							
A. Eigenkapital							
I. Stammkapital	6.000,0	3,2%	*0,0%*		6.000,0	3,4%	*0,0%*
II. Allgemeine Rücklage	62.168,2	33,6%	*1,9%*		61.033,0	34,1%	*0,3%*
III. Jahresgewinn	736,2	0,4%	*-35,1%*		1.135,2	0,6%	*463,9%*
B. Empfangene Ertragszuschüsse							
1. Ertragszuschüsse	10.673,3	5,8%	*-3,8%*		11.093,5	6,2%	*-3,5%*
C. Rückstellungen							
1. Rückstellungen für Pensionen	1.568,8	0,8%	*2,5%*		1.530,6	0,9%	*10,4%*
2. sonst. Rückstellungen	7.391,3	4,0%	*78,5%*		4.139,9	2,3%	*3,2%*
D. Verbindlichkeiten							
1. Verb. ggü. Kreditinstiuten	88.653,3	47,9%	*2,6%*		86.384,5	48,3%	*16,8%*
2. Verb. aus Lieferung und Leistung	4.185,7	2,3%	*10,8%*		3.776,3	2,1%	*-8,0%*
3. Verb. ggü. Stadt	204,8	0,1%	*403,2%*		40,7	0,0%	*-75,9%*
4. Verb. ggü. verb. Unternehmen	131,9	0,1%	*144,8%*		53,9	0,0%	*-62,5%*
5. Verb. ggü. Beteiligungen	0,0	0,0%	*-100,0%*		4,5	0,0%	-
6. sonstige Verbindlichkeiten	3.208,7	1,7%	*-11,3%*		3.618,0	2,0%	*8,1%*
E. Rechnungsabgrenzung	**0,2**	**0,0%**	**-**		**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Passiva	**184.922,3**	**100,0%**	***3,4%***		**178.810,1**	**100,0%**	***7,9%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	**TEUR**	**Quotal**	**∆ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**∆ Vorjahr**
Umsatzerlöse	**46.072,8**	**102,0%**	***6,8%***	**43.134,9**	**102,6%**	***1,0%***
- vereinnahmte Strom- und Entergiesteuer	2.504,8	5,5%	*2,1%*	2.453,3	5,8%	*0,8%*
+/- Bestandsveränd. fert./unfert. Erzeug.	3,9	0,0%	*380,3%*	0,8	0,0%	*246,6%*
+ andere aktivierte Eigenleistungen	1.423,5	3,2%	*48,1%*	961,2	2,3%	*28,3%*
+ sonstige betriebliche Erträge	164,0	0,4%	*-59,4%*	403,9	1,0%	*213,3%*
Gesamtleistung	**45.159,4**	**100,0%**	***7,4%***	**42.047,5**	**100,0%**	***2,2%***
- Personalaufwand	8.780,0	19,4%	*6,1%*	8.271,9	19,7%	*-4,4%*
- Materialaufwand	24.988,4	55,3%	*12,5%*	22.218,1	52,8%	*2,3%*
- Abschreibungen	6.337,0	14,0%	*1,6%*	6.237,7	14,8%	*1,6%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	3.135,8	6,9%	*-0,7%*	3.156,6	7,5%	*-4,6%*
+ Erträge aus Beteiligungen	402,6	0,9%	*-15,9%*	479,0	1,1%	*-6,9%*
+ sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	19,1	0,0%	*-6,1%*	20,3	0,0%	*-7,5%*
- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.364,3	3,0%	*0,3%*	1.360,4	3,2%	*-4,6%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
Ergebnis nach Steuern	**975,6**	**2,2%**	***-25,1%***	**1.302,1**	**3,1%**	***212,1%***
- sonstige Steuern	239,3	0,5%	*43,4%*	166,9	0,4%	*-22,7%*
Jahresüberschuss	**736,2**	**1,6%**	***-35,1%***	**1.135,2**	**2,7%**	***463,9%***

ZENO – ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Floß
Anschrift:	Rathausplatz 3 92685 Floß
Gründung:	23.02.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Entwicklung und Verwirklichung von Projekten bzgl. erneuerbarer Energien in der Region der Nordoberpfalz in Zusammenarbeit verschiedener Kommunen.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	50.000 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	5.000 EUR	10,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		10,00 %

Besetzung der Organe

Geschäftsführung:	Johann Riedl	
	Reinhard Gayer	
Aufsichtsrat:	Günter Stich – Aufsichtsratsvorsitzender	
	Reiner Gäbl	
	Thomas Meiler	
	Anton Kappl	
	Markus Ludwig	
	Ulrich Roth	(bis 12/2020)
	Kurt Seggewiß	(bis 12/2020)
	Marion Höcht	(ab 12/2020)
	Ludwig Gürtler	(ab 12/2020)
	Andreas Wutzlhofer	(ab 12/2020)
	Jens Meyer	(ab 12/2020 bis 12/2021)
	Lothar Höher	(ab 12/2021)
	Markus Bauriedl	(ab 12/2021)

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erhielt keine Bezüge.

Die Aufsichtsratsvergütung belief sich auf 288,00 EUR in 2020 und 138,00 EUR in 2021.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Geschäftstätigkeit wurde in 2020 und 2021 durchgehend ausgeübt. Mit einer Quote von 90,3 % (2021) bzw. 89,2 % in 2020 notiert das Eigenkapital auf dem Niveau des Jahres 2019 (89,6 %). Dementsprechend kann die Finanzlage des Unternehmens als gut bezeichnet werden. Durch die Verringerung der Gesamtleistung von 67,2 TEUR auf 64,7 TEUR in 2020 und 63,3 TEUR in 2021 reduzierte sich der Jahresüberschuss vor dem Hinblick der ansonsten relativ konstanten Aufwendungen auf 8,0 TEUR in beiden Jahren.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden in 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1. Schutzrechte und ähnl. Werte	1,6	1,3%	*-42,0%*	2,8	2,4%	*220,0%*
II. Sachanlagen						
1. Betriebs- und Geschäftsausstattung	2,7	2,1%	-	0,9	0,8%	*-25,6%*
III. Finanzanlagen						
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
2. Beteiligungen	10,0	8,0%	*0,0%*	10,0	8,5%	*0,0%*
B. Umlaufvermögen						
I. Ford u. sonst Verm.						
1. Ford. gegen verb. Unternehmen	53,8	42,9%	*-2,7%*	55,3	46,8%	*-3,9%*
2. sonst. Vermögensgegenstände	0,5	0,4%	*118,5%*	0,2	0,2%	-
II. Guthaben bei Kreditinstituten	55,0	43,8%	*15,0%*	47,8	40,5%	*47,1%*
C. Rechnungsabgrenzung	**1,8**	**1,5%**	***71,2%***	**1,1**	**0,9%**	***21,9%***
Summe Aktiva	**125,5**	**100,0%**	***6,2%***	**118,2**	**100,0%**	***14,7%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gez. Kapital	50,0	39,8%	0,0%	50,0	42,3%	*11,1%*
II. Gewinnvortrag	55,4	44,1%	16,9%	47,4	40,1%	*32,2%*
III. Jahresüberschuss	8,0	6,4%	-0,4%	8,0	6,8%	*-30,6%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,7	0,5%	0,0%	0,7	0,6%	-
2. sonstige Rückstellungen	0,8	0,7%	0,0%	0,8	0,7%	*0,0%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verbindl. a. Lief. und Leistung	1,5	1,2%	-22,3%	1,9	1,6%	-
2. sonstige Verbindlichkeiten	9,2	7,3%	-2,6%	9,4	8,0%	*-4,3%*
D. Rechnungsabgrenzung	**0,0**	**0,0%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Passiva	**125,5**	**100,0%**	***6,2%***	**118,2**	**100,0%**	***14,7%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**45,2**	**71,5%**	***-3,8%***	**47,0**	**72,7%**	***-2,7%***
+ sonstige betriebliche Erträge	18,0	28,5%	*2,2%*	17,6	27,3%	*-6,7%*
Gesamtleistung	**63,3**	**100,0%**	***-2,2%***	**64,7**	**100,0%**	***-3,8%***
- Personalaufwand	19,6	31,0%	*0,5%*	19,5	30,2%	*0,2%*
- Abschreibungen	1,8	2,8%	*22,2%*	1,4	2,2%	*76,1%*
- sonst. betr. Aufwand	32,4	51,2%	*-7,5%*	35,0	54,1%	*-0,6%*
- Steuern von Einkommen und Ertrag	1,5	2,4%	*122,4%*	0,7	1,1%	-
Jahresüberschuss	**8,0**	**12,6%**	***-0,4%***	**8,0**	**12,4%**	***-30,5%***

Sonnenpark Hütten GmbH & Co. KG

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Kommanditgesellschaft
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Gaswerkstraße 20 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	18.02.2014
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Betrieb einer Solaranlage in Hütten, Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	6.116.000,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	3.100.000 EUR	50,67 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		50,67 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung:	Reinhard Gayer
	Johann Riedl

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf diese Angabe wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Der Rückgang der Umsatzerlöse von 3.270,1 TEUR in 2019 auf 2.941,9 TEUR in 2021 ist auf die Einspeiseleistung, welche mit der geringeren Sonneneinstrahlung einhergeht, zurückzuführen. So reduzierte sich die Sonneneinstrahlung von 17.065.524 kWh in 2019 auf 15.242.796 kWh in 2021.

Die Eigenkapitalquote per 31.12.2021 bemisst sich auf 33,9 % (2019: 28,4 % und 2020: 30,7 %).

Die Anlage kann aufgrund der eingespeisten Menge rund 3.600 Vier-Personen-Haushalte mit Strom versorgen. Die dabei in 2021 eingesparte Menge an CO^2 beträgt rund 12.000 Tonnen.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden in 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

		2021				2020		
		TEUR	**Quotal**	**∆ Vorjahr**		**TEUR**	**Quotal**	**∆ Vorjahr**
AKTIV								
A. Anlagevermögen								
I. Imaterielle Vermögensgegenst.								
1. Konzessionen und Schutzrechte		1.214,3	6,4%	*-8,3%*		1.324,7	6,4%	*-7,7%*
II. Sachanlagen								
1. Technische Anlagen und Maschinen		14.591,3	77,3%	*-8,3%*		15.917,8	76,8%	*-7,7%*
B. Umlaufvermögen								
I. Ford. und sonst. Vermögensgegenst.								
1. Ford. aus Lieferung und Leistung		54,6	0,3%	*46,7%*		37,2	0,2%	*-49,6%*
2. sonst. Vermö.ggst.		28,9	0,2%	*67,8%*		17,3	0,1%	*-34,4%*
II. Guthaben bei Kreditinstituten		2.069,9	11,0%	*-14,8%*		2.428,5	11,7%	*3,0%*
C. Rechnungsabgrenzung		**918,1**	**4,9%**	***-9,0%***		**1.009,4**	**4,9%**	***-8,3%***
Summe Aktiva		**18.877,2**	**100,0%**	***-9,0%***		**20.734,9**	**100,0%**	***-6,8%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Kapitalanteile Kommanditisten	6.116,0	32,4%	*0,0%*	6.116,0	29,5%	*0,0%*
II. Ergebnisrücklage Kommanditisten	274,3	1,5%	*13,6%*	241,5	1,2%	*19,2%*
III. Bilanzgewinn	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,0	0,0%	*-100,0%*	17,8	0,1%	*-3,2%*
2. sonst. Rückstellungen	95,0	0,5%	*13,4%*	83,8	0,4%	*19,1%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstituten	11.060,0	58,6%	*-12,9%*	12.700,0	61,2%	*-11,4%*
2. Verb. aus Lieferung und Leistung	38,0	0,2%	*-1,3%*	38,5	0,2%	*-6,2%*
3. sonstige Verbindlichkeiten	1.293,8	6,9%	*-15,8%*	1.537,2	7,4%	*6,0%*
D. Rechnungsabgrenzungsposten	**0,0**	**0,0%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Passiva	**18.877,2**	**100,0%**	***-9,0%***	**20.734,9**	**100,0%**	***-6,8%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**2.941,9**	**100,0%**	***-8,2%***	**3.203,3**	**100,0%**	***-2,0%***
+ sonst. betriebliche Erträge	0,0	0,0%	*-100,0%*	0,2	0,0%	-
Gesamtleistung	**2.941,9**	**100,0%**	***-8,2%***	**3.203,5**	**100,0%**	***-2,0%***
- Materialaufwand	205,4	7,0%	*-4,8%*	215,8	6,7%	*5,7%*
- Abschreibungen	1.436,9	48,8%	*0,0%*	1.436,9	44,9%	*0,0%*
- sonst. betr. Aufwendungen	176,5	6,0%	*1,6%*	173,7	5,4%	*-1,3%*
+ sonst. Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0%	*-100,0%*	0,6	0,0%	-
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	395,4	13,4%	*-12,3%*	451,0	14,1%	*-10,3%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	71,5	2,4%	*-51,4%*	147,1	4,6%	*27,6%*
Ergebnis nach Steuern	**656,3**	**22,3%**	***-15,8%***	**779,6**	**24,3%**	***-6,7%***
- sonst. Steuern	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-
Jahresüberschuss	**656,3**	**22,3%**	***-15,8%***	**779,6**	**24,3%**	***-6,7%***

Sonnenpark Tännesberg GmbH & Co KG

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Kommanditgesellschaft
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Pfreimder Straße 1 92723 Tännesberg
Gründung:	24.04.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Betrieb einer Solaranlage in Tännesberg, Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	27.440,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	6.720,00 EUR	24,49 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		24,49 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung:	Reinhard Gayer
	Johann Riedl

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB wurde Gebrauch gemacht.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Ähnlich wie beim Sonnenpark Hütten machte sich auch hier die verminderte Sonneneinstrahlung in 2020 und 2021 bemerkbar. So reduzierte sich die ins Netz eingespeiste Menge von 5.188.459 kWh in 2019 über 4.941.106 kWh in 2020 auf 4.560.271 kWh in 2021. Diese Entwicklung drückte schlussendlich dann auch die Umsatzerlöse von 1.131,7 TEUR (2019) auf 1.027,0 TEUR in 2021.

