

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	14

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

14) Bauverwaltungsamt

Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 06.02.2020.

folgender Beschluss gefasst:

Mit der Niederschrift der öffentlichen BPAS-Sitzung vom 06.02.2020 besteht Einverständnis.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	10	10	0	15

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

15) Bauverwaltungsamt – Abt. Bauen und Wohnen

**Liste der Bauvorhaben, die seit der Bau- und Planungsausschusssitzung am
06.02.2020 auf dem Verwaltungsweg behandelt wurden**

folgender Beschluss gefasst:

Die Auflistung der Verwaltung diene zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	6	5	16

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

16) Bebauungsplan Nr. 61 26 290 „südl. der unteren Bauscherstr.“

- **Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens nach § 1 Abs. 8 BauGB und § 2 Abs. 1 BauGB**

2. Verfahren zu Nr. 61 26 290 Ä1 „Bereich südl. der unteren Bauscherstr.“

- **Beschluss zur Einstellung des Änderungsverfahrens**

3. Bebauungsplan Nr. 61 26 327 „Südl. der unteren Bauscherstr.“

- **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

folgender Beschluss gefasst:

Mit der Vorgehensweise besteht Einverständnis.

1. Das Aufhebungsverfahren für den Bebauungsplan Nr. 61 26 290 „südl. der unteren Bauscherstraße“ ist einzuleiten (vgl. Anlage Nr. 1 und Nr. 4). Der Aufhebungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.
2. Das Aufstellungsverfahren zu Nr. 61 26 290 Ä1 „Bereich südl. der Unt. Bauscherstr.“ wird eingestellt (vgl. Anlage Nr. 2).
3. Der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 61 26 327 „Südl. der unteren Bauscherstr.“ im Normalverfahren wird zugestimmt. Der Geltungsbereich ist im Übersichtsplan (vgl. Anlage Nr. 5) dargestellt und ist Bestandteil des Beschlusses. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	17

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

17) Stadtplanungsamt

Nachbargemeindliche Bauleitplanung – Markt Mantel, 16. Änderung Flächennutzungsplan und Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für Sondergebiet Photovoltaikanlage Schopperhöhe, Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

folgender Beschluss gefasst:

Aus Sicht der Stadt Weiden i.d.OPf. bestehen keinerlei Einwendungen gegen die o.g. Planungen.

Eine erneute Behandlung im Bau- und Planungsausschuss ist nur erforderlich, wenn im Bauleitplanverfahren wesentliche Änderungen zu den hier angekündigten Planungen vorliegen.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	18

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

18) Tiefbauamt

**Straßeninstandsetzungsprogramm 2020 zur Erhaltung der Straßen sowie der
Geh- und Radwege im Stadtgebiet der Stadt Weiden i. d. OPf.**

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht dient zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Vorschlags-Nr.
	11	11	0	19

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

19) Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

**Generalsanierung der Pestalozzischule Weiden -
Vorstellung des Vorentwurfes und der Kostenschätzung und
Freigabe der weiteren Planung**

Vorgang:

Beschluss des BPAS vom 02.06.2016

Beschluss des BPAS vom 31.05.2017

Beschluss des BPAS vom 07.12.2017

Beschluss des FVGS vom 09.01.2018

Beschluss des BPAS vom 07.06.2018

Beschluss des BPAS vom 13.02.2019

Beschluss des BPAS vom 23.10.2019

folgender Vorschlag gemacht:

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Mit dem vorgestellten Vorentwurf und der vorgelegten Kostenschätzung der Gesamtkosten des Architekturbüro dp-Architekten, Regensburg, für die Sanierung und Erweiterung der Pestalozzischule incl. Neubau einer Doppelturnhalle in Höhe von **ca. 36.617.409,00 €** besteht Einverständnis.

Die Planungen sind auf Basis des vorgestellten Vorentwurfes in den Leistungsphasen 3 (Entwurfsplanung) und 4 (Genehmigungsplanung) fortzuführen. Bei der Weiterführung der Planung ist auf Wirtschaftlichkeit zu achten. Der Vorentwurf ist im Rahmen der weiteren Entwurfsplanung nochmals hinsichtlich Kosteneinsparungen zu prüfen.

Die Verwaltung wird beauftragt, nach erfolgter Entwurfs- und Genehmigungsplanung einen FAG-Förderantrag zu stellen.

Die Verwaltung berichtet in regelmäßigen Abständen über den weiteren Planungsstand und informiert nach Abschluss der Entwurfs- und Genehmigungsplanung und Eingang des Förderbescheides über die Entwicklung des Kosten- und Förderungsstandes.

Bau- und Planungsausschuss vom 27.05.2020

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Zur Stadtratssitzung:

Anzahl der Stadratsmitglieder: 41
--

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
---	-----------------	----------------------	----------------	---------------------------

In der heutigen Stadtratssitzung wurde in obiger Sache beschlossen:

Der Vorschlag des Ausschusses Nr. 19 vom 27.05.2020 wurde zum Beschluss erhoben.

Weiden i.d.OPf., 22.06.2020
Stadtrat

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	20

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

20) Tiefbauamt - Tiefbauabteilung

**Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 03.02.2020;
Sperrung Waldnaabtal-Radweg und Brücke über Flutkanal der Waldnaab südlich Neubau;
Bericht zum Stand der Verhandlungen mit der Gemeinde Pirk und weitere Vorgehensweise**

folgender Beschluss gefasst:

Der Vorlagebericht diene zur Kenntnisnahme. Bis auf Weiteres verbleibt die umgeleitete Wegführung. Die weitere Entscheidung der Gemeinde Pirk ist abzuwarten.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	9	2	21

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

21) Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

**Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 27.01.2020
Stadtbad-Gebäude / Wehr
Vorgang BPAS vom 11.07.2018
Vorgang BPAS vom 13.02.2019**

folgender Beschluss gefasst:

Der Sachstandsbericht diene zur Kenntnisnahme. Die Variante 1 ist weiter zu verfolgen.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	22

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

22) Bauverwaltungsamt

Anfrage des Stadtrats ...:

„Die Anfrage bezieht sich auf das Büro- und Wohngebäude Ecke Hochstraße und Brenner-Schäffer-Straße. Warum dauert dies hier so lange? Wann ist mit einer Fertigstellung zu rechnen?“

folgender Beschluss gefasst:

Der Sachstandsbericht dient der Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	23

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

23) Anfrage der Stadträtin ... vom 06.02.2020:

Stadträtin ... habe mit Anwohnern in der Dompr.-Dr.-Maier-Straße gesprochen, die berichtet hätten, dass der hintere Teil der Straße sich als „Flickenteppich“ präsentiere. Von der Verwaltung sei bereits zugesagt worden, dass hier etwas unternommen werde. Stadträtin ... möchte gerne wissen, wann dies sein wird.

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht diene zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 27.05.2020

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister