

# Einladung

für die am Dienstag, 21.05.2019 um 14:30 Uhr stattfindende Sitzung des Finanz-, Vergabe, Grundstücks- und Sanierungsausschusses im kleinen Sitzungssaal des Neuen Rathauses.

## Tagesordnung Öffentlich

1. **Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses vom 02.04.2019**
2. **Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses vom 02.04.2019 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Gründe für die Geheimhaltung.**
3. **Vorstellung der Haushaltsrechnung 2018**
4. **Quartalsbericht über Steuerentwicklung  
-vgl. Finanzausschussbeschluss Nr. 134 vom 14.12.2004**
5. **Fortführung einer ESF-geförderten Praxisklasse an der Pestalozzi-Mittelschule in Weiden i.d.OPf. im Schuljahr 2019/2020**
6. **Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016**
- 6.1 **Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016;  
Überblick**
- 6.2 **Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016;  
Einführung E-Rechnung/Vorbereitung DMS**
- 6.3 **Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016;  
Kassenautomat (Ausblick)**

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### ***Tagesordnungspunkt 1:***

Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses vom 02.04.2019

### ***Sachstandsbericht:***

Mit dem Protokoll der öffentlichen Sitzung des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses vom 02.04.2019 besteht Einverständnis.

### ***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

beratend                       beschließend

öffentlich                       nichtöffentlich

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### **Tagesordnungspunkt 2:**

**Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses vom 02.04.2019 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Gründe für die Geheimhaltung.**

### **Sachstandsbericht:**

Bei nachfolgend genannten Themen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 02.04.2019 sind die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen.

#### **43) Öffentliche Ausschreibung gem. § 3 VOL/A über die Fortführung des Jugendtreffs Scout/Schülercafé (Betriebsführung und pädagogische Leitung)**

##### **Beschluss:**

Den Auftrag zur Fortführung des Betriebs des Jugendtreffs Scout/Schülercafé (Leitung und Verwaltung des Jugendtreffs, Gastronomischer Betrieb und Pädagogische Betreuung einschließlich Ferienbetreuung) für den Zeitraum vom 01.06.2019 bis zum 31.08.2021 erhält das Kolping-Bildungswerk Weiden.

#### **44) Realschul-Sportstätte – Generalsanierung Vergabe „Prallwände“**

##### **Beschluss:**

Den Zuschlag über die Prallwände zur Maßnahme Realschul-Sportstätte, Generalsanierung erhält die Fa. Diaplan Innenausbau GesmbH, 83395 Freilassing zum Angebotspreis von 374.155,18€.

#### **45) Realschul-Sportstätte – Generalsanierung Vergabe „Teleskoptribüne“**

##### **Beschluss:**

Den Zuschlag über die Teleskoptribüne zur Maßnahme Realschul-Sportstätte, Generalsanierung erhält die Fa. Kaiser GmbH, 92709 Moosbach zum Angebotspreis von 180.255,25€.

#### **46) Realschul-Sportstätte – Generalsanierung Vergabe der Innenputzarbeiten**

##### **Beschluss:**

Die Ausschreibung „Innenputz“ mit der Vergabenummer 65-2018-Sc-035 wird gemäß § 17 EU Abs. 1 Nr. 1 VOB/A-EU aufgehoben. Die Bieter werden hierüber gemäß § 17 EU Abs. 2 Nr. 1 VOB/A-EU informiert. Nach Beendigung des Vergabeverfahrens kann ein neues Vergabeverfahren für das Gewerk Innenputz eingeleitet werden.

#### **47) Realschul-Sportstätte – Generalsanierung Vergabe „vorgehängte Fassade“**

**Beschluss:**

Den Zuschlag über die vorgehängte Fassade zur Maßnahme Realschul-Sportstätte, Generalsanierung erhält die Fa. Dach Schneider Weimar GmbH, 99441 Umpferstedt zum Angebotspreis von 603.692,25€.