Durch die in 2021 begonnenen Investitionen erhöhte sich der Fremdkapitaleinsatz, was wiederum die Eigenkapitalquote von 89,7 % (2020) auf 61,1 % drückte.

Die Anlage kann aufgrund der eingespeisten Menge rund 1.000 Vier-Personen-Haushalte mit Strom versorgen. Die dabei eingesparte Menge an CO^2 beträgt rund 3.600 Tonnen.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

In 2021 wurden Bankverbindlichkeiten in Höhe von 884.646,00 EUR aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**∆ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**∆ Vorjahr**
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Sachanlagen						
1. unbebaute Grundstücke	33,3	0,4%	*-3,2%*	34,4	*0,6%*	*-3,1%*
2. Technische Anlagen und Maschinen	4.659,1	60,3%	*-9,1%*	5.125,0	*88,8%*	*-8,3%*
3. Techn. Anlagen und Maschinen in Bau	2.280,4	29,5%	-	0,0	*0,0%*	-
B. Umlaufvermögen						
I. Ford. und sonst. Vermögensgegenst.						
1. Ford. aus Lieferung und Leistung	0,0	0,0%	*-100,0%*	9,2	*0,2%*	*-57,8%*
2. sonst. Vermö.ggst.	544,8	7,1%	*365,6%*	117,0	*2,0%*	*1407,0%*
II. Guthaben bei Kreditinstituten	144,9	1,9%	*-69,6%*	477,1	*8,3%*	*56,7%*
C. Rechnungsabgrenzung	**64,3**	**0,8%**	***579,0%***	**9,5**	*0,2%*	***-56,3%***
Summe Aktiva	**7.726,8**	**100,0%**	***33,9%***	**5.772,2**	*100,0%*	***-3,5%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gesellschaftskapital der Kommanditisten	27,4	0,4%	*0,0%*	27,4	0,5%	*0,0%*
II. Kapitalrücklage	4.585,3	59,3%	*-9,2%*	5.052,3	87,5%	*-8,5%*
III. Ergebnisrücklage	109,9	1,4%	*11,1%*	99,0	1,7%	*0,0%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,0	0,0%	*-100,0%*	21,9	0,4%	*0,0%*
2. sonst. Rückstellungen	125,9	1,6%	*13,5%*	110,9	1,9%	*17,2%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstituten	884,6	11,4%	-	0,0	0,0%	-
2. Verb. aus Lieferung und Leistung	1.031,5	13,4%	*1987,9%*	49,4	0,9%	*67,1%*
3. Verb. ggü. Gesellschafter	820,9	10,6%	*100,0%*	410,5	7,1%	*101,8%*
4. sonstige Verbindlichkeiten	141,1	1,8%	-	0,7	0,0%	-
D. Rechnungsabgrenzungsposten	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***	**0,0**	0,0%	***0,0%***
Summe Passiva	**7.726,8**	**100,0%**	***33,9%***	**5.772,2**	100,0%	***-3,5%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**1.027,0**	**100,0%**	***-7,5%***	**1.110,3**	**99,7%**	***-1,9%***
+ sonst. betriebliche Erträge	0,0	0,0%	*-100,0%*	3,3	0,3%	-
Gesamtleistung	**1.027,0**	**100,0%**	***-7,8%***	**1.113,6**	**100,0%**	***-1,6%***
- Materialaufwand	54,0	5,3%	*-6,3%*	57,6	5,2%	*-0,5%*
- Abschreibungen	467,0	45,5%	*0,0%*	467,0	41,9%	*0,0%*
- sonst. betr. Aufwendungen	95,0	9,3%	*-1,1%*	96,1	8,6%	*11,6%*
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	4,7	0,5%	*2,6%*	4,6	0,4%	*40,9%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	40,9	4,0%	*-19,8%*	51,0	4,6%	*19,9%*
Ergebnis nach Steuern	**365,3**	**35,6%**	***-16,4%***	**437,3**	**39,3%**	***-8,0%***
- sonst. Steuern	0,5	0,0%	*0,0%*	0,5	0,0%	*0,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**364,8**	**35,5%**	***-16,5%***	**436,8**	**39,2%**	***-8,0%***

Energie-Technologisches Zentrum Nordoberpfalz GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Bernhard-Suttner-Straße 4 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	12.09.2012
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung des rationellen Energieeinsatzes und der Bereitstellung bzw. Nutzung regenerativer Energien in der Stadt und der Region Weiden i.d.OPf.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	16.250,00 EUR	65,00 %
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	6.250,00 EUR	25,00 %
ZukunftsEnergieNordoberpfalz GmbH	2.500,00 EUR	10,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		26,00 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführung: Stefan Hausdorf
Matthias Rösch

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Das Unternehmen macht hinsichtlich der Angaben zu den Organbezügen gem. § 285 Nr. 9a HGB von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Eigenkapitalquote beträgt rund 47,7 % (VJ: 40,2 %).

Die Gesellschaft war im Betrachtungszeitraum zum Großteil gemeinnützig tätig und deshalb auf Betriebskostenzuschüsse der Gesellschafter angewiesen.

Im Beratungsbereich des Unternehmens (Stadt Weiden i.d.OPf., Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab und Landkreis Tirschenreuth) werden die Angebote zunehmend angenommen und nachgefragt. Daher wurden dem Unternehmen auch finanzielle Zuschüsse der Landkreise Neustadt a.d.Waldnaab und Tirschenreuth zuteil.

