

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	88

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

88) Bauverwaltungsamt – Abt. Bauen und Wohnen

**Liste der Bauvorhaben, die seit der Bau- und Planungsausschusssitzung am
11.09.2019 auf dem Verwaltungsweg behandelt wurden**

folgender Beschluss gefasst:

Die Auflistung der Verwaltung diene zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	10	10	0	89

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

89) Bauverwaltungsamt

**Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Mehrfamilienhauses (3 WE) mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst.Nr. ..., Gemarkung Weiden i.d.OPf., Vohenstraußer Str. ...
Verlängerung der Baugenehmigung vom 30.04.2010
BV-Nr. 020/10**

folgender Beschluss gefasst:

Der Sachstandsbericht dient zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	90

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

90) Bauverwaltungsamt

**Antrag auf Baugenehmigung zur Sanierung des Wasserwerkes durch Ersatzneubau mit Einfriedung auf dem Grundstück Flst. Nr. ..., Gemarkung: Weiden i.d.OPf.
Georg-Stöckel-Str. ...
BV-Nr. 426/19**

folgender Beschluss gefasst:

Das geplante Vorhaben ist baurechtlich zu genehmigen.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	91

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

91) Bauverwaltungsamt

**Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Betriebshofes mit Fahrzeug-
halle
auf dem Grundstück Flst. Nr. ..., Gemarkung: Weiden i.d.OPf.
Georg-Stöckel-Str. ...
BV-Nr. 512/19**

folgender Beschluss gefasst:

Das geplante Vorhaben ist baurechtlich zu genehmigen.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	92

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

92) Stadtplanungsamt

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 61 26 323 „Photovoltaikanlage Dürre Wiesen“

- **Behandlung der im Rahmen der Erörterung/ frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Äußerungen**
- **Billigung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans sowie des Vorhaben- und Erschließungsplans und der Flächennutzungsplanänderung Nr. Ä 30 (im Parallelverfahren)**
- **Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Vorgang im BPAS vom 05.12.2018, Beschluss-Nr. 145)

Vorgang im BPAS vom 27.03 2019, Beschluss-Nr. 36)

folgender Beschluss gefasst:

Mit dem vorliegenden Sachstandsbericht der Verwaltung besteht Einverständnis.

Mit den Vorschlägen zur Behandlung der eingegangenen Äußerungen gemäß Anlage_01 besteht Einverständnis.

Der vorliegende Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 61 26 323 „Photovoltaikanlage Dürre Wiesen“ (Anlage_02) inkl. des Vorhaben- und Erschließungsplanes und der zugehörigen Begründung werden gebilligt. Ebenfalls wird der Billigung des Entwurfs der zugehörigen Flächennutzungsplanänderung Nr. Ä 30 zugestimmt.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB soll durchgeführt werden.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	93

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

93) Stadtplanungsamt

Vereinfachte Bebauungsplanänderung Nr. 61 26 187 Ä 2 „zwischen Anton-Bruckner-Straße und Konradshöhe“ gem. § 13 BauGB, um den Ausbau von Verkehrsflächen richtlinienkonform zu ermöglichen.

Aufstellungsbeschluss und Gelegenheit zur Stellungnahme für die betroffene Öffentlichkeit und die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 13 Abs. 2 Satz 1 Nrn. 2 und 3 BauGB

folgender Beschluss gefasst:

Die Bebauungsplanänderung Nr. 61 26 187 Ä 2 „zwischen Anton-Bruckner-Straße und Konradshöhe“ gem. § 13 BauGB wird eingeleitet und der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Frist zu geben §13 Abs. 2 Satz 1 Nrn. 2 und 3 BauGB.

Der Änderungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	94

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

94) Stadtplanungsamt

Flächennutzungsplanänderung Nr. 20 03 Ä 24 „Gewerbegebiet Weiden-West IV“

- **Behandlung der im Rahmen der Erörterung / frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Äußerungen; Themenpaket Immission, Hydrogeologie und Standortwahl**

Vorgang Stadtrat v. 09.10.2017; Beschluss-Nr. 77

Vorgang Bau- und Planungsausschuss v. 25.10.2018; Beschluss-Nr. 122

Vorgang Bau- und Planungsausschuss v. 05.12.2018, Beschluss-Nr. 143

Vorgang Bau- und Planungsausschuss v. 27.03.2019; Beschluss-Nr. 38

folgender Beschluss gefasst:

Mit dem Sachstandsbericht der Verwaltung besteht Einverständnis.

Mit den Vorschlägen zur Behandlung der eingegangenen Äußerungen der Öffentlichkeit, soweit diese das Thema Immission, Hydrogeologie und Standortwahl betreffen, gemäß Anlage 01 besteht Einverständnis.

Mit den Vorschlägen zur Behandlung der eingegangenen Äußerungen der gemäß Anlage 02 aufgelisteten Träger öffentlicher Belange besteht Einverständnis.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	95

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

95) Stadtplanungsamt

Bebauungsplan Nr. 61 26 320 „Gewerbegebiet Weiden-West IV“

- **Behandlung der im Rahmen der Erörterung / frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Äußerungen; Themenpaket Immission, Hydrogeologie und Standortwahl**

Vorgang Stadtrat v. 09.10.2017; Beschluss-Nr. 78

Vorgang Bau- und Planungsausschuss v. 25.10.2018; Beschluss-Nr. 121

Vorgang Bau- und Planungsausschuss v. 05.12.2018; Beschluss-Nr. 144

Vorgang Bau- und Planungsausschuss v. 27.03.2019; Beschluss-Nr. 37

folgender Beschluss gefasst:

Mit dem Sachstandsbericht der Verwaltung besteht Einverständnis.

Mit den Vorschlägen zur Behandlung der eingegangenen Äußerungen der Öffentlichkeit, soweit diese das Thema Immission, Hydrogeologie und Standortwahl betreffen, gemäß Anlage 01 besteht Einverständnis.

Mit den Vorschlägen zur Behandlung der eingegangenen Äußerungen der gemäß Anlage 02 aufgelisteten Träger öffentlicher Belange besteht Einverständnis.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	96

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

96) Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

**Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 20.08.2019
Lösungsvorschläge zur Beseitigung der Geruchsentwicklung an der Rehbühl-
schule.**

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht diene zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	97

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

97) Tiefbauamt - Tiefbauabteilung

**Anfrage des Herrn Stadtrat ... im BPAS vom 17.07.2019
Umgang mit wilden Müllablagerungen im Umgriff der Königsberger Straße und in
Weiden allgemein**

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht dient der Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	98

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

98) Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

Hans- und Sophie-Scholl Realschulen.

Anfrage des Stadtrats, Herr ..., in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 11.09.2019.

Aufstellung der Kosten, die bisher für die Untersuchung der Realschule angefallen sind (Planungen, Gutachten, Kostenschätzungen, auch für Kosten, die im Haus angefallen sind, Kosten für beauftragte Leistungen, die aber noch nicht abgerechnet sind).

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht diene zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	99

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

99) Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

**Anfrage von Frau Stadträtin ... im Bau- und Planungsausschuss am 11.09.2019
Sachstand der General- und Fensterreinigung**

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht diene zur Kenntnisnahme

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	100

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

100) Amt für Hochbau und Gebäudemanagement

**Anfrage des Stadtrats Herrn ... im Bau- und Planungsausschuss vom
17.07.2019
Sachstandsberichts zur Europa-Berufsschule**

- 1. Stand der Umbaumaßnahmen und Sanierung**
- 2. Wurden Architektenleistungen schon beauftragt?**
- 3. Wurden Vergabeentscheidungen wieder zurückgezogen?**
- 4. Schwierigkeiten bei der Archivnutzung**

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht diene zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	101

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

101) Stadtplanungsamt

Anfrage Stadtratsmitglied ... aus der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 11.09.2019

Bisher angefallene Kosten für das Gewerbegebiet Weiden-West IV

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht diene zur Kenntnisnahme. Die Anfrage ist damit erledigt

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	102

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

102) Stadtplanungsamt

Anfrage Stadtrat ...: Kostenaufstellung der in den letzten zehn Jahren beauftragten Verkehrsgutachten

folgender Beschluss gefasst:

Der Sachstandsbericht diene zur Kenntnisnahme.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019

Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss- Nr.
	11	11	0	103

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

103) Dezernat 6

**Konzept zur Fortschreibung „Barrierefreie Innenstadt“, Anfrage von StR ...:
Es soll ein Sachstandsbericht zur Barrierefreiheit und Staubfreimachung am Un-
teren Markt vorgelegt werden**

**Vorgang im Bau- und Planungsausschuss vom 11.09.2019, Beschluss-Nr. 7 NÖ
(Das Protokoll mit dem detaillierten Beschluss liegt noch nicht vor)
Vorgang im Bau- und Planungsausschuss vom 13.02.2019, Beschluss-Nr. 24**

folgender Beschluss gefasst:

Der Bericht diene zur Kenntnisnahme. Die Anfrage ist damit erledigt.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister

Anzahl der Ausschussmitglieder gemäß Satzung bzw. GeschO: 11

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.	anwesend	davon für	dagegen	Beschluss-Nr.
	11	11	0	104

In der heutigen Sitzung wurde in Sachen

104) Bauverwaltungsamt

**Antrag der SPD-Stadtratsfraktion zur Überprüfung der Stellplatzsatzung und so-
fortigen Anpassung beim geförderten Wohnungsbau vom 30.08.2019**

folgender Beschluss gefasst:

Der Sachstandsbericht dient zur Kenntnisnahme.

Eine Änderung der Stellplatzsatzung ist vorrangig hinsichtlich der Anforderungen beim ge-
förderten Wohnungsbau zu erarbeiten und zeitnah zur Behandlung im Bau- und Planungs-
ausschuss vorzulegen.

Weiden i.d.OPf., 23.10.2019
Stadtrat:

gez. Jens Meyer
Bürgermeister