***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> beratend              | <input checked="" type="checkbox"/> beschließend |
| <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich | <input type="checkbox"/> nichtöffentlich         |

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### ***Tagesordnungspunkt 3:***

Vorstellung der Haushaltsrechnung 2018

### ***Sachstandsbericht:***

Das vorläufige Jahresrechnungsergebnis 2018 nach § 79 Abs. 3 KommHV-K liegt vor und wird dem Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss in der Sitzung vorgestellt.

Die Jahresrechnung 2018 wird anschließend dem Rechnungsprüfungsausschuss zur örtlichen Prüfung (Art. 103 Abs. 1 GO) und danach dem Stadtrat der Stadt Weiden i.d.OPf. zur Feststellung des Ergebnisses (Art. 102 Abs. 2 GO) vorgelegt.

### ***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> beratend              | <input checked="" type="checkbox"/> beschließend |
| <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich | <input type="checkbox"/> nichtöffentlich         |

## Vorlagebericht

an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses

### Tagesordnungspunkt 4:

Quartalsbericht über Steuerentwicklung  
-vgl. Finanzausschussbeschluss Nr. 134 vom 14.12.2004

### Sachstandsbericht:

Mit Finanzausschussbeschluss wurde die Verwaltung beauftragt einen Sachstandsbericht über die Entwicklung der Steuereinnahmen im lfd. Kalenderjahr zu fertigen. Für das 1. KV 2019 stellt sich der Bericht wie folgt dar:

	2018	2017
<b><u>Gewerbsteuer:</u></b>		
HHS 23.500.000,00 €	23.000.000,00 €	22.500.000,00 €
21.285.409,00 € (12.04.19)	23.487.216,00 € (13.04.18)	18.716.656,00 € (20.04.17)
 <b><u>Einkommensteuer-Anteil:</u></b>		
HHS 22.000.000,00 €	20.500.000,00 €	19.910.250,00 €
- 34.693,00 € (IV/2018)	- 2.806,00 € (IV/2017)	48.473,00 € (IV/2016)
<u>5.631.723,00 €</u>	<u>5.533.964,00 €</u>	<u>5.377.198,00 €</u>
5.597.030,00 €	5.531.158,00 €	5.425.671,00 €
 <b><u>Umsatzsteuer-Anteil:</u></b>		
HHS 5.300.000,00 €	5.000.000,00 €	4.269.776,00 €
- 59.277,00 € (IV/2018)	- 24.320,00 € (IV/2017)	19.179,00 € (IV/2016)
<u>1.480.124,00 €</u>	<u>1.354.141,00 €</u>	<u>1.103.050,00 €</u>
1.420.847,00 €	1.329.821,00 €	1.122.229,00 €

	2018	2017
<b><u>Einkommensteuerersatz-Anteil:</u></b>		
HHS 1.600.000,00 €	1.500.000,00 €	1.547.692,00 €
5.596,00 € (IV/2018)	13.834,00 € (IV/2017)	- 613,00 € (IV/2016)
<u>324.697,00 €</u>	<u>434.755,00 €</u>	<u>341.027,00 €</u>
330.293,00 €	448.589,00 €	340.414,00 €

**Grunderwerbsteuer:**

HHS 1.200.000,00 €	1.200.000,00 €	1.100.000,00 €
429.731,00 € (03/2019)	489.044,00 € (03/2018)	364.153,00 € (03/2017)

**Gewerbesteuerumlage:**

HHS 3.957.895,00 €	4.146.053,00 €	4.055.922,00 €
- 480.188,00 € (IV/2018)	- 136.880,00 € (IV/2017)	108.904,00 € (IV/2016)
<u>839.362,00 €</u>	<u>1.393.030,00 €</u>	<u>1.294.494,00 €</u>
359.174,00 €	1.256.150,00 €	1.403.398,00 €

***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

- |                |                     |
|----------------|---------------------|
| ( ) beratend   | (x) beschließend    |
| (x) öffentlich | ( ) nichtöffentlich |

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### ***Tagesordnungspunkt 5:***

Fortführung einer ESF-geförderten Praxisklasse an der Pestalozzi-Mittelschule in Weiden i.d.OPf. im Schuljahr 2019/2020

### ***Sachstandsbericht:***

Die Schulleitung der Pestalozzi-Mittelschule beabsichtigt die Fortführung der ESF-geförderten Praxisklasse im Schuljahr 2019/2020 unter der Voraussetzung der Genehmigung durch die Regierung von Niederbayern.