Die Finanzlage kann insgesamt als stabil bezeichnet werden.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

In 2020 und 2021 wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielles Vermögen	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*-98,6%*
II. Sachanlagen						
1. Betr. u. Geschäftsausstattung	3,2	1,8%	*119,6%*	1,5	1,3%	*-22,9%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. unfertige Leistungen	25,5	14,1%	*13,7%*	22,4	19,1%	*97,8%*
II. Ford u. sonst. Vermögensgegenst.						
1. Forderungen a. Lieferung und Leistung	6,8	3,8%	*276,6%*	1,8	1,5%	*-57,8%*
2. sonst. Vermögensgegenstände	5,5	3,0%	*-33,3%*	8,2	7,0%	*277,0%*
III. Kasse	135,7	75,3%	*68,9%*	80,3	68,4%	*29,5%*
C. Rechnungsabgrenzung	**3,6**	**2,0%**	***12,1%***	**3,2**	**2,7%**	*16,1%*
Summe Aktiva	**180,3**	**100,0%**	***53,5%***	**117,5**	**100,0%**	***38,8%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital	25,0	13,9%	*0,0%*	25,0	21,3%	*0,0%*
II. Kapitalrücklage	60,9	33,8%	*174,5%*	22,2	18,9%	*6,0%*
III. Bilanzverlust	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*100,0%*
IV. Jahresfehlbetrag	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*0,0%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstell.	8,3	4,6%	*440,6%*	1,5	1,3%	*38,7%*
2. sonstige Rückstell.	14,9	8,2%	*-1,5%*	15,1	12,8%	*2,2%*
C. Verbindlichkeiten						
1. erh. Anzahlungen auf Bestell.	51,2	28,4%	*36,5%*	37,5	31,9%	*45,1%*
2. Verb. a. Lieferung und Leistung	0,7	0,4%	*-93,9%*	11,1	9,5%	*1,3%*
3. sonst. Verbindlichkeiten	16,6	9,2%	*240,2%*	4,9	4,1%	*142,8%*
D. Rechnungsabgrenzung	**2,8**	**1,6%**	***1535,8%***	**0,2**	**0,1%**	***0,0%***
Summe Passiva	**180,3**	**100,0%**	***53,5%***	**117,5**	**100,0%**	***38,8%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**118,9**	**66,0%**	***77,2%***	**67,1**	**48,4%**	***-28,7%***
+/- Bestandsveränderungen	3,1	1,7%	*-72,2%*	11,1	8,0%	*162,4%*
+ Transfererträge	51,3	28,5%	*0,0%*	51,3	37,0%	*-0,1%*
+ sonstige betriebliche Erträge	6,8	3,8%	*-25,6%*	9,2	6,6%	*7,7%*
Gesamtleistung	**180,1**	**100,0%**	***29,9%***	**138,6**	**100,0%**	***1,8%***
- Materialaufwand	0,0	0,0%	*-100,0%*	1,5	1,1%	*864,2%*
- Personalaufwand	141,4	78,5%	*-3,3%*	146,2	105,5%	*7,1%*
- Abschreibung	1,6	0,9%	*-5,5%*	1,6	1,2%	*3,1%*
- sonstige betrieblche Aufwendungen	43,5	24,2%	*-1,1%*	44,0	31,7%	*0,7%*
+ Zins u. ähnl. Ertr.	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*-100,0%*
- Steuern vom Einkommen u. Ertr.	10,2	5,7%	*1479,2%*	-0,7	-0,5%	*-112,9%*
Ergebnis nach Steuern	**-16,6**	**-9,2%**	***69,2%***	**-53,9**	**-38,9%**	***-4,8%***
- sonst. Steuern	0,2	0,1%	*-46,4%*	0,3	0,2%	*9,7%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-16,8**	**-9,3%**	***69,1%***	**-54,2**	**-39,1%**	***-4,8%***

Stromnetz Weiden GmbH & Co. KG

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Kommanditgesellschaft
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Moosbürger Straße 15 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	03.07.2015
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb, die Instandhaltung und der Ausbau des örtlichen Gas- und Stromverteilnetzes in der Stadt Weiden sowie eng damit verbundene Aktivitäten der Energieerzeugung und –versorgung.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	10.000 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	5.100,00 EUR	51,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		51,00 %

Besetzung der Organe

Aufsichtsrat:	Jens Meyer - Aufsichtsratsvorsitzender	
	Lothar Höher	
	Dr. Matthias Holl	
	Wolfgang Hildebrand	
	Martina Knorr	
	Laura Weber	(bis 09/2020)
	Jürgen Meyer	(ab 09/2020)
	Alexander Radlbeck	(bis 01/2021)
	Karl Krapf	(ab 01/2021)
Geschäftsführer:	Karl Krapf	(bis 11/2020)
	Alexander Radlbeck	(ab 01/2021)
	Johann Riedl	

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Die Sitzungsgelder für den Aufsichtsrat betrugen in 2020 2.200,00 EUR bzw. 1.400,00 EUR in 2021.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Gesellschaft hat in den Geschäftsjahren 2020 und 2021 ihren Zahlungsverpflichtungen stets nachkommen können. Die Liquidität ist auch für die kommenden Geschäftsjahre sichergestellt. Im Berichtszeitraum bestanden keine existenzgefährdenden Risiken. Derartige Verlustpotentiale sind auch für das Geschäftsjahr 2022 nicht bekannt.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten wurden in 2020 von 3.289,7 TEUR auf 3.048,3 TEUR und in 2021 auf 2.802,4 TEUR zurückgeführt.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenstände						
1. Konzessionen, Schutzrechte & Lizenz.	8,2	0,1%	*-4,4%*	8,6	0,1%	*0,0*
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke einschl. Bauten	650,4	4,8%	*-7,6%*	703,5	5,3%	*-7,3%*
2. Verteilungsanlagen	8.145,3	60,6%	*15,4%*	7.056,7	53,3%	*9,0%*
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	11,4	0,1%	-	13,3	0,1%	*0,0%*
4. Anlagen im Bau	175,0	1,3%	*-61,3%*	452,0	3,4%	*-3,4%*
III. Finanzanlagen						
1. Beteiligungen	25,0	0,2%	*0,0%*	25,0	0,2%	*0,0%*
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. Fertige Erzeugnisse und Waren	11,1	0,1%	*-27,2%*	15,2	0,1%	-
II. Ford. und sonst. Vermögensgegenst.						
1. Forderungen aus Lieferung u. Leistung	1.356,1	10,1%	*1,1%*	1.341,2	10,1%	*178,3%*
2. Forderungen ggü. Stadt	351,8	2,6%	-	0,0	0,0%	-
3. Forderungen geg. Gesellschafter	345,5	2,6%	*-42,0%*	596,0	4,5%	-
4. sonst. Vermögensgegenst.	635,1	4,7%	*-52,5%*	1.337,1	10,1%	*64,1%*
III. Kassenbestand	1.734,3	12,9%	*3,2%*	1.680,4	12,7%	*-33,8%*
Summe Aktiva	**13.449,2**	**100,0%**	***1,7%***	**13.229,1**	**100,0%**	***14,2%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Festkapital der Kommanditisten	10,0	0,1%	*0,0%*	10,0	0,1%	*0,0%*
II. Gesamthänderisch gebundene Rücklage	2.551,5	19,0%	*13,8%*	2.242,6	17,0%	-
III. Bilanzgewinn	588,5	4,4%	*90,5%*	308,8	2,3%	-
B. Empfangene Ertragszuschüsse	**3.850,7**	**28,6%**	***0,2%***	**3.843,6**	**29,1%**	***7,6%***
C. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,0	0,0%	*-100,0%*	146,4	1,1%	*-40,3%*
2. sonst. Rückstellungen	823,4	6,1%	*-20,8%*	1.039,9	7,9%	*-26,5%*
D. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstituten	2.802,4	20,8%	*-8,1%*	3.048,3	23,0%	*-7,3%*
2. Verb. aus Lieferung und Leistung	1.025,0	7,6%	*1476,4%*	65,0	0,5%	*441,8%*
3. Verb. ggü. Stadt	75,9	0,6%	*-33,3%*	113,8	0,9%	*86,6%*
4. Verb. ggü. Untern. m. Beteiligungsverh.	5,0	0,0%	*12,0%*	4,5	0,0%	*12,5%*
5. Verb. ggü. Gesellschafter	0,0	0,0%	*-100,0%*	152,5	1,2%	*-87,9%*
6. sonst. Verbindlichkeiten	1.716,8	12,8%	*-23,8%*	2.253,7	17,0%	*30,8%*
Summe Passiva	**13.449,2**	**100,0%**	***1,7%***	**13.229,1**	**100,0%**	***14,2%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
Umsatzerlöse	**21.254,9**	**98,5%**	***-3,8%***	**22.104,3**	**99,1%**	***-3,5%***
+ sonst. betriebliche Erträge	323,2	1,5%	*58,8%*	203,6	0,9%	*178,9%*
Gesamtleistung	**21.578,2**	**100,0%**	***-3,3%***	**22.307,9**	**100,0%**	***-3,0%***
- Materialaufwand	18.608,0	86,2%	*-4,6%*	19.500,6	87,4%	*-6,7%*
- Abschreibungen	494,5	2,3%	*8,0%*	458,0	2,1%	*5,3%*
- sonst. betr. Aufwendungen	1.752,9	8,1%	*3,0%*	1.702,4	7,6%	*9,9%*
+ Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0%	*-100,0%*	0,7	0,0%	-
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	74,7	0,3%	*-16,7%*	89,7	0,4%	*-24,0%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	58,5	0,3%	-	0,0	0,0%	-
Ergebnis nach Steuern	**589,5**	**2,7%**	***5,7%***	**557,9**	**2,5%**	**-**
- sonst. Steuern	1,0	0,0%	*0,0%*	1,0	0,0%	*0,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**588,5**	**2,7%**	***5,7%***	**556,8**	**2,5%**	**-**

