



Ansprechpartner:

Norbert Schmieglitz  
Pressewesen und Statistik  
Dr.-Pfleger-Straße 15  
92637 Weiden  
Telefon 09 61 / 81-13 01  
Fax 09 61 / 81-10 19  
presse@weiden.de

## **Pressemitteilung der Stadt Weiden i.d.OPf. vom 18.12.2017**

### **Bebauungsplan Nr. 61 26 320 „Gewerbegebiet Weiden-West IV“ Start der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB**

Im Rahmen des Bauleitplanverfahrens für das geplante Gewerbegebiet Weiden-West IV fällt nun der Startschuss für die frühzeitige Beteiligung.

Derzeit schreiben wir die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an und bitten diese um ihre fachlichen Stellungnahmen. Für die Öffentlichkeit legen wir den Vorentwurf des Bebauungsplanes zwischen dem **15. Januar und dem 16. Februar 2018** zur Einsichtnahme im Stadtplanungsamt (Neues Rathaus, Zweites Obergeschoss) aus. In diesem Zeitraum können Äußerungen bzw. Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit eingebracht werden.

Schon jetzt haben wir im Neuen Rathaus, im zweiten Obergeschoss des Haupttreppenhauses, ein Modell vom geplanten Gewerbegebiet ausgestellt. Das Modell zeigt ein mögliches Bebauungsszenario der ersten zwei Bauabschnitte. Nach Gesamtfertigstellung wird das Gewerbegebiet vier Bauabschnitte mit circa 43 Hektar nutzbaren Gewerbeflächen umfassen.

Wir bieten am 24. Januar 2018, um 18.00 Uhr im Neuen Rathaus einen Informationsabend an. Dort erhalten interessierte Bürger direkt von der Verwaltung und den beauftragten Planern Informationen und Erklärungen zur Planung. Wir werden die Bürgerinnen und Bürger hierzu noch einmal separat einladen.



Abbildung 1: Bebauungsplanvorentwurf Nr. 61 26 320 „Gewerbegebiet Weiden-West IV“



Abbildung 2: Modell der Bauabschnitte 1 + 2 von 4 im Gewerbegebiet Weiden-West IV mit einem möglichen Bebauungsszenario