Die Praxisklasse muss folgende Elemente enthalten

- Unterricht durch eine Lehrkraft gemäß Stundentafel für die Praxisklassen (Schulordnung für die Mittelschulen in Bayern – MSO, Anlage 3)
- Praxistage gemäß Stundentafel für die Praxisklassen
- Sozialpädagogische Betreuung durch eine geeignete Kraft
- Berufsberatung auf der Grundlage der §§ 30 und 33 SGB III

In einer Praxisklasse werden nach Entscheidung durch das jeweils örtliche zuständige Staatliche Schulamt unter Berücksichtigung der pädagogischen Beurteilung durch die Schule Schüler und Schülerinnen aufgenommen, die

- im letzten oder vorletzten Schulbesuchsjahr stehen (Vollzeitschulpflicht oder freiwilliger Besuch der Mittelschule im unmittelbaren Anschluss an die Vollzeitschulpflicht) und
- große Lern- und Leistungsrückstände aufweisen.

Zur Bildung einer Praxisklasse sind mindestens 13 Schüler erforderlich.

Die Stadt Weiden i.d.OPf. bedient sich bei der Durchführung des Projekts eines Kooperationspartners. Die Kosten für den Kooperationspartner werden durch eine Ausschreibung ermittelt. Die Verwaltung geht davon aus, dass die Kosten für den Kooperationspartner rund 31.000 € pro Klasse betragen werden.

Die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 31.000 € sind im Haushalt 2019 bereits veranschlagt.

Aus dem ESF wird diese Maßnahme mit bis zu 31.000 € gefördert.

Die Auszahlung der ESF-Mittel erfolgt erst, nachdem der Verwendungsnachweis geprüft ist. Die Fördermittel werden frühestens im Haushalt 2020 kassenwirksam. Es ist daher notwendig, dass die Stadt Weiden i.d.OPf. die Kosten für den Kooperationspartner vorfinanziert.



***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

beratend

beschließend

öffentlich

nichtöffentlich

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### ***Tagesordnungspunkt 6:***

Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016

### ***Sachstandsbericht:***

Die Stadtkämmerei berichtet über Veränderungen seit 2016 im Rahmen des Aufbaus einer Zentralen Finanz- und Anlagenbuchhaltung als auch zur Sicherstellung der städtischen Steuerverpflichtungen im Bereich der Umsatzsteuer, zur Notwendigkeit der E-Rechnung und der zeitnahen Bereitstellung eines städtischen Datenmanagementsystems sowie über einen Ausblick zur Einführung von Kassenautomaten und Neuregelung der Abwicklung des Bargeldverkehrs.

Die Berichterstattung erfolgt unter TOP 6.1 Überblick (Präsentation Herr xxx), TOP 6.2 Einführung der E-Rechnung/Vorbereitung DMS (Berichterstatter Frau xxx) und TOP 6.3 Beschaffung von Kassenautomaten (Berichterstatter Herr xxx und Herr xxx).

### ***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

beratend                       beschließend

öffentlich                       nichtöffentlich

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### ***Tagesordnungspunkt 6.1:***

Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016;  
Überblick

### ***Sachstandsbericht:***

Herr xxx berichtet über die bisherigen Verfahrensschritte seit 2016 im Rahmen einer Power Point Präsentation, die als Anlage beigefügt ist.