Stromnetz Weiden i.d.OPf. Verwaltungs GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Moosbürger Straße 15 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	03.07.2015
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Beteiligung als persönlich haftende Gesellschafterin an der Stromnetz Weiden i.d.OPf. GmbH & Co. KG mit Sitz in Weiden. Die Gesellschaft ist im Rahmen der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern zu allen Maßnahmen berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Stromnetz Weiden i.d.OPf. GmbH & Co. KG	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		51,00 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführer:	Karl Krapf	(bis 11/2020)
	Alexander Radlbeck	(ab 01/2021)
	Johann Riedl	

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erhält keine Vergütung durch die Gesellschaft.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Gesellschaft ist Komplementärin der Stromnetz Weiden GmbH & Co. KG und erhält eine Erstattung der Aufwendungen durch die KG. Zusätzlich wird eine jährliche Vergütung an sie ausbezahlt. Darüber hinausgehende Geschäftstätigkeiten werden nicht durchgeführt.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

In 2020 und 2021 wurden keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**∆ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**∆ Vorjahr**
AKTIV						
A. Umlaufvermögen						
I. Forderungen und sonst. Vermög.ggst.						
1. Forderungen gegen Gesellschafter	5,0	14,3%	*12,0%*	4,5	13,8%	*3,4%*
2. sonst. Forderungen	2,6	7,2%	-	0,0	0,0%	*0,0%*
II. Guthaben bei Kreditinstituten	27,7	78,5%	*-1,9%*	28,2	86,2%	*-0,5%*
Summe Aktiva	**35,3**	**100,0%**	***7,9%***	**32,7**	**100,0%**	***0,0%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital	25,0	70,8%	*0,0%*	25,0	76,4%	*0,0%*
II. Ergebnisrücklage	5,5	15,5%	*18,0%*	4,6	14,2%	*36,8%*
III. Jahresüberschuss	1,1	3,0%	-	0,8	2,6%	*-33,1%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	0,2	0,6%	-	0,0	0,0%	-
2. sonst. Rückstellungen	2,2	6,2%	*19,3%*	1,8	5,6%	*-39,3%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung	1,0	2,9%	*402,4%*	0,2	0,6%	-
2. sonst. Verbindlichkeiten	0,4	1,0%	*69,4%*	0,2	0,7%	*199,5%*
Summe Passiva	**35,3**	**100,0%**	***7,9%***	**32,7**	**100,0%**	***0,0%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***	**0,0**	**0,0%**	***0,0%***
+ sonst. betriebliche Erträge	4,2	100,0%	*9,2%*	3,9	100,0%	-
Gesamtleistung	**4,2**	**100,0%**	***9,2%***	**3,9**	**100,0%**	***6,0%***
- sonst. betr. Aufwendungen	3,0	70,5%	*13,5%*	2,6	67,8%	*9,2%*
+ Zinsen und ähnl. Erträge	0,0	0,0%	*-100,0%*	0,0	0,5%	*0,0%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,2	4,7%	*-54,2%*	0,4	11,1%	*0,0%*
Ergebnis nach Steuern	**1,1**	**24,8%**	***25,9%***	**0,8**	**21,5%**	***-33,1%***
- sonst. Steuern	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-
Jahresüberschuss	**1,1**	**24,8%**	***25,9%***	**0,8**	**21,5%**	***-33,1%***

WEG Weidener Energie GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Gaswerkstraße 20 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	22.02.2019
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gesellschaftszweck ist die Versorgung der Liegenschaften, die im Eigentum oder unter Beherrschung der Stadt Weiden i.d.OPf. stehen, mit Wärme und Energie.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		100,00 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführer: Michael Kreis

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Es wurden keine Bezüge an die Geschäftsführer bezahlt.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Das Unternehmen hat im Mai 2019 seine Geschäftstätigkeit aufgenommen und Liegenschaften der Stadt Weiden mit Erdgas beliefert. Im Geschäftsjahr 2020 wurde die Geschäftstätigkeit auch auf die Versorgung mit Strom ausgeweitet.

Bei der Unternehmenssteuerung wird der Kostendeckung ein sehr hoher Stellenwert eingeräumt.

Für das Geschäftsjahr 2021 können keine Aussagen getroffen werden, da dem Beteiligungsmanagement entsprechende Unterlagen nicht vorlagen.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden in 2020 keine Bankverbindlichkeiten begründet.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Umlaufvermögen						
I. Ford. u. sonst. Vermögensgegenst.						
1. Ford. aus Lieferung und Leistung				10,4	*2,0%*	*-79,5%*
2. Ford. gegen verb. Unternehmen				253,5	*48,3%*	-
3. sonstige Vermögensgegenst.				42,4	*8,1%*	*7,2%*
II. Guthaben bei Kreditinstituten				218,4	*41,6%*	*1338,2%*
B. Rechnungsabgrenzung				**0,0**	***0,0%***	**-**
Summe Aktiva	**0,0**			**524,7**	***100,0%***	***398,8%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital				25,0	*4,8%*	*0,0%*
II. Gewinnvortrag				18,9	*3,6%*	-
III. Jahresüberschuss				6,8	*1,3%*	*0,0%*
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen				10,6	*2,0%*	*36,1%*
2. sonst. Rückstellungen				3,5	*0,7%*	*16,3%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung				24,9	*4,7%*	-
2. Verb. geg. verb. Unternehmen				125,1	*23,8%*	-
3. Verb. ggü. Gesellschafter				197,4	*37,6%*	*521,1%*
4. sonstige Verbindlichkeiten				112,5	*21,4%*	-
D. Rechnungsabgrenzungsposten				**0,0**	***0,0%***	***0,0%***
Summe Passiva	**0,0**			**524,7**	***100,0%***	***398,8%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse				**1.965,1**	**100,0%**	***449,7%***
+ sonst. betriebliche Erträge				0,0	0,0%	*-100,0%*
Gesamtleistung	**0,0**			**1.965,1**	**100,0%**	***449,7%***
- Materialaufwand				1.936,3	98,5%	*505,4%*
- sonst. betr. Aufwendungen				19,2	1,0%	*75,0%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag				2,8	0,1%	*-63,9%*
Ergebnis nach Steuern	**0,0**			**6,8**	**0,3%**	***-63,8%***
- sonst. Steuern				0,0	0,0%	*0,0%*
Jahresüberschuss	**0,0**			**6,8**	**0,3%**	***-63,8%***

BE-ON eG

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	eingetragene Genossenschaft
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Böhmerwaldstraße 32 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	01.07.2010
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Gesellschaftszweck der Bürgerenergie Oberpfalz Nord eG ist die Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energie, insbesondere Photovoltaikanlagen, sowie die Produktion und der Vertrieb regenerativer Energien, mit dem Schwerpunkt Photovoltaik.

Beteiligungsverhältnisse

Die Stadt Weiden i.d.OPf. hält 50 Anteile á 960,00 EUR an der BE-ON eG und ist daher unmittelbar an ihr beteiligt. In der Generalversammlung verfügt die Stadt Weiden i.d.OPf. über eine Stimme.

Im Jahr 2022 wurden die Anteile im Zuge einer Umstrukturierung des Beteiligungsportfolios an das Kommunalunternehmen Stadtwerke Weiden i.d.OPf. AöR übertragen.

Besetzung der Organe

Vorstand:	Martin Lang
	Stephan Korb

Aufsichtsrat:	Norbert Freundorfer – Aufsichtsratsvorsitzender
	Veit Wagner
	Matthias Rösch
	Kurt Seggewiß
	Michael Bäumler
	Maximilian Völkl
	Hans-Peter Pauckstadt-Künkler

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Die Organe der Gesellschaft sind ehrenamtlich tätig und erhielten somit keine Bezüge.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Geschäftstätigkeit wurde in den Geschäftsjahren 2020 und 2021 dauerhaft ausgeübt. In 2019 wurde in weitere PV-Anlagen investiert, welche erst in 2020 fertiggestellt wurden. Dementsprechend erhöhte sich die zugehörige Bilanzposition von 546,5 TEUR auf 1.146,5 TEUR.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Einhergehend mit dem Abschluss der Investitionsmaßnahmen in 2020 haben sich die Bankverbindlichkeiten in 2020 um rund 364,3 TEUR erhöht. In 2021 erfolgten keine Neuaufnahmen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Sachanlagen						
1. technische Anlagen u. Maschinen	1.067,3	77,9%	*-6,9%*	1.146,5	81,3%	*109,8%*
2. geleist. Anzahl. und Anlagen in Bau	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
II. Finanzanlagen						
1. Beteiligungen	8,8	0,6%	*40,0%*	6,3	0,4%	-
B. Umlaufvermögen						
I. Forderungen und sonst. Vermögensgeg.						
1. Ford. aus Lieferung und Leistung	14,2	1,0%	*30,4%*	10,8	0,8%	*-41,6%*
2. sonst. Vermögensgegenstände	0,1	0,0%	*-98,4%*	4,9	0,3%	*-85,9%*
II. Kassenbestand	280,3	20,4%	*16,7%*	240,2	17,0%	*1179,4%*
C. Rechnungsabgrenzung	**0,3**	**0,0%**	***-85,7%***	**2,0**	**0,1%**	***376,5%***
Summe Aktiva	**1.370,9**	**100,0%**	***-2,8%***	**1.410,8**	**100,0%**	***72,8%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Geschäftsguthaben der verbl. Mitglieder	756,5	55,2%	*11,0%*	681,6	48,3%	*58,5%*
II. Kapitalrücklage	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	*100,0%*
III. Ergegnisrücklagen						
1. gesetzliche Rücklagen	6,6	0,5%	*20,8%*	5,5	0,4%	*13,2%*
2. andere Ergebnisrücklagen	2,5	0,2%	-	0,0	0,0%	-
IV. Gewinnvortrag	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
V. Bilanzgewinn	29,4	2,1%	*0,7%*	29,2	2,1%	-
B. Rückstellungen						
1. Steuerrückstellungen	3,3	0,2%	*20,4%*	2,7	0,2%	*-60,6%*
2. sonst. Rückstellungen	2,8	0,2%	*0,0%*	2,8	0,2%	*0,0%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstiuten	524,2	38,2%	*-19,2%*	648,4	46,0%	*128,2%*
3. Verb. aus Lieferung und Leistung	12,7	0,9%	*187,9%*	4,4	0,3%	*-88,9%*
5. sonstige Verbindlichkeiten	28,0	2,0%	*-10,4%*	31,2	2,2%	*52,5%*
D. Passive latente Steuern	**5,1**	**0,4%**	***1,6%***	**5,0**	**0,4%**	***-7,1%***
Summe Passiva	**1.370,9**	**100,0%**	***-2,8%***	**1.410,8**	**100,0%**	***72,8%***

Gewinn- und Verlustrechnung	2021 TEUR	2021 Quotal	2021 Δ Vorjahr	2020 TEUR	2020 Quotal	2020 Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**144,8**	**91,5%**	***20,6%***	**120,1**	**100,0%**	***10,9%***
+ sonstige betriebliche Erträge	13,4	8,5%	-	0,0	0,0%	-
Gesamtleistung	**158,2**	**100,0%**	***31,7%***	**120,1**	**100,0%**	***10,9%***
- Materialaufwand	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	*-100,0%*
- Abschreibungen	79,2	50,1%	*26,2%*	62,8	52,3%	*37,1%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	39,7	25,1%	*23,6%*	32,1	26,8%	*26,0%*
+ Erträge aus Beteiligungen	-0,7	-0,5%	-	0,0	0,0%	-
- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	6,0	3,8%	*-16,8%*	7,2	6,0%	*89,5%*
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	10,0	6,3%	*90,7%*	5,2	4,3%	*-47,8%*
Ergebnis nach Steuern	**22,6**	**14,3%**	***77,5%***	**12,8**	**10,6%**	***-43,8%***
- sonstige Steuern	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-
Jahresüberschuss	**22,6**	**14,3%**	***77,5%***	**12,8**	**10,6%**	***-43,8%***