### ***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> beratend              | <input checked="" type="checkbox"/> beschließend |
| <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich | <input type="checkbox"/> nichtöffentlich         |

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### **Tagesordnungspunkt 6.2:**

Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016;  
Einführung E-Rechnung/Vorbereitung DMS

### **Sachstandsbericht:**

Die Richtlinie 2014/55/EU des Europäischen Parlamentes und Rates vom 16.04.2014 über die elektronische Rechnungsstellung bei öffentlichen Aufträgen (sogenannte E-Rechnungs-Richtlinie) schreibt allen öffentlichen Auftraggebern, somit auch der Stadt Weiden i.d.OPf. verbindlich vor, ihren Lieferanten ab einem bestimmten Schwellenwert die Möglichkeit zu bieten die erbrachten Leistungen mittels elektronischer Rechnung zu fakturieren. Die Stadt Weiden i.d.OPf. muss deshalb aus technischer und organisatorischer Sicht gewährleisten, dass sie digitale Rechnungsdaten empfangen und weiter verarbeiten kann ohne Medienbruch mit Abschluss bis zum 18.04.2020. Die E-Rechnung darf dabei nicht verwechselt werden mit einer eingescannten Rechnung in lesbarem Format oder als PDF-Dokument sondern ist Teil einer Digitalisierungsstrategie der gesamten Verwaltung mit dem Ziel nicht nur den elektronischen Rechnungsaustausch zu ermöglichen sondern den gesamten Arbeitsablauf ausschließlich digital abzuwickeln einschließlich einer elektronischen Archivierung nach Abschluss des Vorganges.

Eine E-Rechnung wird im Zuge einer Präsentation in der Sitzung vorgestellt.

Durch Art. 233 Abs. 1 Satz 2 der MWSt-Systemrichtlinie wurden die EU-Mitgliedsstaaten ermächtigt, auch elektronische Rechnungen anzuerkennen, die nicht unter Verwendung einer elektronischen Signatur oder eines elektronischen Datenaustausches (EDI = Electronic Data Interchange) erfolgen. Dementsprechend wurde § 14 Abs. 1 und 3 UStG neu gefasst, das heißt eine elektronische Rechnung ist umsatzsteuerrechtlich wie eine Papierrechnung zu behandeln. Für Papierrechnung als auch elektronische Rechnung gilt dass die Echtheit der Rechnungsherkunft, die Unversehrtheit des Rechnungsinhaltes und die Lesbarkeit der Rechnung zu gewährleisten ist, was immer dann anzunehmen ist wenn die Rechnung bei der Übermittlung weder ge- oder verfälscht oder auf andere Art und Weise werden kann. Das E-Rechnungsformat bietet diese Gewährleistung als strukturiertes elektronisches Format, das nur maschinenlesbar ist, weil weder eine Bilddatei noch ein Scan noch ein PDF-Format übermittelt wird.

Davon unabhängig ergeben sich erhebliche Kosteneinsparungen bei Personaleinsatz, Sachkosten und Porto; das BMI beziffert das durchschnittliche Einsparpotential einer kommunalen Behörde auf mindestens 88.000 € jährlich, auf eine einzelne Rechnung herunter gebrochen beläuft sich das Einsparpotential auf 15 – 20 €.

Um den gesetzlichen Einführungstermin 18.04.2020 einhalten zu können hat die Stadtkämmerei die notwendigen Einführungsschritte als Sollprozesse erarbeitet und im Rahmen einer Diplomarbeit einer externen Prüfung unterzogen. Diese Diplomarbeit wird im Prüfungsjahrgang 2016/2019 an der Hochschule für den öffentlichen Dienst in Bayern nicht nur mit Note 1 bewertet sondern auch mit einem Preis der Hochschule für die beste Arbeit des Jahrgangs ausgezeichnet.

Die einzelnen Schritte und die Erforderlichkeit des zeitgleichen Aufbaus eines DMS werden in der Sitzung dargestellt.

***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

beratend

beschließend

öffentlich

nichtöffentlich

## **Vorlagebericht**

**an die Mitglieder des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses**

### ***Tagesordnungspunkt 6.3:***

Projekte der Stadtkämmerei (Neustrukturierung) seit 2016;  
Kassenautomat (Ausblick)

### ***Sachstandsbericht:***

Wird nachgereicht.

### ***Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss:***

beratend                       beschließend

öffentlich                       nichtöffentlich