Kultur & Veranstaltungen

Max-Reger Congress & Event GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Dr.-Pfleger-Straße 17 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	19.03.2015
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand ist die Vermietung von Räumlichkeiten für Konzerte, Opern, Ballett- und Theateraufführungen, Feste, Bälle, Ausstellungen sowie Versammlungen, Tagungen und Kongresse aller Art und durchführbarer Größe, sowie für Kegelveranstaltungen in der vorhandenen Anlage in der Stadt Weiden i.d.OPf. Dies dient der Bereicherung des kulturellen, gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Lebens in der Stadt Weiden i.d.OPf.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	26.000,00 EUR	
Stadt Weiden i.d.OPf.	26.000,00 EUR	100,00 %

Besetzung der Organe

Aufsichtsrat:	Jens Meyer - Aufsichtsratsvorsitzender
	Reinhold Wildenauer
	Dr. Benjamin Zeitler
	Hans-Jürgen Gmeiner
	Hans Blum
	Brigitte Schwarz
	Dr. Matthias Holl
Geschäftsführer:	Johannes Häring

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet. Die Aufwandsentschädigung für den Aufsichtsrat betrug in 2020 553,49 EUR und 390,00 EUR in 2021.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Infolge des Corona-Lockdowns konnten zahlreiche Veranstaltungen nicht durchgeführt werden. Dies führte dazu, dass die Umsatzerlöse um ca. 63 % von 675,9 TEUR in 2019 auf 250,2 TEUR in 2020 eingebrochen sind. Auch im zweiten Pandemiejahr konnten mit Umsatzerlösen in Höhe von 246,2 TEUR noch keine Erlössteigerungen verzeichnet werden.

Da in diesen Zeiten keine Buchungen der Räumlichkeiten vorlagen, wurde diverse Instandhaltungsarbeiten, zum Teil auch in Eigenregie, durchgeführt. Ein nennenswertes Beispiel sind die Instandhaltungskosten betrieblicher Räume, eine Unterposition der sonstigen betrieblichen Aufwendungen, welche von 2019 auf 2020 um rund 300 TEUR angestiegen sind. Aber auch im Bereich des Sachanlagevermögens wurde in dieser Zeit investiert. So sind die technischen Anlagen und die Betriebs- und Geschäftsausstattung in 2021 auf einen bilanziellen Wert von rund 1.786,7 TEUR angestiegen (2019: 561,5 TEUR).

Die Personalaufwendungen reduzierten sich nur in einem eher mäßigen Umfang. Dies ist damit zu begründen, als dass bei den Umbau- und Sanierungsarbeiten auch entsprechende Personalkapazitäten gebunden waren. Infolge der deutlich geringeren Umsatzerlöse sowie der erhöhten sonstigen betrieblichen Aufwendungen wurden in 2020 und 2021 Jahresfehlbeträge verzeichnet, welche merklich über dem Niveau der Vorjahre lagen (Durschnitt 2017-2019: 1,2 Mio. EUR). Diese wurde durch entsprechende Mittel aus der Kapitalrücklage ausgeglichen.

Die Gesellschaft wird auch zukünftig dauerhaft defizitär und auf Kapitalzuflüsse der Gesellschafterin Stadt Weiden i.d.OPf. angewiesen sein.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden in 2020 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen. In 2021 erfolgte eine Darlehensaufnahme, sodass die zugehörige Bilanzposition per 31.12.2021 einen Saldo von 238.842,32 EUR auswies.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	**Quotal**	**Δ Vorjahr**	**TEUR**	**Quotal**	**Δ Vorjahr**
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1. Konzess., Schutzrechte & Lizenzen	0,0	0,0%	*0,0%*	0,0	0,0%	*-92,0%*
II. Sachanlagen						
1. Grundstücke einschl. Bauten	10.903,5	75,8%	*-4,5%*	11.414,9	81,5%	*-4,3%*
2. technische Anlagen u. Maschinen	455,4	3,2%	-	0,0	0,0%	-
3. andere Anlagen, BGA	1.331,3	9,3%	*184,1%*	468,6	3,3%	*-13,4%*
4. geleist. Anzahl. und Anlagen in Bau	0,0	0,0%	*-100,0%*	519,1	3,7%	*2428,8%*
III. Finanzanlagen						
1. Anteile an verb. Unternehmen	25,6	0,2%	*0,0%*	25,6	0,2%	*0,0%*
2. Ausleihungen an verb. Unternehmen	300,0	2,1%	*0,0%*	300,0	2,1%	-
B. Umlaufvermögen						
I. Forderungen und sonst. Vermögensgeg.						
1. Ford. aus Lieferung und Leistung	43,5	0,3%	*-54,3%*	95,2	0,7%	*-55,6%*
2. Ford. geg. verb. Unternehmen	79,8	0,6%	*-53,8%*	172,6	1,2%	*1117,2%*
3. sonst. Vermögensgegenstände	257,1	1,8%	*96,5%*	130,9	0,9%	*65,0%*
II. Kasse	968,5	6,7%	*12,2%*	863,0	6,2%	*-50,0%*
C. Rechnungsabgrenzung	**27,5**	**0,2%**	***147,0%***	**11,2**	**0,1%**	***-59,1%***
Summe Aktiva	**14.392,4**	**100,0%**	***2,8%***	**14.001,1**	**100,0%**	***-3,9%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital	26,0	0,2%	*0,0%*	26,0	0,2%	*0,0%*
II. Kapitalrücklage	13.704,3	95,2%	*-0,5%*	13.774,0	98,4%	*-3,6%*
B. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	81,9	0,6%	*-6,9%*	88,0	0,6%	*-54,8%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. ggü. Kreditinstiuten	238,8	1,7%	-	0,0	0,0%	-
2. erhaltene Anzahlung auf Bestellungen	3,2	0,0%	*0,0%*	3,2	0,0%	*278,7%*
3. Verb. aus Lieferung und Leistung	154,3	1,1%	*118,8%*	70,5	0,5%	*50,2%*
4. Verb. ggü. verb. Unternehmen	183,4	1,3%	*375,9%*	38,5	0,3%	*129,5%*
5. sonstige Verbindlichkeiten	0,5	0,0%	*-43,3%*	0,9	0,0%	*-83,7%*
E. Rechnungsabgrenzung	**0,0**	**0,0%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Passiva	**14.392,4**	**100,0%**	***2,8%***	**14.001,1**	**100,0%**	***-3,9%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
Umsatzerlöse	**246,2**	**72,8%**	***-1,6%***	**250,2**	**67,7%**	***-63,0%***
+ sonstige betriebliche Erträge	91,8	27,2%	*-23,0%*	119,2	32,3%	*453,2%*
Gesamtleistung	**338,0**	**100,0%**	***-8,5%***	**369,4**	**100,0%**	***-47,0%***
- Materialaufwand	26,0	7,7%	*6,1%*	24,5	6,6%	*-34,4%*
- Personalaufwand	598,8	177,2%	*-4,1%*	624,3	169,0%	*-18,9%*
- Abschreibungen	682,2	201,9%	*9,1%*	625,5	169,3%	*-1,7%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	463,5	137,1%	*-32,4%*	685,5	185,5%	*80,3%*
+ sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3,0	0,9%	*190,4%*	1,0	0,3%	*-79,4%*
- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4,2	1,3%	-	0,0	0,0%	-
- Aufwendungen aus Verlustübernahme	153,4	45,4%	*295,2%*	38,8	10,5%	-
- Steuern vom Einkommen und Ertrag	-0,0	0,0%	*14,2%*	-0,0	0,0%	-
Ergebnis nach Steuern	**-1.587,2**	**-469,6%**	***2,5%***	**-1.628,2**	**-440,7%**	***-45,2%***
- sonstige Steuern	32,5	9,6%	*0,0%*	32,5	8,8%	*0,0%*
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**-1.619,7**	**-479,3%**	***2,5%***	**-1.660,7**	**-449,5%**	***-44,0%***

MRC Gastro GmbH

Allgemeine Angaben

Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz:	Weiden i.d.OPf.
Anschrift:	Dr.-Pfleger-Straße 17 92637 Weiden i.d.OPf.
Gründung:	03.12.2019
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr

Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist das Erbringen aller gastronomischen und damit zusammenhängenden, sonstigen Dienstleistungen in der Max-Reger-Halle.

Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 EUR	
Max-Reger Congress & Event GmbH	25.000,00 EUR	100,00 %
Mittelbare Beteiligung der Stadt Weiden i.d.OPf.		100,00 %

Besetzung der Organe

Die Gesellschaft verfügt über keinen Aufsichtsrat.

Geschäftsführer: Johannes Häring

Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung

Auf die Angaben gem. § 285 Nr. 9a HGB wurde unter Inanspruchnahme von § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Lage des Unternehmens (Stand: 31.12.2021)

Die Gründung der Gesellschaft erfolgte im Dezember aus geschäftspolitischen Gründen.

Der eigentliche Geschäftsbetrieb wurde in 2019 noch nicht aufgenommen. Demzufolge wurde der Jahresfehlbetrag von 672,82 EUR auf neue Rechnung vorgetragen. In den Pandemiejahren 2020 und 2021 konnten die Erwartungen aus den Wirtschaftsplänen nicht erreicht werden. Insbesondere wurde die Personalsituation im Gastgewerbe durch die Nebeneffekte der Corona-Pandemie verschärft. Diese exogenen Effekte erschweren es zunehmend den bei Geschäftsgründung ursprünglich angedachten Kurs zu verfolgen, weshalb eine künftige Neuausrichtung entsprechend zu evaluieren ist.

Kreditaufnahmen in den Geschäftsjahren 2020 und 2021

Es wurden in 2020 und 2021 keine Bankverbindlichkeiten aufgenommen.

Daten aus dem Jahresabschluss

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr	TEUR	Quotal	∆ Vorjahr
AKTIV						
A. Anlagevermögen						
I. Immaterielle Vermögensgegenst.						
1. Konzess., Schutzrechte & Lizenzen	0,4	0,1%	*-52,1%*	0,8	0,2%	*-34,3%*
II. Sachanlagen						
1. andere Anlagen, BGA	3,4	1,0%	-	0,0	0,0%	-
B. Umlaufvermögen						
I. Vorräte						
1. fertige Erzeugnisse und Waren	14,1	4,1%	-	0,0	0,0%	-
II. Forderungen und sonst. Vermögensgeg.						
1. Ford. aus Lieferung und Leistung	5,5	1,6%	*79,9%*	3,0	0,9%	-
2. sonst. Vermögensgegenstände	175,0	51,2%	*389,2%*	35,8	10,7%	-
II. Kasse	142,0	41,5%	*-52,0%*	295,6	88,2%	*1165,7%*
C. Rechnungsabgrenzung	**1,4**	**0,4%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Aktiva	**341,9**	**100,0%**	***2,0%***	**335,3**	**100,0%**	***1250,4%***

	2021			2020		
	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
PASSIV						
A. Eigenkapital						
I. Gezeichnetes Kapital	25,0	7,3%	*0,0%*	25,0	7,5%	*0,0%*
II. Verlustvortrag	-0,7	-0,2%	*0,0%*	-0,7	-0,2%	*0,0%*
B. Rückstellungen						
1. sonst. Rückstellungen	12,3	3,6%	*123,6%*	5,5	1,6%	*1000,0%*
C. Verbindlichkeiten						
1. Verb. aus Lieferung und Leistung	0,0	0,0%	*-100,0%*	0,3	0,1%	-
2. sonstige Verbindlichkeiten	305,2	89,3%	*0,0%*	305,1	91,0%	-
D. Rechnungsabgrenzung	**0,0**	**0,0%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**
Summe Passiva	**341,9**	**100,0%**	***2,0%***	**335,3**	**100,0%**	***1250,4%***

	2021			2020		
Gewinn- und Verlustrechnung	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr	TEUR	Quotal	Δ Vorjahr
Umsatzerlöse	**52,5**	**95,1%**	***358,3%***	**11,5**	**79,8%**	**-**
+ sonstige betriebliche Erträge	2,7	4,9%	*-7,2%*	2,9	20,2%	-
Gesamtleistung	**55,2**	**100,0%**	***284,4%***	**14,4**	**100,0%**	**-**
- Materialaufwand	20,9	37,9%	*416,4%*	4,1	28,2%	-
- Personalaufwand	87,5	158,5%	*336,5%*	20,0	139,6%	-
- Abschreibungen	1,3	2,3%	*208,0%*	0,4	2,9%	*1085,7%*
- sonstige betriebliche Aufwendungen	94,7	171,7%	*243,6%*	27,6	192,1%	*4228,4%*
- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	3,0	5,4%	-	1,0	7,2%	-
Ergebnis nach Steuern	**-152,2**	**-275,9%**	***-292,8%***	**-38,8**	**-270,0%**	***-5667,6%***
- sonstige Steuern	1,2	2,2%	*1521,3%*	0,1	0,5%	-
+ Erträge aus Verlustübernahme	153,4	278,1%	*295,2%*	38,8	270,5%	-
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	**0,0**	**0,0%**	**-**	**0,0**	**0,0%**	**-**